

HARGA RUKO CITRALAND CITY SAMPALI

NO	CLUSTER	BLOK	NO	VIEW	UKURAN			LUAS		TUNAI KERAS	INHOUSE 6 BULAN	INHOUSE 12 BULAN	INHOUSE 24 BULAN	KPR EXPRESS
					L	x	P	BANG	TANAH					
					HARGA JUAL		HARGA JUAL		HARGA JUAL		HARGA JUAL			
1	Ruko	R6	17,18,19,20,21,32,35,36,37,56,57,60,61	Meteorologi Street	5	x	15	190	75	2,754,113,081	2,820,389,838	2,938,549,185	3,164,252,960	2,820,389,838
2	Ruko	R3	51 & 79	Kesuma Street	5	x	15	190	75	2,662,817,946	2,726,900,108	2,841,146,894	3,059,377,034	2,726,900,108
3	Ruko	R3	57	Kesuma Street	5	x	15	190	75	2,708,465,514	2,773,644,973	2,889,848,039	3,111,814,997	2,773,644,973

DESEMBER 2024

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp 30.000.000,- (Hari ke 1)

1. Tunai Keras

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi
Pelunasan 80% : Hari Ke 30 setelah pembayaran Tanda Jadi

2. Tunai Bertahap

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi
Angsuran 1 : Hari ke 30 setelah pembayaran Uang Muka
Angsuran 2, dst : Tiap tiap 1 bulan dari angsuran sebelumnya

3. KPR EXPRESS

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi
Akad Kredit : Hari ke 30

Harga Jual Termasuk :

- PPN 12% (Jika terjadi perubahan Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan oleh pembeli)
- Biaya BPHTB
- Asuransi Jiwa Khusus Tunai Bertahap 12 & 24 Bulan

Harga Jual tidak termasuk :

- Bea Balik Nama, AJB
- Asuransi jiwa dan Kebakaran untuk KPR
- Biaya Administrasi KPR & Biaya Provisi

Catatan :

- Harga tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Besarnya Uang muka dapat berubah sesuai dengan persetujuan kredit dari Bank pemberi Kredit
- Keterlambatan pembayaran cicilan DP & cicilan angsuran akan dikenakan denda & wajib dibayar (berlaku kepada setiap cara bayar)