

HARGA KAVLING BLOK B - GOLDEN LAKE

NO	CLUSTER	TIPE	BLOK	NO	HADAP	UKURAN			LUAS TANAH	TUNAI KERAS HARGA JUAL	INHOUSE 6 BULAN HARGA JUAL	INHOUSE 12 BULAN HARGA JUAL	INHOUSE 24 BULAN HARGA JUAL	KPR EXPRESS HARGA JUAL
						L	x	P						
1	Golden Lake	Kavling	B08	3,5,6,7,8,15,16,17	Timur	10	x	25	250	3,046,671,171	3,090,563,063	3,250,243,030	3,499,364,194	3,075,932,432
2	Golden Lake	Kavling	B08	9,10,11,12	Timur	10	x	25	250	3,198,829,730	3,244,916,216	3,412,580,181	3,674,157,404	3,229,554,054
3	Golden Lake	Kavling Sudut	B08	19	Timur-Utara	12	x	25	300	3,837,895,676	3,893,199,459	4,094,396,217	4,408,288,884	3,874,764,865
4	Golden Lake	Kavling	B12	32,36,38,50,52,56	Selatan	10	x	18	180	2,473,946,357	2,509,577,795	2,639,205,991	2,841,442,553	2,497,700,649
5	Golden Lake	Kavling	B12	67	Utara-Barat	12	x	16	189	2,189,105,535	2,220,628,692	2,335,310,844	2,514,229,664	2,210,120,973
6	Golden Lake	Kavling	B12	108	Selatan	9	x	17	153	1,772,799,719	1,798,318,465	1,891,156,397	2,035,995,442	1,789,812,216
7	Golden Lake	Kavling Sudut	B15	1	Utara-Timur	12.26	x	19	233	2,981,547,308	3,024,499,914	3,180,762,729	3,424,552,700	3,010,182,378
8	Golden Lake	kavling Sudut	B15	32	Selatan-Barat	13	x	17	221	3,231,695,978	3,278,256,497	3,447,645,006	3,711,912,737	3,262,736,324
9	Golden Lake	kavling Sudut	B15	30	Selatan	7	x	17	119	1,596,904,425	1,619,886,220	1,703,494,650	1,833,934,492	1,612,225,622
10	Golden Lake	kavling Sudut	B15	29	Utara	9.63	x	19	183	2,119,721,232	2,150,243,654	2,261,285,103	2,434,523,960	2,140,069,514
11	Golden Lake	kavling Sudut	B15	33	Utara	12	x	18	221	3,110,638,629	3,155,453,129	3,318,489,568	3,572,847,259	3,140,514,962
12	Golden Lake	kavling Sudut	B15	59	Utara	11	x	18	197	2,773,211,810	2,813,159,576	2,958,490,701	3,185,225,837	2,799,843,654
13	Golden Lake	kavling Sudut	B15	61	Utara	9	x	17	153	1,772,799,719	1,798,318,465	1,891,156,397	2,035,995,442	1,789,812,216
14	Golden Lake	kavling Sudut	B15	82	Selatan-Barat	12	x	17	201	2,327,874,141	2,361,398,768	2,483,362,326	2,673,641,071	2,350,223,892
15	Golden Lake	kavling Sudut	B15	95	Utara	8	x	17	144	1,668,723,265	1,692,740,908	1,780,117,786	1,916,436,887	1,684,735,027
16	Golden Lake	Kavling	B15	35,37,39,51,55,57	Utara	10	x	18	180	2,413,691,568	2,448,453,946	2,574,920,479	2,772,224,442	2,436,866,486
17	Golden Lake	Kavling Sudut	B09	1	BARAT	14.00	x	15	210	3,071,016,541	3,115,259,568	3,276,216,974	3,527,331,107	3,100,511,892
18	Golden Lake	Kavling	B09	2	BARAT	8.00	x	15	120	1,537,258,270	1,559,379,784	1,639,858,487	1,765,415,554	1,552,005,946
19	Golden Lake	Kavling	B15	3	UTARA	7.00	x	19	133	1,703,415,416	1,727,933,427	1,817,130,656	1,956,289,739	1,719,760,757
20	Golden Lake	Kavling	B12	68	UTARA	6.00	x	17	102	1,297,882,426	1,316,551,403	1,384,469,680	1,490,430,876	1,310,328,411
21	Golden Lake	Kavling	B15	80	SELATAN	6.00	x	17	102	1,307,194,530	1,325,997,816	1,394,404,714	1,501,128,221	1,319,730,054
22	Golden Lake	Kavling	B12	106	SELATAN	6.00	x	17	102	1,307,194,530	1,325,997,816	1,394,404,714	1,501,128,221	1,319,730,054

DES 2024

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp 20.000.000,- (Hari ke 1)

1. Tunai Keras

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi
Pelunasan 80% : Hari Ke 30 setelah pembayaran Tanda Jadi

2. Tunai Bertahap

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi
Angsuran 1 : Hari ke 30 setelah pembayaran Uang Muka
Angsuran 2, dst : Tiap tiap 1 bulan dari angsuran sebelumnya

3. KPR EXPRESS

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi
Akad Kredit : Hari ke 30

Harga Jual Termasuk :

- PPN 12% (Jika terjadi perubahan Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan oleh pembeli)
- Biaya BPHTB
- Biaya IMB standard khusus Kavling
- Asuransi Jiwa Khusus Tunai Bertahap 12 & 24 Bulan

Harga Jual tidak termasuk :

- Bea Balik Nama, AJB
- Asuransi jiwa dan Kebakaran untuk KPR
- Biaya Administrasi KPR & Biaya Provisi

Catatan :

- Harga tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Besarnya Uang muka dapat berubah sesuai dengan persetujuan kredit dari Bank pemberi Kredit
- Keterlambatan pembayaran cicilan DP & cicilan angsuran akan dikenakan denda & wajib dibayar (berlaku kepada setiap cara bayar)