

BLOK	NO	TYPE	LUAS			HARGA JUAL (INCL. PPN, AJB, BBN & BPHTB)	
			UKURAN	TNH	BGN		
LEBAR 6 ROCHELIA							
B6	1	RUMAH	SUDUT	6X12	88	60	SOLDOUT
	2	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	SOLDOUT
	3	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	SOLDOUT
	5	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	6	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	7	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	8	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	9	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	10	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	11	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	SOLDOUT
	12	RUMAH	SUDUT	6X12	131	60	SOLDOUT
	15	RUMAH	SUDUT	6X12	93	60	SOLDOUT
	16	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	SOLDOUT
	17	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	18	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	19	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	20	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	21	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	22	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	1.030.000.000
	23	RUMAH	STANDAR	6X12	72	60	SOLDOUT
	25	RUMAH	SUDUT	6X12	88	60	SOLDOUT

CARA PEMBAYARAN

- Uang Tanda Jadi Rp. 5,000,000,-
- Uang muka Sebesar 10% - UTJ diangsur 6X

HARGA JUAL TERMASUK

- PPN 12% (dihitung dari nilai lain)
- IMB, Biaya penyambungan Air dan Listrik
- BPHTB (Biaya Perolehan Hak Tanah dan Bangunan)
- BBN (Bea Balik Nama), AJB (Akte Jual Beli),

HARGA JUAL TIDAK TERMASUK

- Biaya Notaris PPJB
- Biaya - biaya KPR (jika pembayaran melalui fasilitas KPR)
- Biaya pengurusan peningkatan Hak Guna Bangunan (HGB) menjadi Hak Milik

CATATAN :

- Harga dan ketentuan diatas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Segala kekurangan biaya, khususnya PPN, BPHTB, BBN dan AJB yang mengalami perubahan akibat peraturan pemerintah harus dilunasi sebelum AJB ditandatangani

Jika kebijakan peraturan pemerintah berubah / tidak berlaku, maka pengurusan peningkatan menjadi Hak Milik tidak mengikat dan segala biaya yang timbul dikemudian hari sehubungan dengan pengurusan peningkatan Hak Guna Bangunan (HGB) menjadi Hak Milik akan ditanggung dan wajib dilunasi oleh pemesan sebelum menandatangani AJB
*syarat & ketentuan berlaku

2-Jan-25

