

DAFTAR HARGA

PERUMAHAN HEAVENLAND PARK

(RAYA LINGK. TIMUR-SDA)

7062

Hunian Nyaman dan Menguntungkan

Rumah 1 Lantai

HLP 01

TYPE/UNIT	KET	LUAS TANAH (AKTUAL)	LT (M2)	LB (M2)	HARGA PROMO	KPR VIA BANK		STATUS
						UANG MUKA 10%	ANGSURAN (6% , 20 Thn)	
Cluster PALMYRA								
TYPE NEW MAGNOLIA								
D - 11, 7		7 x 14	98	54	905.000.000	90.500.000	5.835.331	P
D - 8		7 x 14	98	54	955.000.000	95.500.000	6.157.725	S
D - 5	Pojok	10 x 14	138	54	983.000.000	98.300.000	6.338.266	I
D - 12A	Khusus	7,44/19,95 x 15/19,44	204	54	998.000.000	99.800.000	6.434.984	I
TYPE EVORIA								
B - 21 (rumah contoh)		8 x 15	120	55	1.331.000.000	133.100.000	8.582.128	I
B - 22		8 x 15	120	55	1.031.000.000	103.100.000	6.647.764	I
B - 23 (rumah contoh)		8 x 15	120	55	1.331.000.000	133.100.000	8.582.128	I
TYPE EVORIA (2 KT)								
H - 14, 15, 16, 17		8 x 14,5	116	39	880.000.000	88.000.000	5.674.134	I
SHAPHIRE								
T - 36	pojok	10 x 16	159	36	997.000.000	99.700.000	6.428.536	I
TYPE NEW EMERALD								
T - 37	pojok	10 x 16	159	36	997.000.000	99.700.000	6.428.536	I

(S) = Siap Huni, (P) = Pembangunan, (I) = Inden

(0) Print Date : 12 DESEMBER 2024

Harga sudah termasuk:

- IMB per rumah, PPN.
- Sertifikat HGB dan sudah splitsing.
- AJB dan Biaya Balik Nama Sertifikat.
- Fasilitas air PDAM, listrik PLN 1300 W

Harga belum termasuk:

- PBB, BPHTB (Pajak Pembeli) dan pajak lain yang ditentukan pemerintah
- Biaya pengajuan, admin, dan notaris KPR (bila ada).
- Iuran lingkungan **12** bulan pertama (wajib di bayar pada saat Realisasi).

JFR

Catatan :

1. Booking Fee / Tanda Jadi Rp. 5.000.000,- (Transfer ke rek. PT. Graha Mukti Indah, bersifat hangus tanpa alasan apapun). Sebelum Tanda Jadi lunas, harga jual, bonus dan ketentuan lainnya dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
2. **Semua pembayaran dianggap sah setelah mendapatkan kuitansi resmi dan cap stempel dari PT. Graha Mukti Indah. Harap tidak menitipkan pembayaran apapun kepada Marketing, silahkan transfer atau bayar ke kasir kami di kantor pusat.**
3. Uang Muka harus di bayar paling lambat 1 bulan sejak booking fee, tanpa menunggu ACC KPR Bank
4. Segala bentuk pembayaran harap melalui kantor pusat / transfer PT. Graha Mukti Indah.
5. **Berkas aplikasi KPR** lengkap harus diserahkan **maksimal 7 hari** setelah **Booking Fee/Tanda Jadi**.
6. KPR, Uang Muka, Angsuran & Bunga yang berlaku merupakan wewenang Bank sepenuhnya. Bunga KPR yang berlaku adalah pada saat penandatanganan akad kredit.
7. Jadwal penyambungan listrik dan air merupakan wewenang instansi PLN dan PDAM.
8. Ketentuan lain diatur dalam SPR / PPJB.
9. Wajib mengikuti ketentuan Management Estate dan Badan Pengelola Lingkungan PT. Graha Mukti Indah.
10. EXTRA : Tandon 1 m³, Pagar Depan. **Tipe New Magnolia, Evoria** : Tandon 1m³, Pagar Depan, Canopy Carport, Taman Depan, Pompa Air
11. HARGA DAN KETENTUAN DAPAT BERUBAH SEWAKTU-WAKTU TANPA PEMBERITAHUAN TERLEBIH DAHULU

CONTACT PERSON :

KANTOR PUSAT : PT. GRAHA MUKTI INDAH, Jl. Ngagel Jaya no. 80, Surabaya

Keterangan lebih lengkap, g () // **web : www.grahamukti.com**

Hari: Sabtu dan Minggu, kantor pemasaran lokasi tetap buka