

Green Diamond Residence

Jl. Pasar Gadang, Gadang, Kec. Sukun, Kota Malang

KAV / BLOK	TIPE	LT	LB	INHOUSE	TUNAI / KPR	DP 10%	PLAFON KPR	ESTIMASI ANGSURAN KPR*		
				DP 30% 1X; 70% 23X				10 TH	15 TH	20 TH
A2 RS, A1- 6	DIAMOND 2 LT	96	88	Rp 1,300,000,000	Rp 1,270,000,000	Rp 127,000,000	Rp 1,143,000,000	Rp 14,287,500	Rp 11,112,500	Rp 9,525,000
B2-17	SAPPHIRE 2LT	94	72	Rp 1,138,000,000	Rp 1,112,000,000	Rp 111,200,000	Rp 1,000,800,000	Rp 12,510,000	Rp 9,733,336	Rp 8,340,000
A11-26	RUBY 2LT	84	67	Rp 1,043,000,000	Rp 1,020,000,000	Rp 102,000,000	Rp 918,000,000	Rp 11,475,000	Rp 8,928,060	Rp 7,650,000
D12-28	JADE	88	41	Rp 755,000,000	Rp 738,000,000	Rp 73,800,000	Rp 664,200,000	Rp 8,302,500	Rp 6,459,714	Rp 5,535,000
D12-28	JADE ECO	88	33	Rp 703,000,000	Rp 687,000,000	Rp 68,700,000	Rp 618,300,000	Rp 7,728,750	Rp 6,013,311	Rp 5,152,500
F2-26	TOPAZ	70	41	Rp 663,000,000	Rp 648,000,000	Rp 64,800,000	Rp 583,200,000	Rp 7,290,000	Rp 5,671,944	Rp 4,860,000
F2-26	TOPAZ ECO	70	33	Rp 611,000,000	Rp 597,000,000	Rp 59,700,000	Rp 537,300,000	Rp 6,716,250	Rp 5,225,541	Rp 4,477,500
G16-26	ONYX	72	38	Rp 653,000,000	Rp 639,000,000	Rp 63,900,000	Rp 575,100,000	Rp 7,188,750	Rp 5,593,167	Rp 4,792,500
G16-26	ONYX ECO	72	29	Rp 595,000,000	Rp 582,000,000	Rp 58,200,000	Rp 523,800,000	Rp 6,547,500	Rp 5,094,246	Rp 4,365,000
G6, G2-12	ZIRCON	66	38	Rp 623,000,000	Rp 609,000,000	Rp 60,900,000	Rp 548,100,000	Rp 6,851,250	Rp 5,330,577	Rp 4,567,500
G2-12	ZIRCON ECO	66	29	Rp 564,000,000	Rp 552,000,000	Rp 55,200,000	Rp 496,800,000	Rp 6,210,000	Rp 4,831,656	Rp 4,140,000

*asumsi bunga fix 5th : 5%

Ketentuan :

1. Tanda Jadi senilai Rp 5.000.000,-
2. Pembatalan pemesanan dalam bentuk apapun, mengikuti ketentuan yang berlaku dalam Surat Pesanan
3. Pemesan wajib melengkapi berkas persyaratan KPR paling lambat 14 hari setelah pembayaran Tanda Jadi di proses KPR
4. Jika terjadi penurunan nilai KPR (plafon kredit), Pemesan sanggup menambah Uang Muka sebelum realisasi/akad kredit sesuai jadwal dalam Surat Pesanan
5. Suku bunga KPR yang berlaku adalah suku bunga bank pada saat realisasi / akad kredit sesuai ketentuan bank penyedia kredit
6. Jika terdapat perbedaan luas tanah dengan sertifikat, Pemesan setuju untuk dihitung ulang selisihnya
7. Gambar brosur / media promosi adalah ilustrasi artis yang dapat berbeda dengan kenyataan, Pengembang berhak melakukan perubahan yang diperlukan
8. Harga Pesanan sudah termasuk : PPN dan BPHTB dasar acuan Harga Pesanan; IMB; Penyambungan listrik dan air
9. Harga Pesanan belum termasuk : Biaya KPR, Biaya AJB, BBN, Biaya Notaris dan Pajak / Biaya lain yang timbul melalui peraturan pemerintah di kemudian hari
10. Harga Pesanan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan lebih dulu

Info Pemasaran :