

New Cluster
GROOVE

HOME. WITH. AI

**LAUNCHING
PRICE**

Starting from

**1.1
Bio****

2 LANTAI

INSENTIF
PPN*

Completed with Tennis Court

*Serah Terima Desember 2025**

FLOW 2

LT/LB : 60/55

🛏️ 2 🚿 2 🚗 2



LANTAI 1

LANTAI 2



LANTAI 1



LANTAI 2

CHILL 3

LT/LB : 72/70

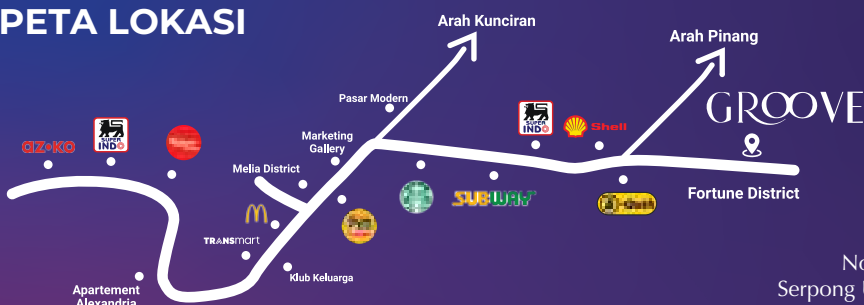
🛏️ 3 🚿 2 🚗 2

SPESIFIKASI

Lantai Ruangan	: Homogeneous Tile
Lantai KM/WC	: Ceramic Tile
Dinding	: Bata Ringan Fin. Cat
Sanitair	: Amstad atau Setara
Carport	: Rabat Beton
Pondasi	: Beton Bertulang
Daun Pintu Jendela	: Kayu Fabrikasi
Penutup Atap	: Beton Flat Stone
Daya Listrik	: 2200VA



PETA LOKASI



Marketing Office

Jl. Boulevard Graha Raya
No. 1 blok A1, RT.004/RW.015, Paku Jaya, Kec.
Serpong Utara, Kota Tangerang Selatan, Banten 15324



SCAN ME!

Klausal Sanggahan :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah. Fasilitas Listrik disesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standar PLN. Gambar ini merupakan ilustrasi artis, perubahan dapat terjadi disesuaikan kondisi lapangan. Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian lainnya.