

# Hyra

## AT MELIA

**7** MINUTES  
FROM EXIT TOL ALAM SUTERA

STARTING FROM

**1.8** *BIO*\*

**FREE** \* • AC & CANOPY  
• FURNISHED

**4 Bedroom**

\*S & K berlaku \*Exclude PPN



LILY VAR



LOTUS



LOTUS VAR



LT 60 / LB 56



LT 72 / LB 77



LT 72 / LB 87



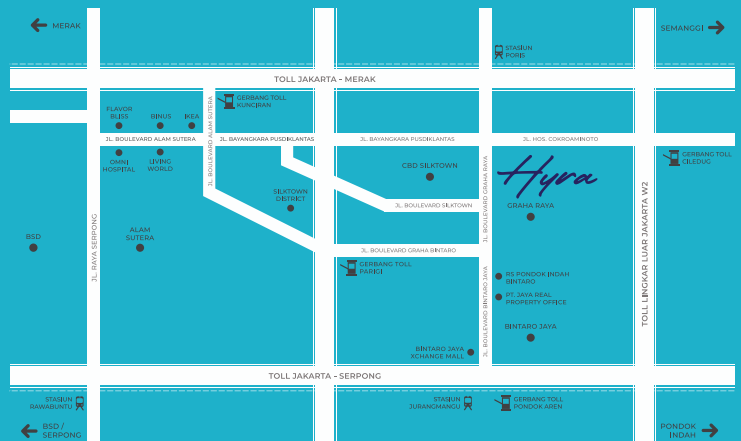
**Klausal Sanggahan :**

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah  
 Fasilitas Listrik disesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standar PLN  
 Gambar ini merupakan ilustrasi artis, perubahan dapat terjadi disesuaikan kondisi lapangan  
 Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan / perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian lainnya

**Detail Spesifikasi**

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Struktur Atap : Baja Ringan       | Kusen : Aluminium dan Kayu                              |
| Lantai Ruangan : Homogeneous Tile | Daun Pintu & Jendela : Kayu Fabrikasi, Engineering Door |
| Lantai KM/WC : Ceramic Tile       | Penutup Atap : Beton Flat Stone                         |
| Dinding : Bata Ringan Fin. Cat    | Listrik : 2200 VA                                       |
| Carport : Ceramic                 | Sanitary : American Standart                            |
| Pondasi : Mini Pile               | Main Door : Smart Lock                                  |

**Peta Lokasi**



**Marketing Office**

Jalan Boulevard Graharaya  
 Blok A1 No. 01 Paku Jaya, Serpong Utara,  
 Kota Tangerang Selatan, Banten 15324

