

SIRANDA TERRACE



SIRANDA TERRACE

@jayametro

SOLD OUT



TIPE 20/60

-  1 FLOOR
-  1 BEDROOM
-  1 BATHROOM
-  1 CARPORT



Denah

TIPE 20/60

SIRANDA TERRACE
@jayametro



Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat & Batu Kali - Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - Lantai R Dalam Keramik 60 x 60 cm - Lantai R Luar Keramik 60 x 60 cm - Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam Emultion - Daya Listrik 1300 watt - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

SIRANDA TERRACE

@jayametro



TIPE 36/60

-  1
FLOOR
-  2
BEDROOM
-  1
BATHROOM
-  1
CARPORT

BUY NOW!
LIMITED STOCK

Denah

TIPE 36/60

SIRANDA TERRACE
 @jayametro

 1 FLOOR
  2 BEDROOM
  1 BATHROOM
  1 CARPORT

Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat & Batu Kali - Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - Lantai R Dalam Keramik 60 x 60 cm - Lantai R Luar Keramik 60 x 60 cm - Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam khusus interior - Daya Listrik 2200 watt - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.



SIRANDA TERRACE

@jayametro



TIPE 50/60

 2
FLOOR

 2
BEDROOM

 2
BATHROOM

 1
CARPORT

BUY NOW!
LIMITED STOCK

Denah

TIPE 50/60

SIRANDA TERRACE
@jayametro



FLOOR



BEDROOM



BATHROOM



CARPORT

Lantai 1



Lantai 2



Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat & Batu Kali - Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - Lantai R Dalam Keramik 60 x 60 cm - Lantai R Luar Keramik 60 x 60 cm - Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam khusus interior - Daya Listrik 2200 watt - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

SIRANDA TERRACE

@jayametro



TIPE 50/75

 2
FLOOR

 2
BEDROOM

 2
BATHROOM

 1
CARPORT

BUY NOW!
LIMITED STOCK

Denah

TIPE 50/75

SIRANDA TERRACE
@jayametro

 2
FLOOR

 2
BEDROOM

 2
BATHROOM

 1
CARPORT

Lantai 1



Lantai 2



Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat & Batu Kali - Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - Lantai R Dalam Keramik 60 x 60 cm - Lantai R Luar Keramik 60 x 60 cm - Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam khusus interior - Daya Listrik 2200 watt - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

SIRANDA TERRACE

@jayametro



TIPE 57/60



FLOOR



BEDROOM



BATHROOM



CARPORT

BUY NOW!
LIMITED STOCK

Denah

TIPE 57/60

SIRANDA TERRACE
 @jayametro

2
 FLOOR

3
 BEDROOM

2
 BATHROOM

2
 CARPORT



Lantai 1

Lantai 2

Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat & Batu Kali - Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - Lantai R Dalam Homogeneous tile 60 x 60 cm - Lantai R Luar Homogeneous tile 60 x 60 cm - Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam khusus interior - Daya Listrik 2200 watt - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

SIRANDA TERRACE

@jayametro



TIPE 65/90

 2
FLOOR

 3
BEDROOM

 2
BATHROOM

 2
CARPORT

BUY NOW!
LIMITED STOCK

Denah

TIPE 65/90

SIRANDA TERRACE
 @jayametro

2
 FLOOR

3
 BEDROOM

2
 BATHROOM

2
 CARPORT



Lantai 1

Lantai 2

Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat & Batu Kali - Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - Lantai R Dalam Homogeneous tile 60 x 60 cm - Lantai R Luar Homogeneous tile 60 x 60 cm - Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam khusus interior - Daya Listrik 2200 watt - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.



TIPE 36/60



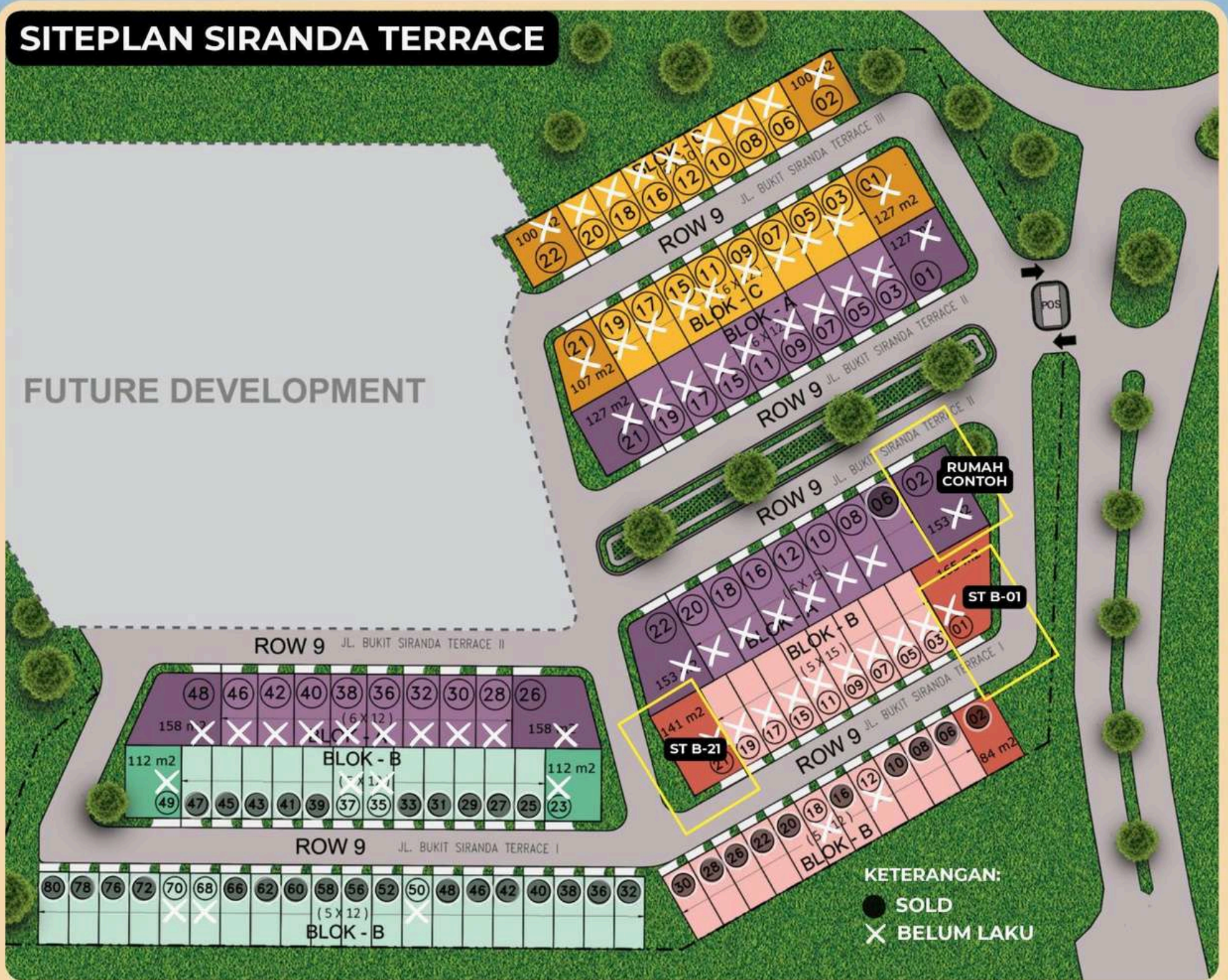
TIPE 50/60

Siteplan

SIRANDA TERRACE

@jayametro

SITEPLAN SIRANDA TERRACE



KODE BLOK	LUAS		CASH		KPR		
	LT	LB	1X	12X	1X	6X	12X
B/6-28	60	50	823,231,500	883,816,688	832,925,130	837,771,945	891,086,910
B/36-78	60	36	688,644,000	743,256,000	697,381,920	701,750,880	749,809,440
B/23	112	36	803,462,400	879,919,200	815,695,488	821,812,032	889,094,016
B/49	112	20	687,800,400	756,292,950	698,759,208	704,238,612	764,512,056
B/25-37	60	36	574,092,000	621,877,500	581,737,680	585,560,520	627,611,760
B/39-47	60	20	474,358,500	516,170,813	481,048,470	484,393,455	521,188,290
B/21	141	50	1,130,625,049	1,233,796,930	1,147,132,550	1,155,386,300	1,246,177,556
B/3-19	75	50	845,459,250	912,985,406	856,263,435	861,665,528	921,088,545
B/01	165	50	1,305,249,000	1,430,248,875	1,325,248,980	1,335,248,970	1,445,248,860
A/01,21	127	70	1,437,630,375	1,560,758,859	1,457,330,933	1,467,181,211	1,575,534,278
A/03-19	72	65	1,024,468,950	1,099,993,350	1,036,552,854	1,042,594,806	1,109,056,278
A/02,22	153	70	1,548,006,000	1,684,931,438	1,569,914,070	1,580,868,105	1,701,362,490
A/06-20	90	65	1,102,091,250	1,187,318,438	1,115,727,600	1,122,545,775	1,197,545,700
C/01	127	60	1,220,361,750	1,322,124,469	1,236,643,785	1,244,784,803	1,334,335,995
C/03,19	72	57	934,797,600	1,003,403,925	945,774,612	951,263,118	1,011,636,684
C/21	107	60	1,140,258,600	1,232,008,425	1,154,938,572	1,162,278,558	1,243,018,404
C/02,22	100	60	1,092,240,000	1,177,987,500	1,105,959,600	1,112,819,400	1,188,277,200
C/06,20	60	57	888,643,800	951,480,900	898,697,736	903,724,704	959,021,352

CATATAN :

1. Pricelist berlaku mulai September 2024
2. Harga termasuk PPN, BPHTB, AJB BN
3. Harga belum termasuk biaya HM & pajak/biaya lain yang timbul oleh pemerintah dikemudian hari, serta biaya - biaya yang timbul akibat pembelian secara KPR
4. Uang Tanda Jadi (UTJ) sebesar 1% dari harga & dapat berubah sewaktu-waktu sesuai program
5. DP minimum tergantung persetujuan dari bank
6. Harga bisa berubah sewaktu2 & menjadi hak penuh dari Pengembang