

SIRANDA VIEW

CLUSTER

Type 38/72



 1
FLOOR

 2
BEDROOM

 1
BATHROOM

 1
CARPORT

DENAH RUMAH

Type 38/72



Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat Beton Bertulang- Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - Lantai R Dalam Keramik 50 x 50 cm - Lantai R Luar Keramik 40 x 40 cm - Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam Catylac - Daya Listrik 2200 W - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.



FLOOR



BEDROOM



BATHROOM



CARPORT

SIRANDA VIEW

C L U S T E R

Type 43/84



 1
FLOOR

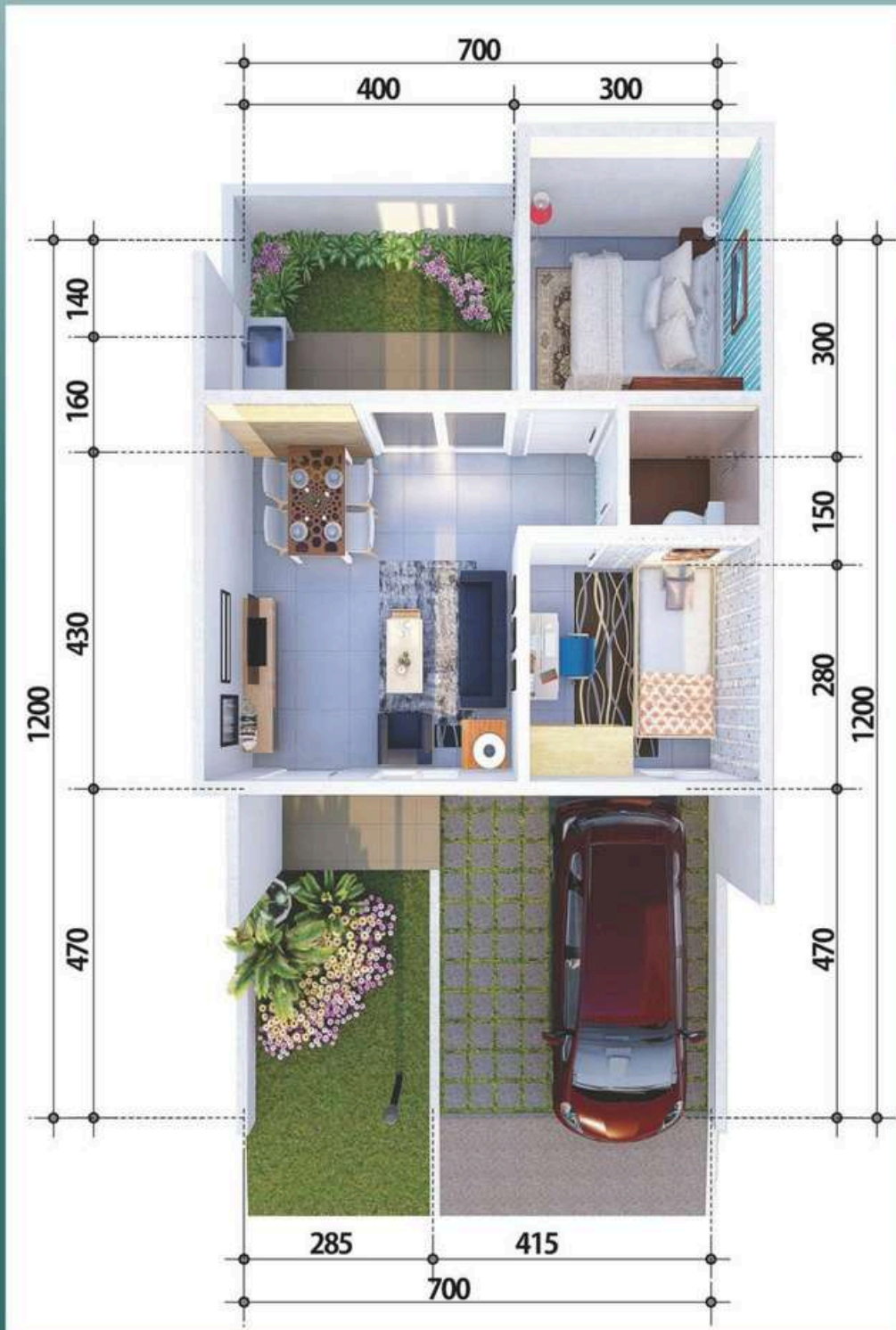
 2
BEDROOM

 1
BATHROOM

 1
CARPORT

DENAH RUMAH

Type 43/84



Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat Beton Bertulang- Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - Lantai R Dalam Keramik 50 x 50 cm - Lantai R Luar Keramik 40 x 40 cm - Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam Catylac - Daya Listrik 2200 W - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.



FLOOR



BEDROOM



BATHROOM



CARPORT

SIRANDA VIEW

C L U S T E R

Type 50/72

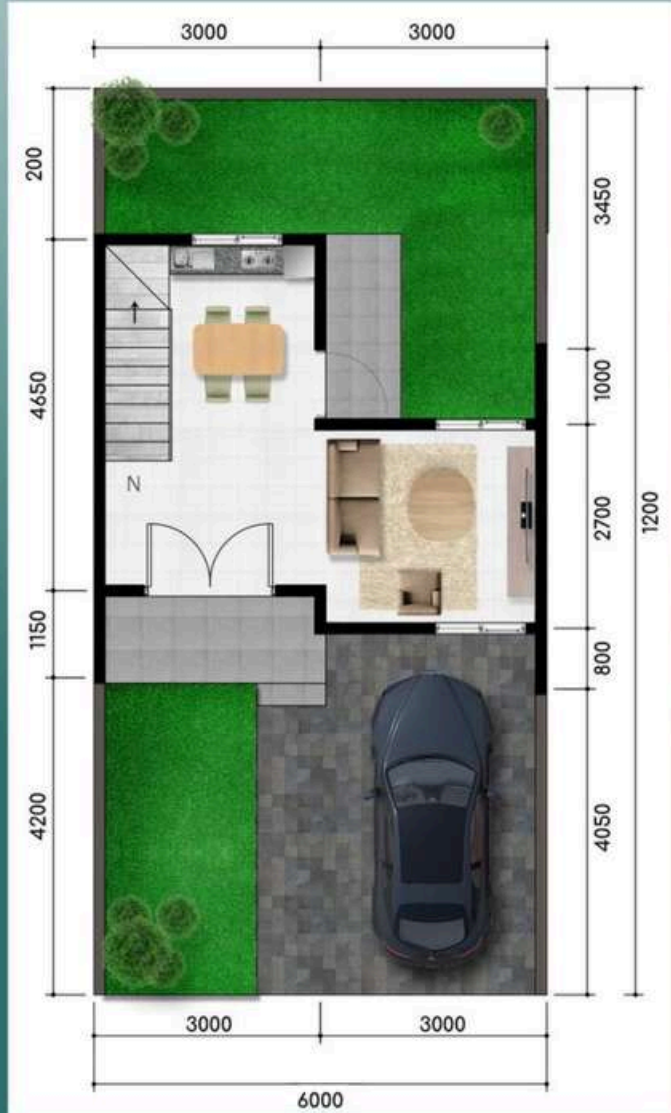
SOLD OUT

 **2**
FLOOR

 **2**
BEDROOM

 **1**
BATHROOM

 **1**
CARPORT



Lantai 1



Lantai 2

Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat Beton Bertulang- Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - LLantai R Dalam Keramik 50 x 50 cm - Lantai R Luar Keramik 40 x 40 cm - Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam Catylac - Daya Listrik 2200 W - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

SIRANDA VIEW

CLUSTER

Type 52/84



 2
FLOOR

 2
BEDROOM

 2
BATHROOM

 1
CARPORT



Lantai 1



Lantai 2

Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat Beton Bertulang- Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - Lantai R Dalam Keramik 50 x 50 cm - Lantai R Luar Keramik 40 x 40 cm- Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam Catylac - Daya Listrik 2200 W - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

SIRANDA VIEW

CLUSTER

Type 60/84



 2
FLOOR

 3
BEDROOM

 2
BATHROOM

 1
CARPORT



Lantai 1



Lantai 2

Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat Beton Bertulang- Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - Lantai R Dalam Keramik 50 x 50 cm - Lantai R Luar Keramik 40 x 40 cm - Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam Catylac - Daya Listrik 2200 W - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

SIRANDA VIEW

CLUSTER

Type 69/96



 2
FLOOR

 3
BEDROOM

 2
BATHROOM

 1
CARPORT

2 FLOOR
 3 BEDROOM
 2 BATHROOM
 1 CARPORT



Lantai 1



Lantai 2

Spesifikasi :

Pondasi Lajur Batu Belah - Sloof Kolom Balok Footplat Beton Bertulang- Dinding Pas Batu Bata Plesteran Fin Cat - Lantai R Dalam Keramik 50 x 50 cm - Lantai R Luar Keramik 40 x 40 cm - Plafon Gypsum Rangka Hollow - Rangka Atap Baja Ringan - Kusen Aluminium - KM/WC Closed Duduk, Shower - Cat Dinding Luar Weathershield - Cat Dinding Dalam Catylac - Daya Listrik 2200 W - Air PDAM.

Disclaimer :

Untuk pengembangan rancangan, spesifikasi tidak mengikat dan sewaktu-waktu dapat berubah - Fasilitas listrik di sesuaikan dengan ketersediaan dan spesifikasi standart PLN - Gambar ini merupakan ilustrasi artis. Perubahan dapat terjadi di sesuaikan dengan kondisi lapangan - Brosur ini tidak dapat menjadi bagian dari penawaran penjualan/perjanjian tertulis ataupun alat pembuktian hukum lainnya.

SIRANDA VIEW
CLUSTER

SITEPLAN SIRANDA VIEW



KODE BLOK	LUAS		CASH		KPR DP		
	LT	LB	1X	12X	1X	6X	12X
A/17	144	69	1,586,378,700	1,744,179,075	1,608,532,524	1,688,794,515	1,779,341,752
A/31	84	60	1,023,455,520	1,118,426,454	1,036,132,430	1,086,734,178	1,140,352,846
A/33	84	60	1,023,455,520	1,118,426,454	1,036,132,430	1,086,734,178	1,140,352,846
A/37	84	60	1,023,455,520	1,118,426,454	1,036,132,430	1,086,734,178	1,140,352,846
A/39	84	60	1,023,455,520	1,118,426,454	1,036,132,430	1,086,734,178	1,140,352,846
A/40	84	60	1,023,455,520	1,118,426,454	1,036,132,430	1,086,734,178	1,140,352,846
A/42	84	60	1,023,455,520	1,118,426,454	1,036,132,430	1,086,734,178	1,140,352,846
A/48	84	60	1,023,455,520	1,118,426,454	1,036,132,430	1,086,734,178	1,140,352,846
B/21	119	46	1,208,978,700	1,335,262,901	1,227,286,374	1,289,493,716	1,362,729,337
B/25	84	52	959,772,600	1,051,910,437	972,387,972	1,020,372,007	1,072,814,088
B/29	84	52	959,772,600	1,051,910,437	972,387,972	1,020,372,007	1,072,814,088
B/31	84	52	959,772,600	1,051,910,437	972,387,972	1,020,372,007	1,072,814,088
B/35	84	52	959,772,600	1,051,910,437	972,387,972	1,020,372,007	1,072,814,088
B/39	84	52	959,772,600	1,051,910,437	972,387,972	1,020,372,007	1,072,814,088
B/41	84	52	959,772,600	1,051,910,437	972,387,972	1,020,372,007	1,072,814,088
B/45	121	46	1,224,363,300	1,352,570,576	1,242,978,666	1,306,032,161	1,380,421,627
B/32	84	52	959,772,600	1,051,910,437	972,387,972	1,020,372,007	1,072,814,088
B/36	84	43	905,216,100	995,149,854	917,831,472	963,611,424	1,015,202,097
B/40	84	52	959,772,600	1,051,910,437	972,387,972	1,020,372,007	1,072,814,088
B/48	84	52	959,772,600	1,051,910,437	972,387,972	1,020,372,007	1,072,814,088
B/52	84	43	905,216,100	995,149,854	917,831,472	963,611,424	1,015,202,097
B/56	119	46	1,191,542,820	1,315,647,536	1,209,501,776	1,270,750,145	1,342,678,075
C/27	131	41	1,252,455,180	1,386,681,231	1,272,225,124	1,337,256,372	1,415,512,989
C/51	140	38	1,292,617,200	1,434,211,153	1,313,745,384	1,381,390,693	1,464,307,645
C/32	118	50	1,212,302,040	1,336,607,055	1,230,110,081	1,292,086,953	1,363,890,677
C/60	117	41	1,146,814,260	1,267,835,196	1,164,471,385	1,223,692,383	1,294,025,931
D/41	128	46	1,259,454,840	1,392,048,558	1,278,772,037	1,343,755,566	1,420,776,898
D/01	141	46	1,367,879,640	1,514,026,458	1,389,365,333	1,460,312,226	1,545,465,418
B/19	119	46	1,208,978,700	1,335,262,901	1,227,286,374	1,289,493,716	1,362,729,337
B/26	143	46	1,393,593,900	1,542,955,001	1,415,593,878	1,487,955,056	1,575,036,817
C/05	72	38	776,866,800	853,991,953	787,679,976	826,959,013	871,194,685
C/25	119	52	1,241,441,760	1,368,299,930	1,259,575,075	1,322,966,642	1,396,191,089
C/30	126	41	1,223,957,040	1,354,620,823	1,243,157,021	1,306,620,871	1,382,740,128

CATATAN :

1. Pricelist berlaku mulai September 2024
2. Harga termasuk PPN, BPHTB, AJB BN
3. Harga belum termasuk termasuk biaya HM & pajak/biaya lain yang timbul oleh peraturan pemerintah dikemudian hari, serta biaya - biaya yang timbul akibat pembelian secara KPR
4. Uang Tanda Jadi (UTJ) sebesar 1% dari harga & dapat berubah sewaktu-waktu sesuai program
5. DP minimum tergantung persetujuan dari bank
6. Harga bisa berubah sewaktu2 & menjadi hak penuh dari Pengembang