

# Breeze TERRACE



## THE MOST FAVORITE CLUSTER

Brosur atau bagian dari brosur ini merupakan alat bantu pemasaran, namun bukan merupakan bagian dari kontrak Jual/Beli.  
Semua data & spesifikasi yang tercantum dalam brosur ini adalah benar berdasarkan situasi pada masa persiapan.  
Developer dapat mengadakan perubahan sewaktu-waktu tanpa mengurangi kualitas, yang akan disesuaikan dengan kondisi di lapangan,  
tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh Developer





Tipe **ALTHEA** LB : 54 M<sup>2</sup> | LT : 90 M<sup>2</sup>

# OPTIONAL

## ULTIMATE



KAMAR TIDUR 3

CARPORT 2

KAMAR MANDI 2

DAK BETON

## DELUXE



KAMAR TIDUR 3

CARPORT 2

KAMAR MANDI 2



Tipe **ANIMA** LB : 36 M<sup>2</sup> | LT : 90 M<sup>2</sup>

## OPTIONAL

### ● ULTIMATE



KAMAR TIDUR **2**

CARPORT **2**

KAMAR MANDI **1**



DAK BETON

### ● DELUXE



KAMAR TIDUR **2**

CARPORT **2**

KAMAR MANDI **1**



Tip 6 **AURA** LB : 36 M<sup>2</sup> | LT : 72 M<sup>2</sup>

# OPTIONAL

## ● ULTIMATE



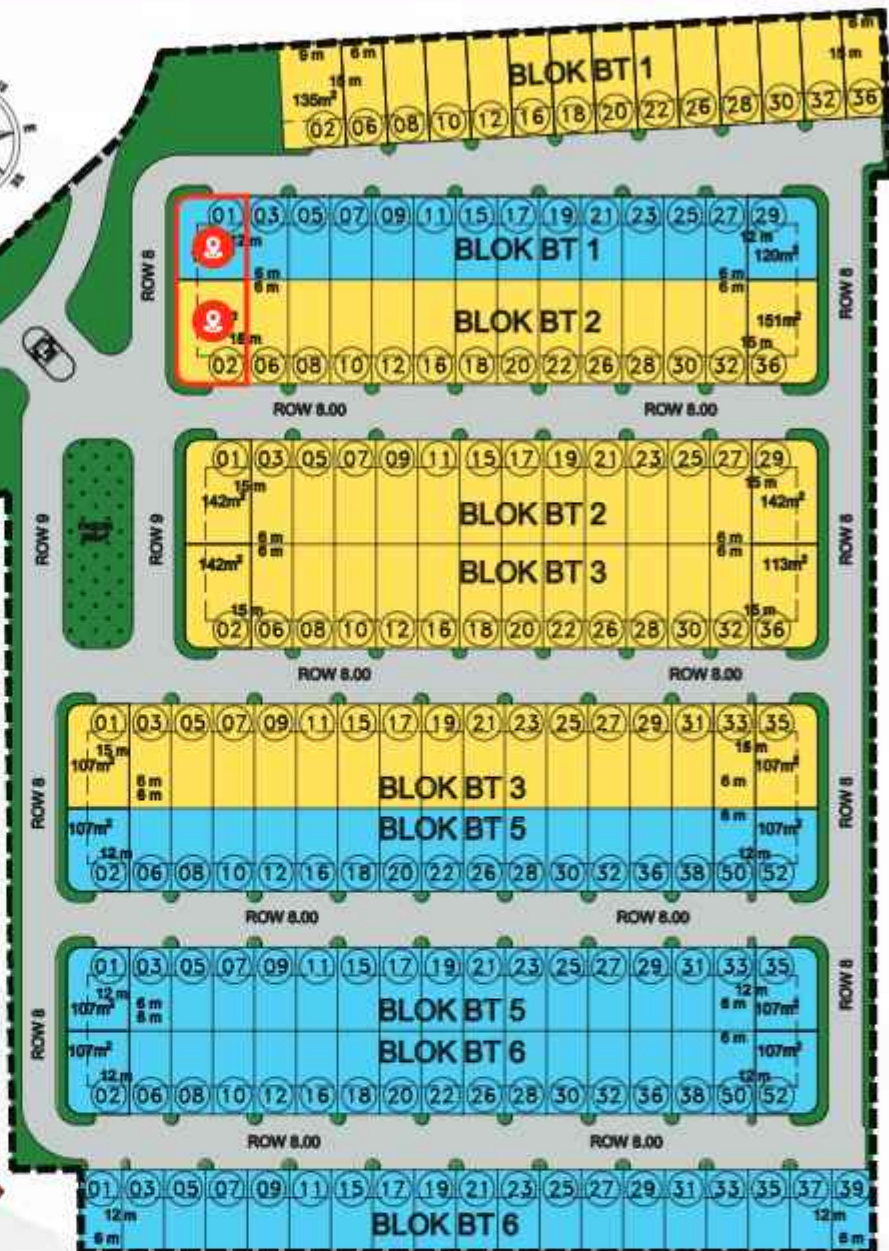
## ● DELUXE



## ● SUPERIOR



# SITEPLAN



Show Unit

Luas Tanah 90 m<sup>2</sup>

Tipe **ALTHEA**

Tipe **ANIMA**

Luas Tanah 72 m<sup>2</sup>

Tipe **AURA**



## SPECIFICATION

Pondasi  
Konstruksi Bangunan  
Dinding

: Batu Kall  
: Beton Bertulang  
: Batu Bata, plester, aci

Rangka Atap  
Penutup Atap

: Baja Ringan  
: Genteng beton

Plafon

: Papan Gypsum dan  
Rangka hollow galvalum

Kusen  
Lantai Ruang Utama  
Lantai Kamar Mandi  
Lantai Teras  
Carport

: Aluminium Powder Coating  
: HT 60cm x 60cm  
: Keramik 40cm x 40cm  
: Keramik 30cm x 30cm  
: Rabat Beton, Keramik\*

Daun Pintu  
Daun Pintu Kamar Mandi  
Daun Jendela

: Kayu Fabrikasi  
: PVC  
: Aluminium  
Powder Coating

Kelengkapan Kamar Mandi

: Closet Duduk  
Shower  
Wastafel

Dinding Kamar Mandi

: Keramik 25 cm x 40 cm

Daya Listrik  
Jaringan Listrik  
Air Bersih  
Tandon  
Drainase

: 1300 VA  
: Listrik Underground  
: PDAM  
: Beton Tanam  
: Saluran Tertutup

# MAP CLUSTER



## FACILITIES



**One Gate System**  
**CCTV**  
**Internet**



**Air Bersih PDAM**  
**Saluran Tertutup**  
**Listrik Bawah Tanah**



**Children Playground**  
**Community Center**  
**Jogging Track**  
**Thematic Garden**

FOR MORE INFORMATION, CALL NOW



**purisuryajaya.com**

Marketing Gallery: **JL. Taman Gerbang Utama Kav-9**  
**Puri Surya Jaya Gedangan Sidoarjo.**