



RAJATA

Brand New Urban
Living in Makassar



Selamat datang di Rajata Residence

Menghadirkan hunian yang berbalut oleh sentuhan arsitektur modern kontemporer dan menyatu dengan gaya hidup perkotaan yang dinamis, menghadirkan setiap momen yang begitu berarti bagi penghuninya

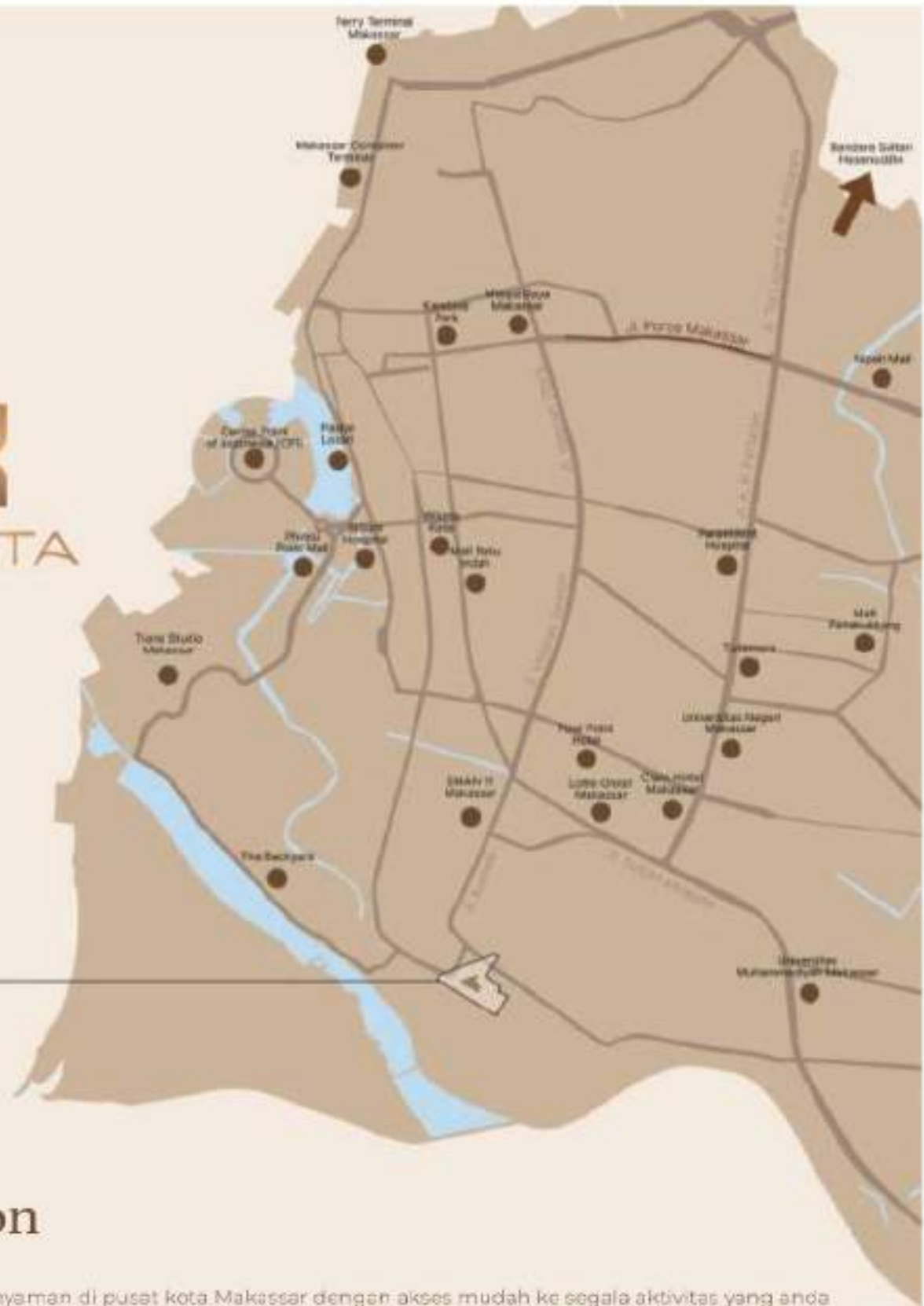


Stylish Architecture

Dirancang dengan arsitektural yang menghasilkan estetika modern dan berkarakter, tidak hanya dapat dilihat namun bisa dirasakan bagi penghuninya, tempat di mana setiap ruang menciptakan momen kenyamanan & kebersamaan







Location

Tinggal dengan nyaman di pusat kota Makassar dengan akses mudah ke segala aktivitas yang anda butuhkan, dikelilingi oleh pusat-pusat bisnis, pusat perbelanjaan, pusat hiburan dan sarana sosial lain nya, temukan keseimbangan yang sempurna antara kenyamanan dengan kedinamisan gaya hidup anda

The Backyard	5 menit	Universitas Negeri Makassar	15 menit
Lotte Grosir	10 menit	Siloam Hospital	16 menit
Mal Ratu Indah	11 menit	Mal Panakkukang	20 menit
Mal Trans Studio	14 menit		

Open Plan Living



Nikmati kebebasan ruang tanpa batas, konsep yang menghadirkan penggabungan ruang tamu, ruang makan & dapur menjadi satu kesatuan yang harmonis, memudahkan penghuni dalam bergerak dari satu ruangan ke ruangan lain dan meningkatkan interaksi sosial diantara anggota keluarga

Room for Growth

Tersedianya area yang masih bisa dikembangkan pada setiap hunian menjadi salah satu kebebasan dalam berkreasi sesuai dengan karakter dan kebutuhan bagi para penghuni dan menunjang aktivitas kehidupan sehari-hari



Green Architecture



Desain arsitektur Rajata tidak hanya mempertimbangkan keindahan visual, namun mengutamakan kenyamanan dan keberlanjutan lingkungan, menghadirkan sirkulasi udara yang baik dan juga pencahayaan alami yang melimpah



Tipe Arsana

LT 65m² LB 71m²



Living & Dining



Living & Dining



Master Bedroom



Kids Bedroom

Unit Layout





Tipe Dwipa

LT 78m2 LB 90m2



Living & Dining



Living & Dining



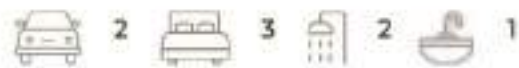
Unit Layout



Lantai 1



Lantai 2





Tipe Parama

LT 115m2 LB 120m2



Unit Layout



Lantai 1



Lantai 2



Siteplan



Facilities

- 1 Cluster Gate
- 2 Welcoming Landscape
- 3 Outdoor Facilities
- 4 Community Lounge

- Type Arsana (Lebar 5 x Var)
- Type Arsana Plus (Lebar 5 x Var)
- Type Dwipa (Lebar 6 x Var)
- Type Parama (Lebar 7 x Var)

SPECIFICATION

Pondasi		Pondasi Tiang Pancang
Struktur		Beton Bertulang
Dinding & Finishing	Ruang Utama	Pasangan Bata Ringan, Plester, Acil, Cat
	Fasad Rumah	Pasangan Bata Ringan, Plester, Acil, Cat
Lantai	Ruang Utama	Granite Tile 60 x 60
	Kamar Mandi Biasa	Granite Tile 60 x 60
	Kamar Mandi Utama	Granite Tile 60 x 60
	Teras Depan	Granite Tile 30 x 60
Pintu	Ruang Utama	Full Core Solid Engineering
	Kamar Tidur	Core Honeycomb
	Kamar Mandi	Core Honeycomb
	Ruang Belakang	FC Aluminium Starmas, Core Honeycomb (Tipe Parama)
Kusen & Jendela		FC Aluminium Starmas, Clear Glass 5mm
Plafond		Gypsum board, Gypsum Weatherboard, Finish Cat
Sanitari		Ex American Standard / Setara
Penutup Atap		Penutup Atap Genteng Metal Pasir
Air Bersih		PDAM
Daya Listrik	Tipe Arsana	2200 Watt
	Tipe Dwipa	2200 Watt
	Tipe Parama	3500 Watt





Developed by

KUMALA PROPERTY

PT. KUMALA PROPERTY Tbk. (KUMARA)
Jl. Raya Pahlawan No. 100, Jakarta



@kumalainfo



KUMALA



@kumalainfo



© ISOLA 2019. Seluruh dokumen yang terkandung pada brosur ini berdasarkan informasi dan konsep pada saat berdirinya dan merupakan
di atas atau Pemasaran. Untuk pengembangannya, semua informasi dan desain dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan
terlebih dahulu dan merupakan hak penuh pengembang. Ilustrasi yang ditampilkan hanya merupakan gambaran konseptual dan bukan
menunjukkan bagai apa yang sebenarnya.