

DAFTAR HARGA RUMAH NILAPADMI RESIDENCE KOTA BARU PARAHYANGAN

PT. Bela Parahyangan Investindo



ALAMAT	TIPE	LB (m2)	LT (m2)	HARGA INC PPN 11% (Rp.)		
				TUNAI 1 BULAN	KPR 2 BULAN	CICILAN 12 BULAN
Jl.Anggapati No.83 & 85	Standar	265	290	5,665,440,000	5,788,650,000	6,158,169,000

Keterangan

1. Harga Jual belum termasuk :
 - PPhBM, pungutan atas PPh pasal 22 dan/atau Pajak lainnya sesuai ketentuan yang berlaku
 - Biaya Akte Jual Beli, Biaya Balik Nama Sertifikat
 - Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan bangunan (BPHTB)
 - Biaya Proses KPR dan biaya notaris untuk akad kredit dengan Bank
2. KPR melalui semua Bank yang bekerja sama dengan Kota Baru Parahyangan sesuai ketentuan kerja sama yang berlaku
3. Tanda Jadi tidak dapat ditarik kembali bilamana mengundurkan diri atau permohonan KPR ditolak oleh Bank
4. Harga sewaktu - waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
5. Harga resmi adalah harga yang tercantum pada Surat Pemesanan

Termin Pembayaran

Tanda Jadi (TJ) : Rp. 10.000.000,- (Sepuluh Juta Rupiah)

TUNAI

- DP (20% - TJ) 14 hari setelah Tanda Jadi
- Pelunasan (80%) 30 hari setelah Tanda Jadi

KPR

- DP (15% - TJ) 14 hari setelah Tanda Jadi
- Pelunasan (85%) 60 hari setelah Tanda Jadi

CICILAN 12 BULAN

- Angsuran 1 (20% - TJ) 14 hari setelah Tanda Jadi 30 hari setelah Tanda Jadi
- Angsuran 2 (10%) setelah Tanda Jadi mulai dari hari ke-60
- Angsuran 3 s.d. 12 (@7% per bulan) setelah Tanda Jadi dan berulang pada tanggal yang sama di setiap bulan berikutnya

Handwritten signatures and dates: 14.04.2024, 10.04.2024



E-BROCHURE & VIDEO

