

KOTA BARU PARAHYANGAN

TATAR

SURAWISESA

PT Bela Parahiyangan Investindo

DAFTAR HARGA RUMAH	LB (m2)	LT (m2)	HARGA INC PPN 11% (Rp.)		
			TUNAI 1 BULAN	KPR 2 BULAN	CICILAN 12 BULAN
Wisesa Asri "A"	180	180	3,829,056,000	3,912,306,000	4,162,056,000
Wisesa Asih "A"	180	180	4,034,073,000	4,120,542,000	4,380,282,000
Wisesa Asri	220	180	4,312,350,000	4,406,034,000	4,687,308,000
Wisesa Asih	205	180	4,471,968,000	4,567,983,000	4,855,917,000

240824

KETERANGAN

- Harga Jual belum termasuk :
 - PPhBM, pungutan atas PPh pasal 22 dan/atau Pajak lainnya sesuai ketentuan yang berlaku
 - Biaya Akte Jual Beli, Biaya Balik Nama Sertifikat
 - Biaya Perolehan Hak Atas Tanah dan bangunan (BPHTB)
 - Biaya Proses KPR dan biaya notaris untuk akad kredit dengan Bank
 - KPR melalui semua Bank yang bekerja sama dengan Kota Baru Parahiyangan
 - sesuai ketentuan kerja sama yang berlaku
 - Tanda Jadi tidak dapat ditarik kembali bilamana mengundurkan diri
 - atau permohonan KPR ditolak oleh Bank
- Harga sewaktu - waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
 Harga resmi adalah harga yang tercantum pada Surat Pemesanan

TERMIN PEMBAYARAN

Tanda Jadi (TJ) : Rp. 20.000.000,- (Dua Puluh Juta Rupiah)

TUNAI

- DP (20% - TJ)
- Pelunasan (80%)

14 hari setelah Tanda Jadi
30 hari setelah Tanda Jadi

KPR

- DP (10% - TJ)
- Pelunasan (90%)

14 hari setelah Tanda Jadi
60 hari setelah Tanda Jadi

CICILAN 12 BULAN

- Angsuran 1 (20% - TJ)
- Angsuran 2 (10%)
- Angsuran 3 s.d. 12 (@7% per bulan)

14 hari setelah Tanda Jadi
30 hari setelah Tanda Jadi
mulai dari hari ke-60 setelah Tanda Jadi
dan berulang pada tanggal yang sama di
setiap bulan berikutnya

