

BLOK	TIPE	LT	LB	HARGA JUAL HARD CASH	HARGA JUAL HARD CASH FREE PPN 100%	HARGA JUAL KPR	HARGA JUAL KPR FREE PPN 100%	TOTAL DP 2,5%	* ANGSURAN KPR ASUMSI BUNGA 4%*			KETERANGAN
									10 THN	15 THN	20 THN	
BC 15 NO 16	STANDAR	72	31	770.000.000	693.693.694	785.000.000	707.207.207	17.680.180	6.982.000	5.101.000	4.255.000	SERAH TERIMA BANGUNAN 30 JUNI 2025
BC 08 NO 15 BC 08 NO 18	STANDAR	72	36	820.000.000	738.738.739	830.000.000	747.747.748	18.693.694	7.382.000	5.393.000	4.499.000	
BC 11 NO 15 BC 09 NO 16 BC 07 NO 15 BC 05 NO 16	STANDAR	72	38	830.000.000	747.747.748	845.000.000	761.261.261	19.031.532	7.515.000	5.491.000	4.580.000	
BC 06 NO 16	STANDAR	72	42	860.000.000	774.774.775	870.000.000	783.783.784	19.594.595	7.738.000	5.653.000	4.716.000	

BLOK	TIPE	LT	LB	HARGA JUAL HARD CASH	HARGA JUAL HARD CASH FREE PPN 100%	HARGA JUAL KPR	HARGA JUAL KPR FREE PPN 100%	TOTAL DP 2,5%	* ANGSURAN KPR ASUMSI BUNGA 4%*			KETERANGAN
									10 THN	15 THN	20 THN	
BC 15 NO 14 BC 11 NO 17	TEPI	72	31	785.000.000	707.207.207	795.000.000	716.216.216	17.905.405	7.071.000	5.166.000	4.309.000	SERAH TERIMA BANGUNAN 30 JUNI 2025
BC 09 NO 14 BC 07 NO 17 BC 05 NO 14	TEPI	72	38	840.000.000	756.756.757	855.000.000	770.270.270	19.256.757	7.604.000	5.556.000	4.635.000	
BC 06 NO 14 BC 04 NO 17	TEPI	72	42	865.000.000	779.279.279	880.000.000	792.792.793	19.819.820	7.826.000	5.718.000	4.770.000	

BLOK	TIPE	LT	LB	HARGA JUAL HARD CASH	HARGA JUAL HARD CASH FREE PPN 100%	HARGA JUAL KPR	HARGA JUAL KPR FREE PPN 100%	TOTAL DP 2,5%	* ANGSURAN KPR ASUMSI BUNGA 4%*			KETERANGAN
									10 THN	15 THN	20 THN	
BC 15 NO 15	HOOK	108	31	1.065.000.000	959.459.459	1.075.000.000	968.468.468	26.875.000	10.612.000	7.753.000	6.468.000	SERAH TERIMA BANGUNAN 30 JUNI 2025
BC 08 NO 16, 17	HOOK	108	36	1.110.000.000	1.000.000.000	1.120.000.000	1.009.009.009	28.000.000	11.056.000	8.078.000	6.739.000	
BC 11 NO 16 BC 09 NO 15 BC 07 NO 16 BC 05 NO 15	HOOK	108	38	1.150.000.000	1.036.036.036	1.135.000.000	1.022.522.523	28.375.000	11.205.000	8.186.000	6.829.000	
BC 06 NO 15	HOOK	108	42	1.160.000.000	1.045.045.045	1.180.000.000	1.063.063.063	29.500.000	11.649.000	8.511.000	7.099.000	

BLOK	TIPE	LT	LB	HARGA JUAL HARD CASH	HARGA JUAL KPR	TOTAL DP 2,5%	* ANGSURAN KPR ASUMSI BUNGA 4%*			KETERANGAN
							10 THN	15 THN	20 THN	
BC 5 NO 12, 17 BC 9 NO 11, 19	STANDAR	72	38	830.000.000	845.000.000	21.125.000	8.342.000	6.095.000	4.993.000	SERAH TERIMA BANGUNAN 2 BULAN SETELAH AKAD
BC 11 NO 22	STANDAR	72	31	770.000.000	785.000.000	19.625.000	7.750.000	5.662.000	4.639.000	

Keterangan :

1. Booking Fee Didalam Cluster Rp. 5.000.000,-, untuk Jalan Utama Rp. 7.000.000,- dan Ruko Rp. 10.000.000,- (tidak dapat dikembalikan)
2. Booking Fee hangus jika batal dengan alasan apapun
3. Booking Fee Mengurangi DP 1
4. Untuk rumah tepi / Pojok sudah termasuk biaya tepi
5. Harga sudah termasuk : PPN 11 %
6. Harga, Pajak dan Cara Pembayaran tidak mengikat dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan.
7. Berkas aplikasi KPR sudah harus diterima Developer maksimal 1 minggu setelah Booking Fee.
- 8.
9. Penandatanganan PPJB, 1 (satu) minggu setelah DP1 dengan melampirkan KTP, NPWP, Kartu Keluarga dan Akte Nikah.