



THE
TOPAZ
RESIDENCE

Tipe
SHERRY



*Canopy is optional

Disclaimer: Seluruh data dan gambar yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang.

Terinspirasi dari salah satu jenis batu Topaz yang unik, Topaz Sherry merupakan jenis batu Topaz yang langka dan digolongkan sebagai *precious stone*. Batu ini menginspirasi hadirnya konsep desain fasad yang unik serta tata ruang fungsional dalam menciptakan kenyamanan dan keharmonisan bagi Anda dan keluarga.



Hunian the Topaz Residence

Club house dengan kolam renang dewasa dan anak-anak melengkapi gaya hidup sehat Anda dan keluarga. Club house dapat digunakan sebagai sarana untuk berbagai kegiatan sosial antar keluarga dan penghuni serta menjadi alternatif tempat untuk bekerja dari lingkungan dekat rumah (*work from club house*).





*Canopy is optional

Tipe SHERRY CORNER

- Hook 2 Lantai -

Disclaimer: Seluruh data dan gambar yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu - waktu dan merupakan hak penuh pengembang.

Denah Tipe Brown Sherry Corner • 7 x 11 m

Luas Tanah : VAR Luas Bangunan : 89 m² | 3 2 1



Lantai 1

Lantai 2

Denah Tipe Red Sherry Corner • 7 x 12 m

Luas Tanah : VAR Luas Bangunan : 96 m² | 4 2



Lantai 1

Lantai 2



*Canopy is optional

Tipe SHERRY

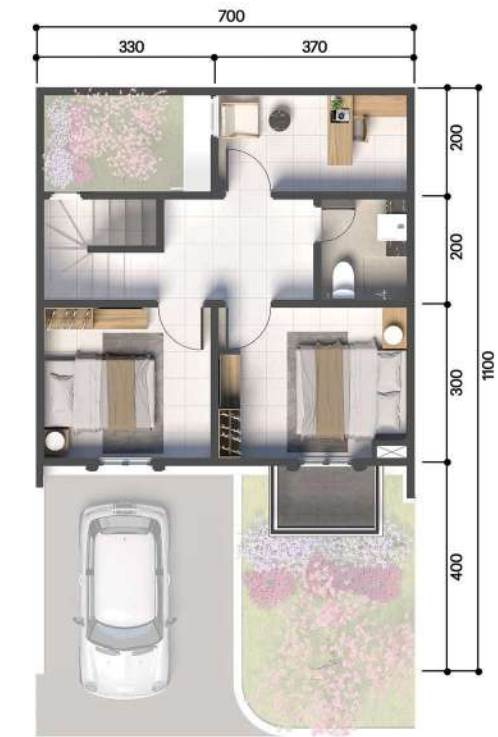
- 2 Lantai -

Denah Tipe Brown Sherry • 7 x 11 m

Luas Tanah : 77 m² | Luas Bangunan : 89 m² | 3 2 1



Lantai 1



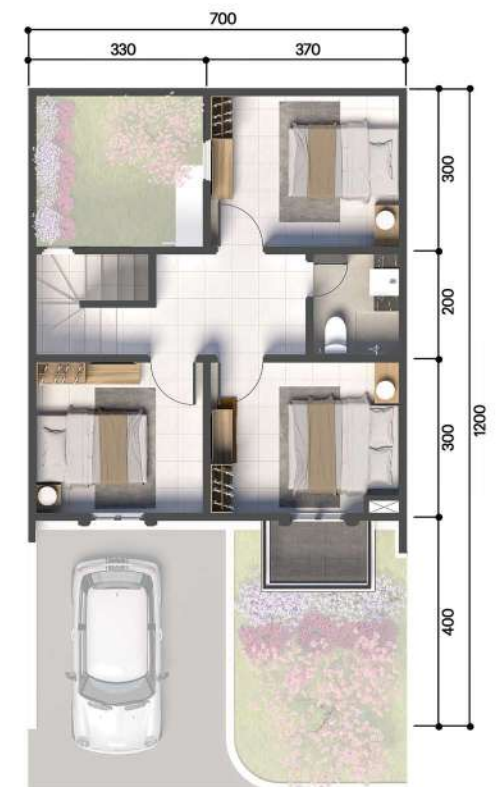
Lantai 2

Denah Tipe Red Sherry • 7 x 12 m

Luas Tanah : 84 m² | Luas Bangunan : 96 m² | 4 2



Lantai 1



Lantai 2

Disclaimer: Seluruh data dan gambar yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu - waktu dan merupakan hak penuh pengembang.



Disclaimer: Seluruh data dan gambar yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang.



Disclaimer: Seluruh data dan gambar yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu - waktu dan merupakan hak penuh pengembang.

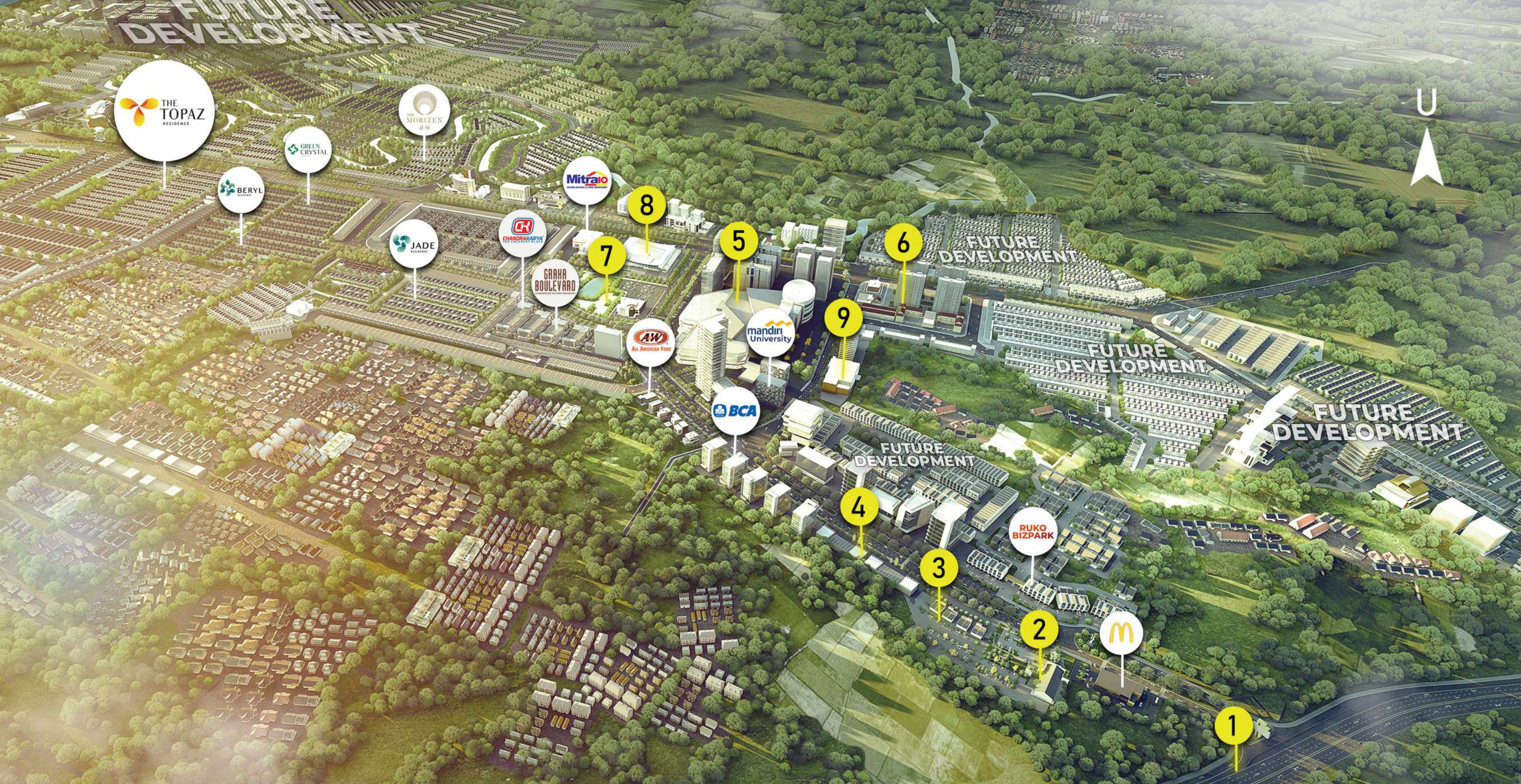
Keunggulan

The Topaz Residence

- ✈ 4 KM Bandara Sultan Hasanuddin
- ⚓ 5 KM Makassar New Port
- 🛣 Exit Tol Langsung Ir. Sutami (KM 8)
- 🏠 24 Jam Sistem Keamanan
- 📄 Spesifikasi Khusus meliputi Jaringan AC & Air Panas, Toren Air
- 🏊 Fasilitas Cluster Club House & Kolam Renang
- 🏢 Town Management yang Profesional
- 🕒 Serah Terima Tepat Waktu
- 🏆 Kualitas Bangunan yang Terjaga



Disclaimer: Seluruh data dan gambar yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan pembangunan. Perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu dan merupakan hak penuh pengembang.



MASTERPLAN

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1. Exit tol Ir. Sutami KM 8 | 6. Sekolah Al Azhar |
| 2. Marketing Gallery | 7. De Festive |
| 3. Rainbow Food Centre | 8. Summarecon Makassar Convention Center |
| 4. Commercial Area | 9. Pasar Mandiri |
| 5. Summarecon Mall Makassar | |

Disclaimer: Seluruh data dan gambar yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu - waktu dan merupakan hak penuh pengembang.



Spesifikasi The Topaz Sherry

Struktur Bangunan

Beton Bertulang

Dinding

Dinding Utama : Plester, Aci, Cat
Dinding Toilet : Keramik

Lantai

Lantai Utama : Homogeneous Tile
Lantai Toilet : Keramik

Pintu & Jendela

Eksterior : Aluminium
Interior Kusen : Aluminium
Interior Daun Pintu : Double Teak wood

Plafond

Gypsum Rangka Hollow

Atap

Penutup Atap : Genteng Beton

Sanitary

American Standard

Pagar Depan

Tanpa Pagar Depan

Pagar Belakang

Bata merah, Plester, Aci, Cat

Listrik

2200 W

Canopy is optional






Disclaimer: Seluruh data dan gambar yang tercantum pada brosur ini berdasarkan situasi dan kondisi pada masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu - waktu dan merupakan hak penuh pengembang.

MARKETING GALLERY
Jln Rainbow Boulevard
Summarecon Mutiara Makassar
(exit Tol Ir. Sutami km 8) Makassar
90243 Indonesia



www.summareconmutiara.com

 [summarecon makassar](https://www.facebook.com/summareconmakassar)  [@summareconmakassar](https://www.instagram.com/summareconmakassar)  [@summareconMKSSR](https://twitter.com/summareconMKSSR)