

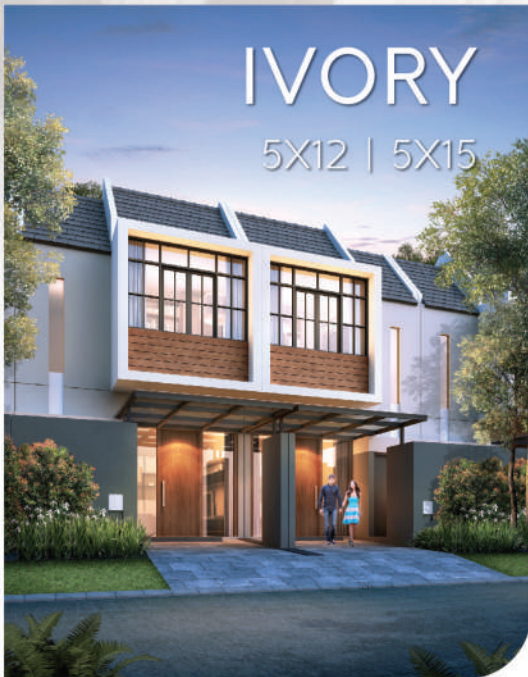


GRAND SUNRISE

REDEFINING LUXURY



Mengusung konsep REDEFINING LUXURY, Kawasan GRAND SUNRISE didesain untuk menjadi pilihan *young urban family/couple* yang menginginkan rumah dengan desain *stylish*, kontemporer, *compact* dan nyaman. Harga yang terjangkau, tidak jauh dari CBD Surabaya Barat. Sebuah *reward* atas pencapaian kesuksesan hidup anda.



IVORY

5X12 | 5X15

STANDARD

🛏️ 1 🚿 2 🚗 1

LT. 60/75 LB. 58



First Floor



Second Floor

DELUXE

🛏️ 2 🚿 2 🚗 1

LT. 60/75 LB. 67



First Floor

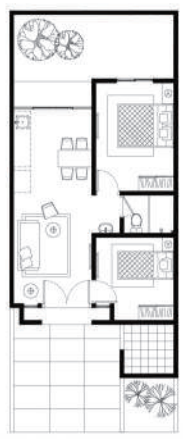


Second Floor

REDEFINE
—
ENVIRONMENT



2 1 1
LT. 90 LB. 62



First Floor



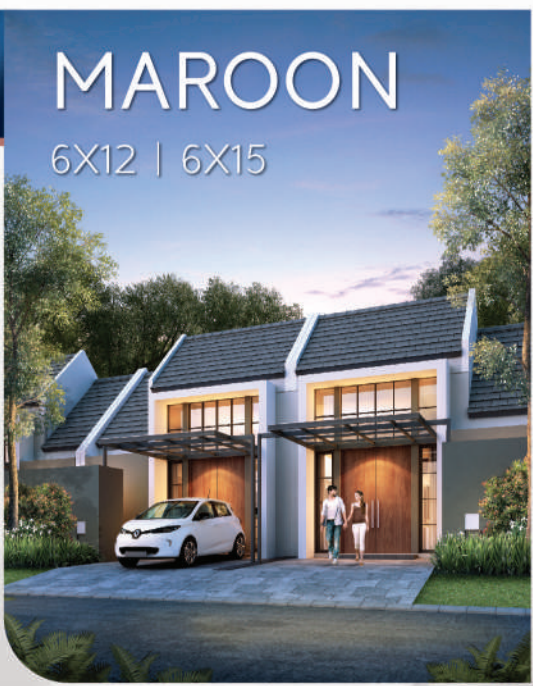
SCARLET

6X15

2 1 1
LT. 72/90 LB. 53



First Floor



MAROON

6X12 | 6X15

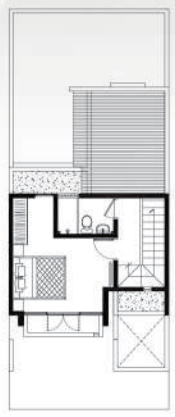
STANDARD DELUXE
2 2 1 3 2 1

LT. 72/90 LB. 78

LT. 72/90 LB. 94



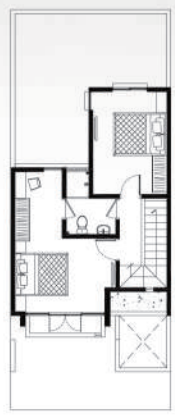
First Floor



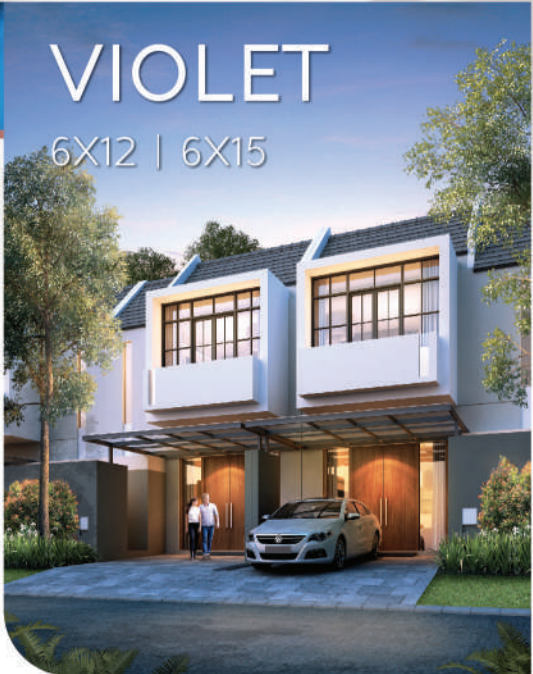
Second Floor



First Floor

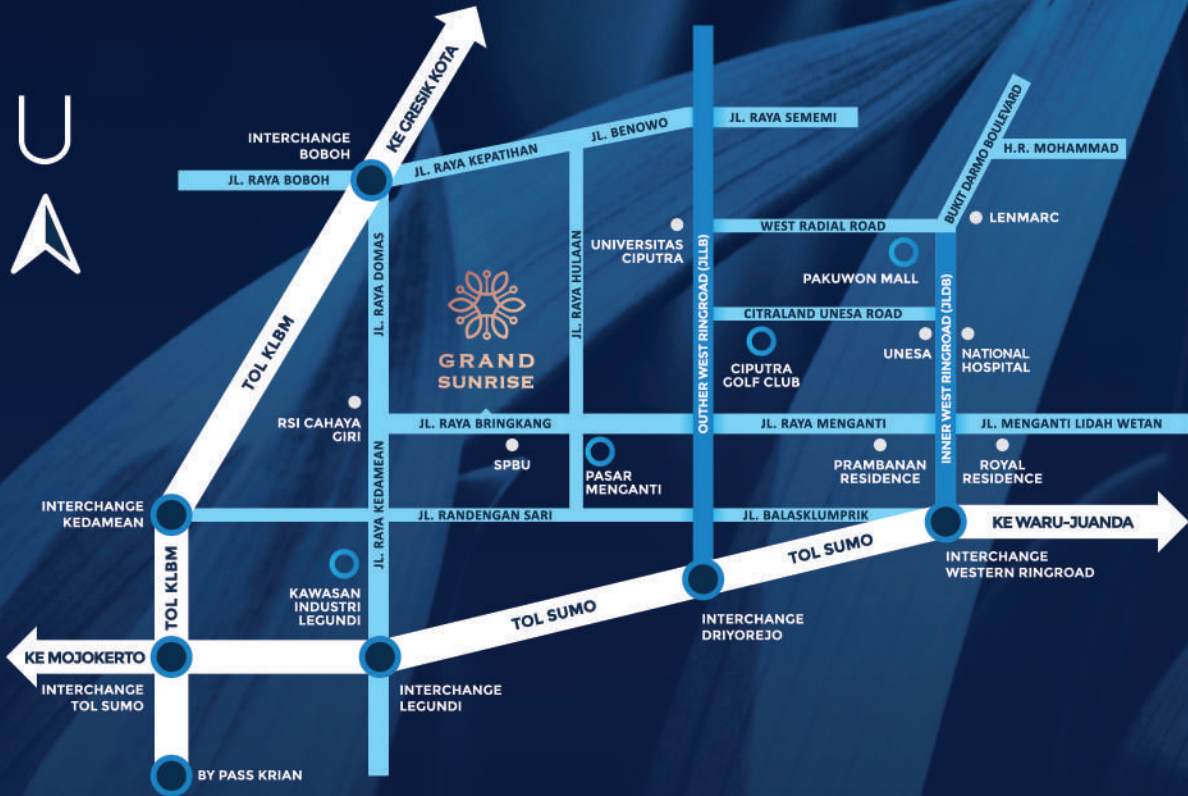


Second Floor



VIOLET

6X12 | 6X15



SPESIFIKASI UNIT

PONDASI	: Mini pile + Sloof beton bertulang
DINDING	: Pasangan bata, diplester, diaci, dan dicat Kamar mandi finishing keramik
LANTAI	: R. Utama : Granite Tile 60x60cm R. Service : Keramik Tangga : Granite Tile 60x60cm
ATAP	: Rangka : Light Steel Metal Penutup : Genteng beton flat
PLAFON	: Rangka : Hollow Galvalum Penutup : Gypsum board dan GRC board
PINTU & JENDELA	: Daun & Kusen : Engineering wood / aluminium / PVC (KM / WC)
SANITAIR	: Kloset duduk, wastafel, kran, shower
AIR BERSIH	: PDAM Tandon beton bawah: 1 m ³
DAPUR	: Meja beton finish keramik (untuk rumah 2lt)
LISTRIK	: Rumah 1lt : PLN 2.200 watt Rumah 2lt : PLN 3.500 watt

developed by: **TANRISE** PROPERTY **ABDAEL | NUSA** managed by: **provest**

SURABAYA

Brosur ini merupakan alat bantu pemasaran dan penjualan. Isi dibuat secara teliti sebagai ilustrasi untuk memperjelas penyampaian informasi, namun bukan merupakan bagian dari kontrak jual beli. Desain dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kondisi lapangan.