

PRICE LIST CLUSTER RIVELLA (PHASE 1)

14-May-24

No	Unit	Type	Luas		Angsuran 24x Rp
			Tanah	Bangunan	
1	RL0A-08	Type 10	221	192	6,810,000,000
2	RL0A-09	Type 10	170	192	6,016,000,000
3	RL0A-10	Type 10	170	192	6,016,000,000
4	RL0A-11	Type 10	170	192	6,016,000,000
5	RL0A-12	Type 10	170	192	6,016,000,000
6	RL0A-15	Type 10	170	192	5,946,000,000
7	RL0A-16	Type 10	170	192	6,016,000,000
8	RL0A-17	Type 10	256	192	7,273,000,000
9	RL07-02	Type 8 C	156	192	5,390,000,000
10	RL07-06	Type 8	112	192	4,670,000,000
11	RL07-08	Type 8	112	192	4,691,000,000
12	RL07-10	Type 8	112	192	4,670,000,000
13	RL07-12	Type 8	112	192	4,670,000,000
14	RL07-16	Type 8	112	192	4,670,000,000
15	RL07-18	Type 8	112	192	4,691,000,000
16	RL07-20	Type 8	112	192	4,670,000,000
17	RL07-22	Type 8	112	192	4,670,000,000
18	RL07-26	Type 8	112	192	4,670,000,000
19	RL07-28	Type 8	112	192	4,691,000,000
20	RL07-30	Type 8 C	153	192	5,318,000,000
21	RL08-01	Type 7 C	145	143	4,331,000,000
22	RL08-02	Type 7 C	157	143	4,541,000,000
23	RL08-03	Type 7	84	143	3,425,000,000
24	RL08-05	Type 7	84	143	3,425,000,000
25	RL08-06	Type 7	84	143	3,425,000,000
26	RL08-07	Type 7	84	143	3,425,000,000
27	RL08-08	Type 7	84	143	3,446,000,000
28	RL08-09	Type 7	84	143	3,425,000,000
29	RL08-10	Type 7	84	143	3,425,000,000
30	RL08-11	Type 7	84	143	3,425,000,000
31	RL08-12	Type 7	84	143	3,425,000,000
32	RL08-15	Type 7	84	143	3,425,000,000
33	RL08-16	Type 7	84	143	3,425,000,000
34	RL08-17	Type 7	84	143	3,425,000,000
35	RL08-18	Type 7	84	143	3,446,000,000
36	RL08-19	Type 7	84	143	3,425,000,000
37	RL08-20	Type 7	84	143	3,425,000,000
38	RL08-21	Type 7	84	143	3,425,000,000
39	RL08-22	Type 7 C	129	143	4,132,000,000
40	RL08-23	Type 7	84	143	3,425,000,000
41	RL08-25	Type 7	84	143	3,460,000,000
42	RL08-27	Type 7 C	132	143	4,176,000,000
43	RL09-01	Type 7 C	145	143	4,331,000,000
44	RL09-02	Type 7 C	122	143	4,029,000,000
45	RL09-03	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000

PRICE LIST CLUSTER RIVELLA (PHASE 1)

14-May-24

No	Unit	Tipe	Luas		Angsuran 24x Rp
			Tanah	Bangunan	
46	RL09-05	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000
47	RL09-06	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000
48	RL09-07	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000
49	RL09-08	Type 6 2S	72	88	2,399,000,000
50	RL09-09	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000
51	RL09-10	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000
52	RL09-11	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000
53	RL09-12	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000
54	RL09-15	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000
55	RL09-16	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000
56	RL09-17	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000
57	RL09-18	Type 6 2S	72	88	2,399,000,000
58	RL09-19	Type 6 2S	72	88	2,378,000,000
59	RL09-20	Type 6 2S	72	88	2,413,000,000
60	RL09-21	Type 7 C	110	143	3,819,000,000
61	RL09-22	Type 7 C	126	143	4,053,000,000
62	RL10-01	Type 7 C	145	143	4,366,000,000
63	RL10-02	Type 7 IRR	243	143	5,646,000,000
64	RL10-03	Type 7	84	143	3,460,000,000
65	RL10-05	Type 7	84	143	3,460,000,000
66	RL10-06	Type 7 IRR	188	143	4,807,000,000
67	RL10-07	Type 7	84	143	3,425,000,000
68	RL10-08	Type 7 IRR	167	143	4,556,000,000
69	RL10-09	Type 7	84	143	3,425,000,000
70	RL10-11	Type 7	84	143	3,425,000,000
71	RL10-15	Type 7 C	165	143	4,658,000,000

BF = Rp 25 Jt

Installment 24x = (100% - BF) : 24x

Keterangan :

- 1 Booking Fee : Rp 25,000,000 / unit.**
- 2 Booking Fee bersifat *non refundable* (HANGUS).**
- Harga Jual sudah termasuk PPN, instalasi dari air, instalasi dari listrik, dan instalasi dari telpon (jika ada).
- Harga Jual belum termasuk PPnBM (jika ada) dan PPh 22 (jika ada).
- Jika Down Payment sebesar 5% hanya untuk KPP1. Besarnya Down Payment mengikuti ketentuan / regulasi dari Bank.
- Harga Jual belum termasuk BPHTB, PNPB, Biaya Notaris/PPAT Akta Jual Beli, BBN Sertifikat menjadi atas nama Pemesan, dan pajak/biaya lain yang timbul berdasarkan peraturan dan hukum yang berlaku (bila ada).
- Cicilan Down Payment 1 sudah harus diterima selambat - lambatnya 14 hari dari Booking Fee.
- Jika cicilan Down Payment 1 belum diterima pada hari ke 15 dari Booking Fee, maka pemesanan unit dapat di batalkan sepihak, dan Booking Fee yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan, dan akan menjadi hak Developer sepenuhnya.
- Apabila plafond KPR tidak disetujui oleh pihak Bank, maka total penerimaan yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan, dan akan menjadi hak Developer sepenuhnya.
- Harga sewaktu - waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.