



PODOMOROPARK

BUAHBATU - BANDUNG

CLUSTER
SADYAGRIYA

a world class
HOME RESORT
at South Bandung



Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.

Living in Style

IN HAPPY CITY



A Tranquil Living Around

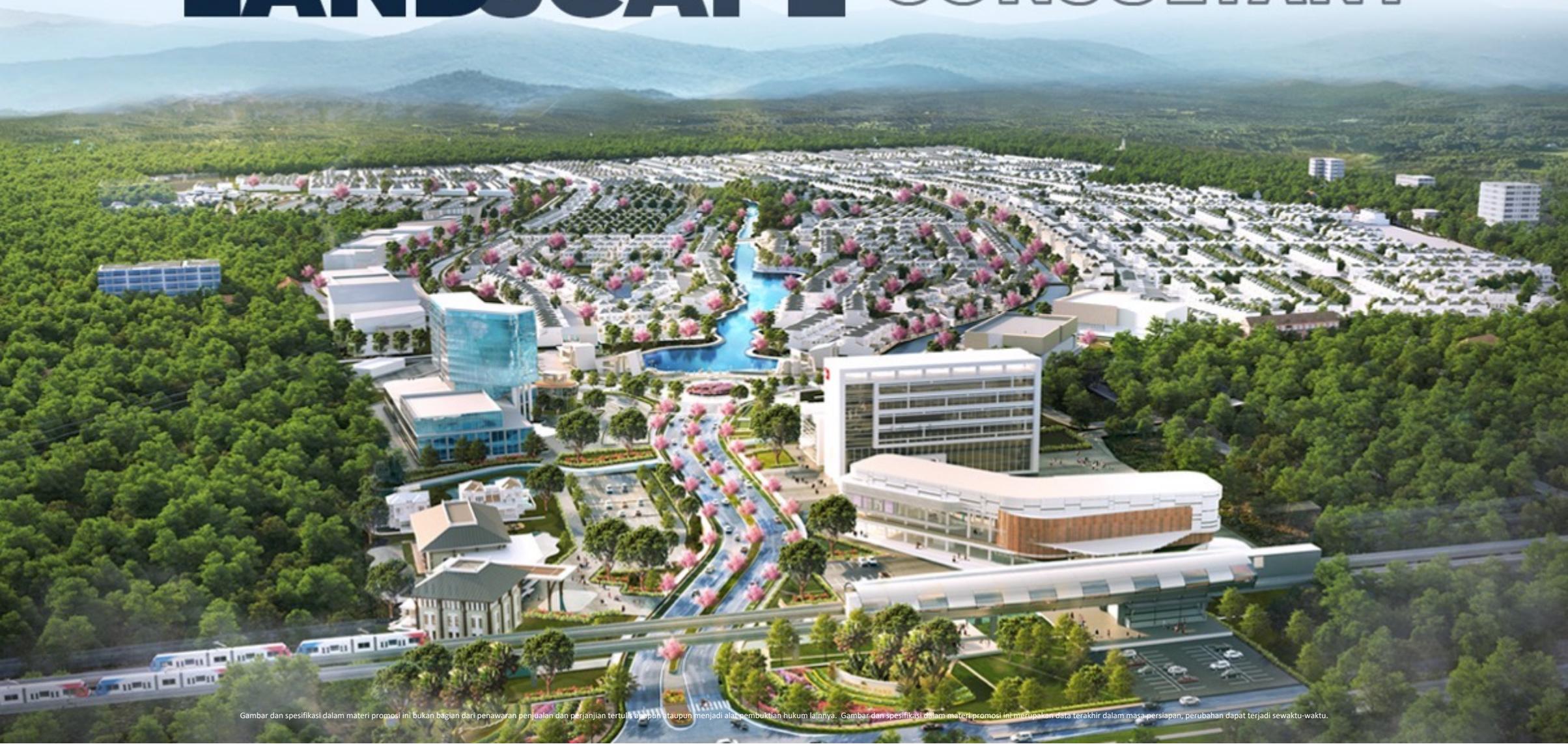
MAJESTIC LAKE of Podomoro Park

Pesona Podomoro Park lebih dari sekedar kawasan hijau dan hunian teduh, namun semua fasilitas dapat dinikmati panca indera. Joging mengelilingi tepi danau sepanjang 1 km atau berkanu menyusuri danau menjadi keistimewaan (privilege) untuk Anda.



Bagi penikmat keindahan alam, Anda dapat melintasi jembatan untuk bercermin pada danau dan menangkap lanskap pegunungan Bandung Selatan dengan lensa kamera. Atau, menghabiskan petang dan malam dengan *candle light dinner* yang romantis di *water-front dining* menghadap danau.

LANDSCAPE CONSULTANT



Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.

Kawasan Podomoro Park dirancang secara profesional oleh konsultan internasional ternama, yaitu **PACE** (Advanced Water Engineering, USA) yang mendesain danau megah sepanjang 1 km dengan kualitas air yang sangat jernih dan tidak berbau karena mengalami proses filtrasi sehingga sebagian besar polutan akan tersaring. Sementara **Palmscape** Singapore merancang taman-taman di kawasan, *Clubhouse*, dan *Marketing Gallery* dengan menggabungkan seni arsitektur dan hortikultura ke dalam konsep visual yang orisinal dan inspiratif.



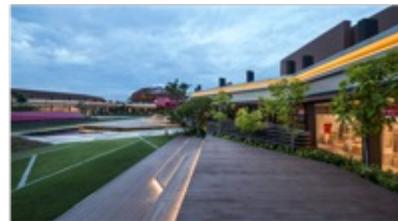
River Islands
Lathrop, California



Harmony Lake
Springbank, Alberta



Summer Lake North
Oakley, California



Park Avenue Lifestyle Mall
Batam



Orchard Park Clubhouse
Batam



Podomoro Golf View
Cimanggis, Bogor

D E L U X E
CLUBHOUSE
WITH ULTIMATE AMENITIES





DELUXE CLUBHOUSE

JACUZI, SWIMMING POOL & PLAYGROUND

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



DELUXE CLUBHOUSE

INDOOR LOUNGE

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



PODOMOROPARK
BHARIBATU - BANDUNG

PODOMOROPARK
BHARIBATU - BANDUNG
HARMONY OF NATURE

DELUXE CLUBHOUSE
INDOOR GAMES

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



24

Brunswick

Brunswick



DELUXE CLUBHOUSE

PRIVATE BOWLING ALLEY

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan merupakan penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



Tennis Court

Multipurpose Lawn

Jacuzzi

Swimming Pool

3 on 3 Basketball

Mini Amphitheatre

Playground

OUTDOOR FACILITIES

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



MULTIPURPOSE LAWN

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



MINI AMPHITHEATRE

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



JOGGING TRACK

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.

CLUBHOUSE CONSULTANT



Avalon Collective
Singapore

Premium clubhouse Podomoro Park didesain oleh **Avalon Collective**, perusahaan konsultan desain interior internasional dari Singapura.

Avalon Collective telah merancang beragam desain arsitektur berkelas dunia (Hotel dan Villa), antara lain Inter Continental Maldives

Maamunagau Resort, Dining Restaurant Hotel Kempinski

di Hangzhou China, New World Hotel Petaling Jaya

Kuala Lumpur Malaysia, dan lain-lain.



Four Seasons
Voavah Private Island



Four Season Resorts
Maldives



Kempinski Hotel
Hangzhou



Caroline's Mansion St-Regis Hotel
Singapore



 CLUSTER
SADYAGRIYA

 MASJID & SEKOLAH
AL-AZHAR

 PRIMAYA
HOSPITAL

 LIVING PLAZA

 STASIUN LRT
BANDUNG

PODOMORO PARK
MASTERPLAN

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.

SADYAGRIYA SITEPLAN

LEGEND

- Type 6x15 - **AMALA EKA**
- Type 6x17 - **AMALA TRI**
- Type 8x20 - **AMALA CATUR**

- Type 6x16 **ASHA EKA**
- Type 6x17 **ASHA DWI**

- Type **ANANTA EKA**
- Type 8x17 **ANANTA DWI**
- Type 8x18 **ANANTA TRI**
- Type 10x20 **ANANTA CATUR**
- Type **ANANTA PANCA**





PODOMOROPARK

BUAHBATU - BANDUNG

home



office



Design your
own home



THE FIRST EXPANDABLE HOUSING CONCEPT IN INDONESIA



Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.

AMALA

TYPE 6



Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



AMALA EKA

TYPE 6 X 15

LB 73 M² | LT 120 M²



Lantai 2



Lantai 1

AMALA

1ST FLOOR – LIVING ROOM



DENAH HOOK
HOME EXTENTION



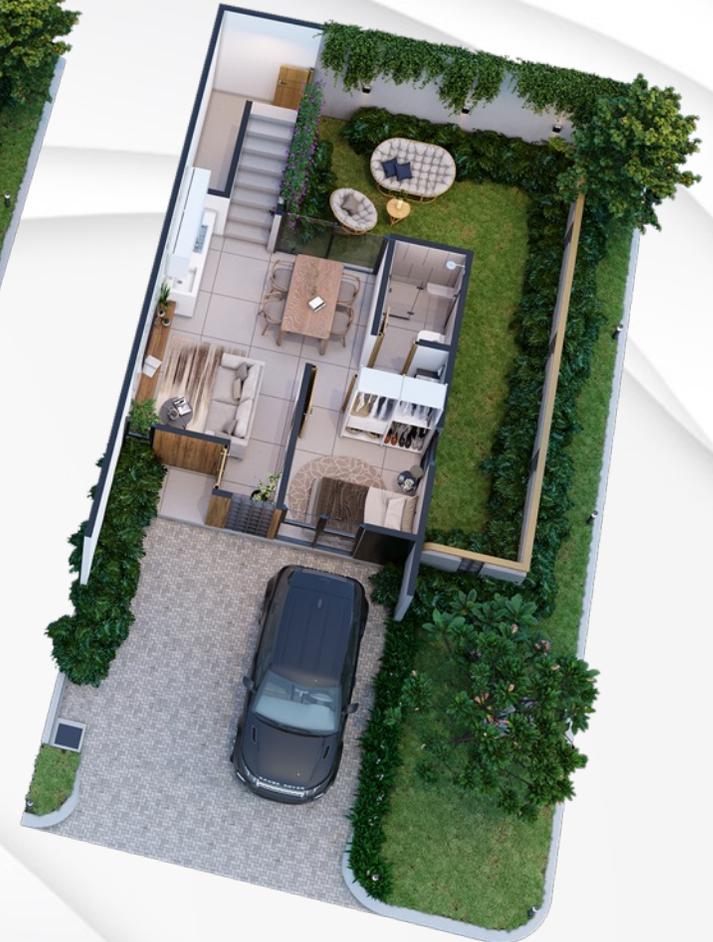
AMALA EKA

TYPE 6 X15

LB 73 M² | LT 120 M²



Lantai 2



Lantai 1

AMALA

1ST FLOOR – HOME OFFICE



Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



PODOMOROPARK

BUAHBATU - BANDUNG



UPGRADE
1ST FLOOR INTO
WORKING SPACE

www.podomoropark.com

subsidiary of :





EASY ACCESS

TO COMMUNAL GARDEN & CLUBHOUSE

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.

DENAH HOOK
OFFICE EXTENTION



AMALA EKA

TYPE 6 X15

LB 73 M² | LT 120 M²



Lantai 2

Lantai 1



AMALA EKA

TYPE 6 X 15

LB 73 M² | LT 90 M²



Lantai 2



Lantai 1



AMALA TRI

TYPE 6 X17

LB 73 M² | LT 102 M²



Lantai 2



Lantai 1



AMALA CATUR

TYPE 8 X 20

LB 73 M² | LT 160 M²



Lantai 2



Lantai 1



1ST FLOOR | LIVING ROOM

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



1ST FLOOR | OFFICE CONCEPT

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



2ND FLOOR | MASTER BEDROOM

Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.

ASHA

TYPE 6





Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini bukan bagian dari penawaran penjualan dan perjanjian tertulis apapun ataupun menjadi alat pembuktian hukum lainnya. Gambar dan spesifikasi dalam materi promosi ini merupakan data terakhir dalam masa persiapan, perubahan dapat terjadi sewaktu-waktu.



ASHA

TYPE 6 X16
LB 94 M² | LT 96 M²



Lantai 2



Lantai 1



ASHA DELUXE

TYPE 6 X17

LB 94 M² | LT 102 M²



Lantai 2



Lantai 1

SPESIFIKASI TYPE ASHA

Pondasi	: Tiang Pancang
Struktur	: Beton Bertulang
Rangka Atap	: Baja Ringan
Penutup Atap	: Genteng Beton
Plafond	: Gypsum Board ; Finishing Cat
Dinding Luar-Dalam	: Bata Plester Aci
Finishing Dinding Dalam	: Cat Interior
Finishing Dinding Luar	: Cat Eksterior
Finishing Dinding Kamar Mandi	: Keramik
Finishing Lantai Ruang Keluarga	: Homogeneous Tile
Finishing Lantai Ruang Makan	: Homogeneous Tile
Finishing Lantai Ruang Tidur	: Homogeneous Tile
Finishing Lantai Balkon & Teras	: Homogeneous Tile
Finishing Lantai Kamar Mandi	: Keramik
Finishing Lantai Carport	: Keramik
Kusen Pintu Utama	: Engineering Wood
Kusen Pintu Belakang	: Kaca, Alumunium
Kusen Pintu Kamar	: Engineering Wood
Kusen Pintu KM Utama & WC	: Engineering Wood
Kusen Pintu Servis	: PVC
Kusen Jendela	: Kaca, Alumunium

Sanitary KM Utama & KM	: TOTO
Sanitary WC	: TOTO
Air Bersih	: PDAM
Daya Listrik	: 3.500 VA
Instalasi AC	: Ada (Instalasi Drain)
Instalasi Air Bersih	: Ada
Instalasi toren Atas	: Ada (Tanpa Toren)
Instalasi Water Heater	: Ada
Lain-lain	: Jaringan Telepon, TV

Catatan:

Atas Pertimbangannya sendiri, Pihak Pertama berhak sewaktu-waktu dan tanpa pemberitahuan lebih dahulu, mengubah / mengganti spesifikasi tersebut di atas dengan barang yang sejenis / setara untuk disesuaikan dengan situasi dan kondisi.



THANK YOU

-  podomoro park bandung
-  podomoro park bandung
-  podomoroparkbdg

www.podomoropark.com