

# PRICE LIST ANWA RESIDENCE PURI VICTORIA 45/56 (2 LANTAI)



11124-8P

No	Cluster	Blok	Nomor Kavling	Tipe Bangunan	Tipe Tanah	Luas Tanah (m2)	Luas Bangunan (m2)	Booking Fee	Cash	Installment 24x	KPR (DP 0%)*
1	Victoria	VS 1	15	R1	Hook	67	56	20,000,000	1,820,642,000	1,971,573,000	1,989,674,000
2	Victoria	VS 1	17	R1	Standard	47	56	20,000,000	1,458,685,000	1,579,610,000	1,594,113,000
3	Victoria	VS 1	18	R1	Standard	53	56	20,000,000	1,567,272,000	1,697,199,000	1,712,782,000
4	Victoria	VS 1	19	R1	Standard	51	56	20,000,000	1,531,077,000	1,658,003,000	1,673,226,000
5	Victoria	VS 1	20	R1	Standard	47	56	20,000,000	1,458,685,000	1,579,610,000	1,594,113,000
6	Victoria	VS 1	21	R1	Standard	73	56	20,000,000	1,929,229,000	2,089,162,000	2,108,343,000
7	Victoria	VS 1	23	R1	Standard	64	56	20,000,000	1,766,348,000	1,912,779,000	1,930,340,000
8	Victoria	VS 1	25	R1	Standard	47	56	20,000,000	1,458,685,000	1,579,610,000	1,594,113,000
9	Victoria	VS 1	27	R1	Hook	54	56	20,000,000	1,585,370,000	1,716,797,000	1,732,559,000

## NOTES :

### 1. Hard Cash :

- Day 1 : Booking Fee
- Day 15 : Sisa Pembayaran

### 2. Installment 24x :

- Day 1 : Booking Fee
- Day 15 -705 : Cicilan 1- Cicilan 24 (Setelah dikurangi Booking Fee)

### 3. KPR (DP 0%)\*

- Day 1 : Booking Fee
- Day 30 : Pencairan KPR (dikurangi Booking Fee)

### 4. Harga Sudah termasuk :

- Harga Sudah termasuk PPN
- Pengadaan Jaringan Air Bersih

### 5. Harga bisa dapat berubah sewaktu waktu, tanpa adanya pemberitahuan, sebelum diterimanya uang tanda jadi.

### 6. Booking fee tidak dapat dikembalikan bila terjadi pembatalan Transaksi dengan alasan apapun

### 7. Kami tidak menjamin persetujuan transaksi dari lembaga pembiayaan, dan suku bunga bank mengikuti kebijakan dari tiap-tiap Bank.

### 8. Harga tidak termasuk :

- Pajak Pertambahan Nilai atas Barang Mewah (PPnBM) (apabila ada);
- Pajak Penghasilan atas Barang Sangat Mewah (apabila ada);
- Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan ("BPHTB") atas Unit Rumah;
- Dan Ketentuan-ketentuan lainnya