

Berlaku Sejak 8 November 2023

	TYPE			KPR	Cash Keras	Bertahap 12x	Booking fee	DP	Plafon KPR	Asumsi Bunga KPR 3,25%*				
	LB/LT ( m <sup>2</sup> )	Lantai	KM							Angsuran 5th	Angsuran 10th	Angsuran 15th	Angsuran 20th	Angsuran 25th

## CLUSTER QUARTZ @ PERMATA CIMANGGIS

A	85/105	2lt	4km	Rp 1.478.259.000	Rp 1.433.912.000	Rp 1.519.947.000	Rp 5.000.000	Rp 68.912.950	Rp 1.404.346.050	Rp 24.923.437	Rp 13.238.756	Rp 9.867.901	Rp 7.441.670	Rp 7.296.839
B	68/84	2lt	3km	Rp 1.196.217.000	Rp 1.160.331.000	Rp 1.229.951.000	Rp 5.000.000	Rp 54.810.850	Rp 1.136.406.150	Rp 20.168.210	Rp 10.712.889	Rp 7.985.171	Rp 6.445.647	Rp 5.904.650
C	45/90	1lt	2km	Rp 987.241.000	Rp 957.624.000	Rp 1.015.082.000	Rp 5.000.000	Rp 44.362.050	Rp 937.878.950	Rp 16.644.876	Rp 8.841.375	Rp 6.590.182	Rp 5.319.609	Rp 4.873.123
D	45/84	1lt	2km	Rp 950.199.000	Rp 921.694.000	Rp 976.996.000	Rp 5.000.000	Rp 42.509.950	Rp 902.689.050	Rp 16.020.348	Rp 8.509.640	Rp 6.342.914	Rp 5.120.014	Rp 4.690.280
E	36/84	1lt	2km	Rp 880.112.000	Rp 853.709.000	Rp 904.932.000	Rp 5.000.000	Rp 39.005.600	Rp 836.106.400	Rp 14.838.682	Rp 7.881.966	Rp 5.875.058	Rp 4.742.360	Rp 4.344.323

### CARA PEMBAYARAN :

#### Tunai keras :

Pelunasan dibayar pada hari ke 30

#### Cash bertahap :

Angsuran I dibayar pada hari ke 15

Angsuran ke II-XII dibayarkan kelipatan 30 hari

#### KPR Express :

Semua type rumah uang muka 5%

### Harga sudah termasuk :

IMB, Listrik, Pempa Air, PPN

### Harga belum termasuk :

B.Relokasi KPR

B.AJB & Balik Nama

BPHTB

### Ketentuan umum :

Bank kerjasama KPR : Mandiri, BNI, BTN, BCA, BCA Syariah, BII/Maybank, CIMB NIAGA, CIMB NIAGA Syariah, UOB, OCBC, OCBC Syariah

Persetujuan KPR & besarnya angsuran & bunga merupakan wewenang bank

Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Tandi jadi 1 juta rupiah bagian dari booking fee & berlaku maksimal 3 hari

Pindah kavling hanya dilakukan 1X sebelum PPJB & dikenakan biaya 3 juta rupiah

Setiap pembatalan pembelian dengan alasan apapun, maka booking fee hangus

Rumah type 70 ke atas mengikuti ketentuan Bank Indonesia

KPR ke 2 dan KPR 3 mengikuti ketentuan Bank Indonesia

**Promo :**  
**Free biaya KPR\***  
**Free biaya AJB & BBN\***

[www.permatacimanggis.co.id](http://www.permatacimanggis.co.id)

\* Syarat dan ketentuan berlaku