

Type	Harga Jual	Booking Fee	Down Payment (DP)			Plafon	Suku Bunga	Ilustrasi KPR, Masa Angsuran (thn)		
			10%	15%	20%			5	10	15
RUKO LT.54 / LB.90	1,750,000,000	15,000,000	10%	160,000,000	1,575,000,000	3.95%	28,970,498	15,908,709	11,610,661	9,502,745
			15%	247,500,000	1,487,500,000		27,361,026	15,024,892	10,965,624	8,974,815
			20%	335,000,000	1,400,000,000		25,751,554	14,141,075	10,320,587	8,446,885

Ketentuan Umum:

1. Booking Fee sebagai komitmen Pembeli tidak dapat dikembalikan
2. DP dibayarkan 14 hari dari Booking Fee
3. Berkas aplikasi KPR dilengkapi oleh Pembeli paling lambat 14 hari dari tanggal Booking Fee
4. Penandatanganan Perjanjian Pengikatan Jual Beli (PPJB) antara Pembeli dan Developer paling lambat 30 hari dari Booking Fee
5. Persetujuan KPR, nilai plafon KPR, jangka waktu dan suku bunga KPR merupakan kewenangan penuh Bank penyalur KPR
6. Apabila terjadi penurunan plafon KPR, maka Pembeli bersedia menamban Down Payment (DP) atau merubah pilihan cara bayar
7. Harga dan Promo dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
8. PPN, suku bunga, DP dan angsuran KPR dapat berubah sewaktu-waktu mengikuti peraturan dan ketentuan yang berlaku
9. Seluruh pembayaran wajib ditransfer ke rekening:

PT. Bina Rencana Agung
BCA / Cab. Kebon Jeruk

Nomor Rekening: 287-301-3222

dan dianggap sah apabila seluruh dananya telah diterima dengan baik di rekening diatas

Harga Sudah Termasuk:

1. PPN 11%
2. Ijin Mendirikan Bangunan (IMB)
3. Biaya Pemecahan Sertifikat
4. Biaya Penyambungan Listrik

Harga Belum Termasuk:

1. BPHTB, Biaya AUB, Biaya Balik Nama & Notaris lainnya
2. Biaya KPR
3. Biaya & Pajak lainnya (bila ada)
4. Biaya yang timbul berdasarkan keputusan/peraturan Pemerintah

Disetujui

