

**HUNIAN MINIMALIS
1 LANTAI**

HARGA
MULAI DARI

316 JUTA*

CICILAN
MULAI DARI

2,1 JUTA*

*S & K BERLAKU



TIPE EBONY



NORTH GATE



SWIMMING POOL



CLUB HOUSE & KIDS PLAYGROUND

MARKETING GALLERY

Jl. Raya Serang Km.12 Bitung Jaya Cikupa,
Tangerang 15710

FOLLOW US

📷 @griyaidolaresidence

✉ marketing@griyaidolaresidence.co.id

www.griyaidolaresidence.co.id



MAIN GATE

TIPE EBONY (4,5 x 10)

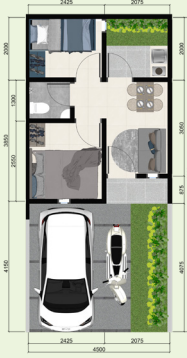
LUAS TANAH

45 m²



LUAS BANGUNAN

24 m²



PETA LOKASI



SPESIFIKASI

PONDASI	Batu Kali
STRUKTUR	Beton Bertulang
DINDING	Bata Ringan + Mortar Finish Cat Dinding Toilet Keramik 25x40
PLAFOND	Gypsum
LANTAI	Keramik 60x60 HT Carport Beton dengan tali air Teras Keramik 40x40 Toilet Keramik 40x40
ATAP	Rangka Baja Ringan
PENUTUP ATAP	Atap Metal Pasir
PAGAR BELAKANG	Dinding bersama Tinggi 1 m Plester + Aci Finish Cat
JENDELA	Kusen Aluminium Jendela Aluminium + Kaca bening 5mm
PINTU	Pintu Utama : Kusen Aluminium, Daun Pintu Engineering Pintu Kamar : Kusen Aluminium, Daun Pintu Multipleks Pintu Toilet : Kusen dan Daun Pintu PVC
DAPUR	Meja Dapur + Zink dan Kran
SANITAIR	Closet Duduk Kran Shower
INSTALASI LISTRIK	PLN 1300 Watt
AIR	PDAM / Standar air bersih
DINDING RUMAH	Kopel / Dinding Bersama
SEPTICTANK	BioSeptictank
SISTEM KEAMANAN KLASTER	24 Jam
PERKERASAN JALAN	Beton
SALURAN AIR / DRAINASE	Terbuka
KABEL PLN	Udara

Sarana Kesehatan

- Ciputra Hospital Tangerang
- RSIA Tiara
- Metro Hospitals Cikupa
- Hermina Hospital Bitung

Sarana Pendidikan

- SMA Citra Islamic
- Sekolah Tarakanita
- Sekolah Citra Berkas
- SMAN 4 Tangerang
- SMPN 2 Cikupa

Daily Needs

- Super Indo Citra Raya
- D'Expo Bangunan Citra Raya
- Apotek K24 Citra Raya

Hiburan

- World of Wonder
- Water World
- Taman Bermain Citra Raya

Hotel

- Amaris Hotel Citra Raya Tangerang

Pusat Perbelanjaan

- Eco Plaza
- Mal Ciputra Tangerang
- Ramayana Cikupa

Kuliner

- Ciffest

Bisnis & Komersil

- BCA KCP Citra Raya
- Mandiri Cikupa

Industri

- Griya Idola Industrial Park

15 menit
ke Gerbang Tol Bitung

25 menit
ke Serpong

40 menit
ke Bandar Udara Internasional Soekarno-Hatta

50 menit
ke Jakarta

Disclaimer: Pengembang tidak memberikan pernyataan atau jaminan, secara tersurat maupun tersirat, mengenai kelengkapan atau keakuratan informasi yang tertera dalam brosur ini. Uraian ini tak lepas dari pengaruh berbagai faktor seperti asumsi, kekeliruan, kelalaian, perubahan harga/kondisi lainnya, pengembalian tanpa pemberitahuan, serta kondisi lainnya yang mungkin terjadi di luar ketentuan berlaku. Pengembang tidak dapat dikenakan pertanggung jawaban terkait konsekuensi baik secara langsung maupun tidak langsung, yang mungkin timbul dari penggunaan informasi ini.