

PRICELIST

NO	LT	HARGA JUAL	CASH KERAS DISC 10%	CASH BERTAHAP 24X			KPR											
				24 X	48 X	60 X	HARGA JUAL DISC 5%	PLAFOND KPR	ASUMSI BUNGA KPR 5%*									
									20 TAHUN									
TYPE 36																		
BLOK Y1																		
1										125	540.080.000	486.072.000	22.295.000	12.161.000	10.539.000	513.076.000	481.072.000	3.175.000
2	3	3A	5	6	7	8				78	383.635.000	345.272.000	15.860.000	8.608.000	7.495.000	364.454.000	342.272.000	2.259.000
9										102	463.842.000	417.458.000	19.202.000	10.429.000	9.073.000	440.650.000	414.458.000	2.736.000
BLOK Y																		
1										100	462.277.000	416.050.000	19.137.000	10.394.000	9.042.000	439.164.000	413.050.000	2.726.000
2										125	545.956.000	491.361.000	22.540.000	12.294.000	10.654.000	518.659.000	486.361.000	3.210.000
BLOK E1																		
1	12									107	481.504.000	433.354.000	19.938.000	10.830.000	9.420.000	457.429.000	430.354.000	2.841.000
2	3	3A	5	6	7	8	9	10	11	72	363.790.000	327.411.000	15.033.000	8.157.000	7.105.000	345.601.000	324.411.000	2.141.000
BLOK E2																		
1	12									107	481.504.000	433.354.000	19.938.000	10.830.000	9.420.000	457.429.000	430.354.000	2.841.000
2	3	3A	5	6	7	8	9	10	11	72	363.790.000	327.411.000	15.033.000	8.157.000	7.105.000	345.601.000	324.411.000	2.141.000

A. Sistem Pembayaran :

- Rumah Harga < Rp 500.000.000,- Booking fee sebesar Rp 3.000.000,-
- Rumah Harga < Rp 500.000.000,- Booking fee sebesar Rp 5.000.000,-
- Pembayaran pertama dibayar selambat - lambatnya 1 minggu setelah Booking fee
- Jika tidak dilakukan pembayaran, maka pembelian dianggap Batal dan Booking fee hangus.

REKENING PEMBAYARAN :

BANK

BCA No Rek : 061-2821-150

Atas nama : PT Barelang Mega Jaya Sejati

B. Harga diatas sudah termasuk :

- Biaya Instalasi Air (SPAM) & Listrik (PLN)

C. Harga diatas belum termasuk :

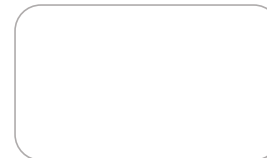
- Biaya KPR di Bank & Pajak PPN 11% bila diberlakukan
- Segala bentuk promo bersifat tidak mengikat

D. Keterangan :

- Harga jual diatas sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Suku bunga KPR sesuai dengan ketentuan Bank dan dapat berubah sewaktu - waktu.
- Penukaran Unit rumah dikenakan biaya administrasi sebesar Rp 500.000,- .
- Harga belum termasuk biaya-biaya tambahan akibat peraturan baru pemerintah dibidang perpajakan.
- KPR adalah kewajiban konsumen dan konsumen wajib memberikan / melengkapi data-data KPR paling lambat 2 bulan sebelum cicilan UANG MUKA (UM) selesai, hal ini untuk menghindari DENDA dan PEMBATALAN yang akan terjadi akibat tertundanya pelunasan
- Apabila terjadi PEMBATALAN maka BOOKING FEE HANGUS

- Berdasarkan Peraturan Bank RI untuk KPR tipe 36, 70 rumah kedua fasilitas kredit uang bisa diberikan maksimal adalah 70 persen

INFO & MARKETING



01-Jul-25
[Signature]