

PRICELIST

BLOK	NO	LB	LT	CASH KERAS Disc 15%	CASH BERTAHAP 24X Disc 5%	HARGA JUAL	KPR			
							HARGA KPR	CICILAN UM 12X	PLAFON	ASUMSI BUNGA KPR 9% 11 TAHUN
PENTHOUSE										
DIAMOND C8	3	98	90	1,496,655,000	1,672,732,000	1,760,770,000	1,760,770,000	27,679,500	1,408,616,000	16,848,180
ROYAL KING PENTHOUSE										
SOLITAIRE A1	7	130	102	2,025,083,000	2,263,328,000	2,382,450,000	2,382,450,000	38,040,833	1,905,960,000	22,796,814
SOLITAIRE A2	2	130	102	2,025,083,000	2,263,328,000	2,382,450,000	2,382,450,000	38,040,833	1,905,960,000	22,796,814
SOLITAIRE A6	2	130	90	1,974,083,000	2,206,328,000	2,322,450,000	2,322,450,000	37,040,833	1,857,960,000	22,222,695
DIAMOND A5	6	130	112	2,076,083,000	2,320,328,000	2,442,450,000	2,442,450,000	39,040,833	1,953,960,000	23,370,932

17 Januari 2023

A. Sistem Pembayaran :

- Booking fee sebesar Rp 20.000.000,-
- Pembayaran pertama dibayar selambat - lambatnya 1 minggu setelah Booking fee
- Jika tidak dilakukan pembayaran, maka pembelian dianggap Batal dan Booking fee hangus.

• **REKENING PEMBAYARAN :**

BANK BCA

No Rek : 061-583-5566

Atas nama : PT Mahkota Properti Tangguh dan PT Mitra Indosin Karimun

B. Harga diatas sudah termasuk :

- Biaya Instalasi Air (PDAM) & Listrik (PLN)

C. Harga diatas belum termasuk :

- Biaya KPR di Bank & Pajak PPN 11% bila diberlakukan

D. Keterangan :

- Harga jual diatas sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
- Suku bunga KPR sesuai dengan ketentuan Bank dan dapat berubah sewaktu - waktu.
- Penukaran Unit rumah dikenakan biaya administrasi sebesar Rp 2.000.000,- .
- Harga belum termasuk biaya-biaya tambahan akibat peraturan baru pemerintah dibidang perpajakan.
- KPR adalah kewajiban konsumen dan konsumen wajib memberikan / melengkapi data-data KPR paling lambat 2 bulan sebelum cicilan UANG MUKA (UM) selesai, hal ini untuk menghindari DENDA dan PEMBATALAN yang akan terjadi akibat tertundanya pelunasan
- Apabila terjadi PEMBATALAN maka BOOKING FEE HANGUS & Dikenai Penalty 50%
- Berdasarkan Peraturan terbaru BI, untuk KPR tipe 22-70 rumah kedua, fasilitas kredit yang bisa diberikan maksimal adalah 70 persen

PROMO

DAPATKAN :

1. Garansi Bocor 1 Tahun
2. Bonus Smarhome
3. Bonus CCTV


