



## Lush & Green Environment

-  CLUB HOUSE
-  BASKETBALL COURT
-  MOSQUE
-  AL-AZHAR EDUCATION CENTRE
-  ONE GATE SYSTEM



## Peta Lokasi



## Spesifikasi Bangunan

**Struktur Bangunan:** Beton Bertulang. **Pondasi:** Batu Kali. **Dinding:** Bata Ringan dipester finishing cat. **Lantai Utama:** Granite Tile. **Lantai Teras:** Keramik Asia Tile 30 x 30cm. **Lantai KM / WC:** Keramik 20 x 20cm. **Dinding KM / WC:** Keramik 20 x 33cm. **Atap:** Rangka Galvalum, penutup genteng beton flat berwarna. **Plafon:** Rangka Besi Hollow, Penutup Gypsumboard. **Kusen & Daun Jendela:** Aluminium. **Daun Pintu:** Maxdoor atau setara. **Sanitair:** Kloset Monoblok TOTO, Shower. **Instalasi Air:** PDAM. **Carport:** Batu Koral Sikat. **Listrik Jaringan Atas:** PLN 1300 W / 220 V. **Telepon:** Tersedia Jaringan

Jl. Perdana Kusuma, CemoroKandang, Kec. Kedungkandang, Kota Malang, Jawa Timur

@de.cassablanca

# de CASSABLANCA RESIDENCE

KENYAMANAN HUNIAN DI KAWASAN YANG TENANG, HIJAU DAN ASRI, HANYA 5 MENIT DARI EXIT TOL KOTA MALANG.

CHALIDANA GROUP



*Tipe Ruby*  
LB. 49 | LT. 90 (6 x 15)



- 2
- 1
- 1
- 1



*Tipe Beverly*  
LB. 75 | LT. 90 (6 x 15)



- 3
- 2
- 1
- 1



*Tipe Scarlet*  
LB. 85 | LT. 112 (7 x 16)



- 3
- 1
- 1
- 1



- 2
- 1
- 1
- 1



*Tipe Valerian*  
LB. 42 | LT. 90 (6 x 15)



- 3
- 2
- 2
- 1



*Tipe Mandaka*  
LB. 75 | LT. 90 (6 x 15)



- 3
- 2
- 2
- 1



*Tipe Miltonia*  
LB. 100 | LT. 180 (9 x 20)



*Tipe Lesia*  
LB. 45 | LT. 90 (6 x 15)



- 2
- 1
- 1
- 1



*Tipe Cassabilla*  
LB. 75 | LT. 90 (6 x 15)



- 3
- 2
- 1
- 1



*Tipe Veranza*  
LB. 135 | LT. 220 (10 x 22)



- 4
- 3
- 2
- 1