



CITRARAYA JAMBI
Wonderful City



VIOLA
AT CEMPAKA ASRI

www.citrarayajambi.co.id

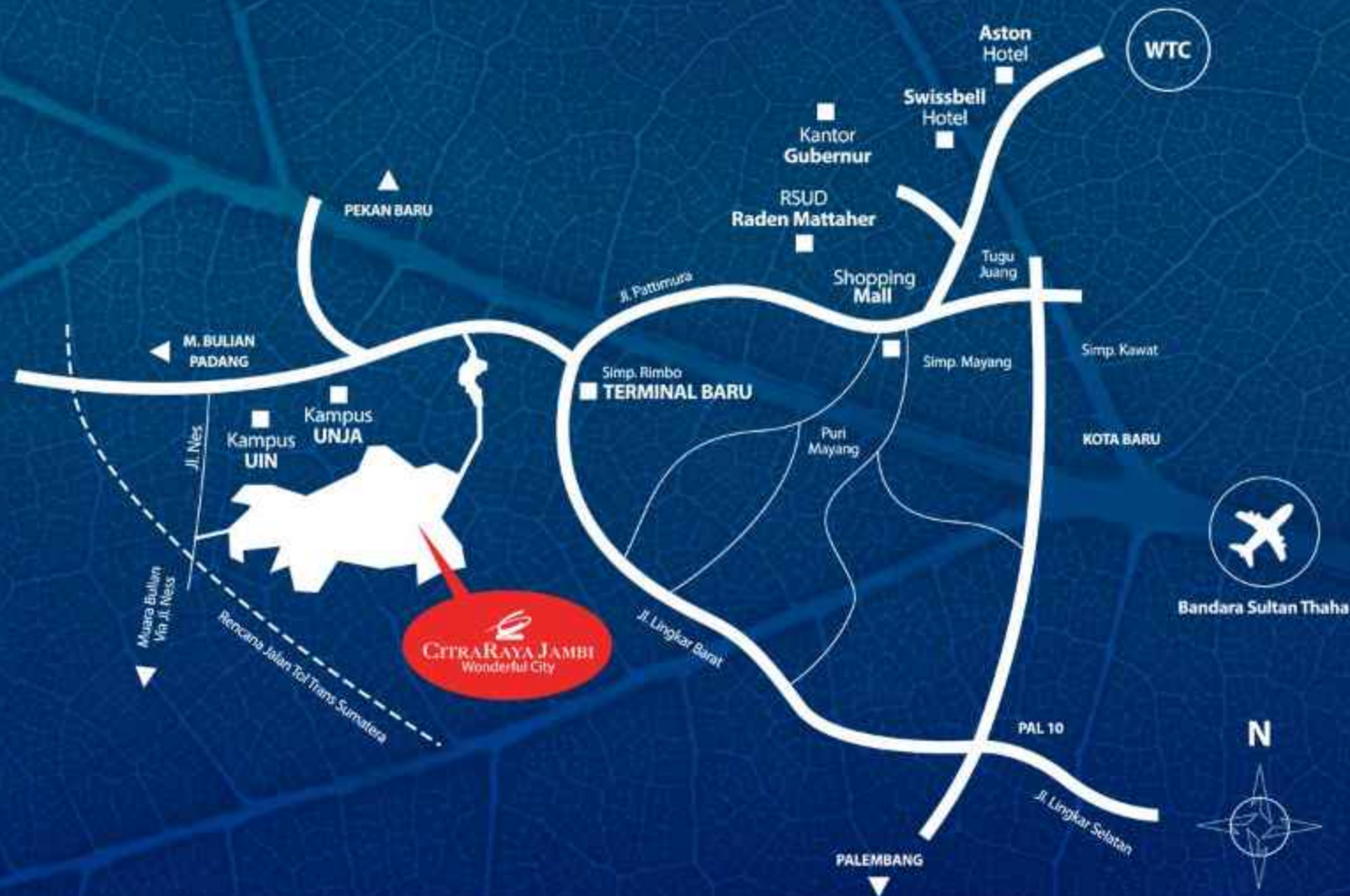






CitraRaya Jambi merupakan kawasan yang dikembangkan oleh Ciputra Grup dengan taraf internasional yang dibangun di atas lahan seluas 1000 hektar dan dirancang sebagai kota mandiri yang terintegrasi dengan konsep pembangunan berkelanjutan propinsi Jambi. Sebagai kawasan yang memiliki area pengembangan cukup luas, CitraRaya Jambi tidak hanya membangun kawasan hunian saja namun juga mengembangkan kawasan komersial dan juga akan dilengkapi dengan fasilitas-fasilitas yang menunjang kawasan ini untuk berkembang menjadi kota mandiri dan memberikan kenyamanan bagi penguninya.





- 2** Menit > Menuju ke Klinik Ciputra
- 2** Menit > Menuju ke Indomaret
- 2** Menit > Menuju World of Water Waterpark
- 5** Menit > Menuju Universitas ternama UNJA & UIN
- 5** Menit > Menuju Sekolah Bertaraf Nasional Al-Azhar
- 10** Menit > Menuju Shopping Mall
- 10** Menit > Menuju RSUD Raden Mattaaher
- 25** Menit > Menuju Pusat Kota Kantor Gubernur
- 40** Menit > Menuju Bandara Sultan Thaha



VIOLA
AT CEMPAKA ASRI



Rumah dengan konsep Scandinavian pertama, harga yang terjangkau berlokasi di cluster Cempaka Asri CitraRaya Jambi.







Interior rumah tipe **Viola**

1 2 1



Tipe : 36/91



Tipe : 36/105

SPESIFIKASI :

PONDASI	: Rollag Bata
STRUKTUR	: Beton Bertulang
PENUTUP LANTAI	: - Keramik 40x40 cm (Ruang Utama & Kamar Tidur) - Keramik 30x30 cm (Kamar Mandi)
DINDING	: Pasangan Bata : - Diplester, Aci & dicat (Tampak Depan & Samping) - Diplester, diplamir & dicat (Dinding Dalam Ruangan)
JENDELA	: - Kusen Aluminium - Daun Jendela Aluminium & Kaca
PINTU	: - Kusen Aluminium - Pintu HDF - Pintu PVC (Kamar Mandi)
PLAFOND	: Gypsum Finishing Cat
PENUTUP ATAP	: Genteng Metal
RANGKA ATAP	: Konstruksi Baja Ringan
SANITAIR	: Closet Jongkok
DAYA LISTRIK	: PLN 1300 Watt
AIR BERSIH	: Standar PDAM

NOTED : Untuk semua tipe meja dapur tidak termasuk.

CLUSTER
Cempaka Asri



Cempaka Asri





F A S I L I T A S

FASILITAS
KAWASAN

Teras Mendalo







FASILITAS
KAWASAN

Little Talk Coffee



Khas Sunda & Hidangan Laut

Mang Kabayan

Khas Mekarannya. Teras Satevanya



FASILITAS
KAWASAN

Mang Kabayan

FASILITAS
KAWASAN

Masjid Al Jabbar



FASILITAS
KAWASAN

Sekolah Islam Al Azhar



FASILITAS
KAWASAN

Klinik & Apotek Ciputra



INSTALASI
FARMASI



ADMINISTRASI

PENDAFTARAN





FASILITAS
KAWASAN

Klinik dan Indomaret

FASILITAS
KAWASAN

Laguna CMO



FASILITAS
KAWASAN

Jogging Track



FASILITAS
KAWASAN

World Of Water Waterpark





FASILITAS
KAWASAN

Water Treatment Plant

