

DAFTAR HARGA RUMAH CLUSTER ROSEWOOD GARDEN

26 June 2025

TIPE	BLOK	NO	LUAS		HARGA JUAL	
			BGN	TNH	KPR/TUNAI	KPR PPN DTP
READY						
LAVENDER	A06	6 , 8	56	178	1,319,440,590	1,259,584,190
LAVENDER HOEK	A07	7	56	166	1,276,069,354	1,218,184,370
LAVENDER RC	A06	1	56	189	1,359,197,562	1,297,534,025
ORCHID	A05	7	63	150	1,302,428,601	1,243,345,468
INDENT						
JASMINE	B06	16, 18, 20	38	90	792,006,426	756,124,310
JASMINE HOEK	B06	2	38	150	1,039,646,237	992,507,765
JASMINE HOEK	B06	32	38	179	1,144,460,068	1,092,557,330
CHRYSANT	B03	16, 18, 20,26,28,30	42	120	949,289,482	906,258,140
CHRYSANT HOEK	B03	32	42	149	1,088,127,303	1,038,785,150
CHRYSANT HOEK	B03	2	42	177	1,189,326,864	1,135,384,730
CHRYSANT HOEK	B03	17	42	197	1,261,612,265	1,204,384,430
BOUGENVILLE	B07	5, 7, 9, 11, 17	48	200	1,311,713,520	1,252,208,360
BOUGENVILLE HOEK	B07	30	48	233	1,469,868,991	1,403,174,945
LAVENDER	A06	10,12,16,18,20	56	178	1,336,888,789	1,276,239,290
LAVENDER HOEK	A06	26	56	187	1,414,782,541	1,350,592,415
LAVENDER HOEK	A06	2	56	217	1,523,210,643	1,454,091,965
ORCHID	A05	9,11,15,17,19,21,23,A08/03,05,06,07,08,A10/09,11,12,16,18	63	150	1,322,057,825	1,262,082,455
ORCHID HOEK	A05	25	63	221	1,629,706,982	1,555,747,558
RAFFLESIA	B02	11,15,19	78	200	1,663,544,028	1,588,046,555
RAFFLESIA	B02	10,12,16,18,20,28,30	78	200	1,687,846,879	1,611,244,730
RAFFLESIA HOEK	B10	2	78	325	2,202,818,040	2,102,808,110
GLADIOLA	A01,B01	(B01/16, 17, 18, 19) (A01/18,19)	102	200	1,996,680,021	1,906,040,000
ASTER 1	B06	3,5,7,9,11,15,17,19,21,23,25,27	54	90	1,064,821,512	1,016,538,695
ASTER 1 HOEK	B06	1	54	186	1,458,901,573	1,392,706,025
ASTER 1 HOEK	B06	29	54	189	1,469,744,384	1,403,055,980
ASTER 2	B05	2,3,5,6,7,8,9,10	89	120	1,628,709,950	1,554,795,838
ASTER 2 HOEK	B05	1	89	154	1,829,239,621	1,746,210,523

Cara Pembayaran:

1. Tanda Jadi sebesar Rp.10.000.000,- dibayarkan pada hari-1.
2. Uang Muka untuk cara bayar Tunai Bertahap sebesar 20% dibayarkan pada hari ke-15.
3. Angsuran per bulan untuk cara bayar Tunai Bertahap dibayarkan setelah Uang Muka lunas.
4. Besarnya Uang Muka untuk pembayaran KPR tergantung besarnya Plafon Kredit yang disetujui Bank/minimum 20 %
5. Harga sudah termasuk PPN 11%.
6. Harga sudah termasuk Bea Balik Nama, AJB, BPHTB.
7. **Harga BELUM termasuk biaya KPR apabila pembelian secara KPR.**
8. Pembatalan Transaksi setelah membayar UTJ mengakibatkan UTJ hangus
9. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan dahulu.