



SPECIAL OFFER GRATIS



Berlaku 1 Juli 2023

NO	DIMENSI	TYPE		UKURAN		SUPER HOME SALE	UANG MUKA 10%	ANGSURAN KPR		
				LB	LT			5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN
1	15 x 20	SAVANNAH	TANPA POOL	171	300	3.070.400.000	307.040.000	52.148.012	29.309.720	21.852.475
2	12 x 20	ALPINE	TANPA POOL	139	240	2.449.200.000	244.920.000	41.597.483	23.379.809	17.431.306
3	12 x 20	ALPINE	DENGAN POOL	139	240	2.668.000.000	266.800.000	45.313.606	25.468.452	18.988.537
4	10 x 20	OXLEY	TANPA POOL	126	200	2.098.100.000	209.810.000	35.634.362	20.028.245	14.932.477

HARGA JUAL TERMASUK

- PPN 11%
- BPHTB
- AJB
- IMB
- Splitzing
- BBN (Bea Balik Nama)

UANG TANDA JADI (UTJ) Rp 20.000.000,-
DP 10%-UTJ
Akad Kredit 1 bulan setelah DP lunas

HARGA JUAL TIDAK TERMASUK

Biaya Notaris PPJB, KPR
Asumsi suku bunga angsuran adalah 5% fixed pa dan dapat berubah sesuai keadaan
Persetujuan Bunga dan Besaran KPR merupakan Keputusan / Kebijakan Bank Pemberi Kredit
Jika terjadi Persetujuan Turun Plafond KPR - Konsumen Wajib melunasi penambahan DP Ke Pihak Developer sebelum Akad kredit

*Pengumpulan data/berkas untuk keperluan KPR paling lambat 7 (tujuh) hari kalender setelah UTJ, jika melewati batas waktu tersebut, customer dianggap mengundurkan diri/membatalkan sepihak yang menyebabkan UTJ hangus

* Segala kekurangan biaya, khususnya PPN, BPHTB, BBN dan AJB yang mengalami perubahan akibat peraturan pemerintah harus dilunasi sebelum AJB ditandatangani