

BLOK	NO	TYPE		LUAS			HARGA JUAL (inc. PPN, AJB, BBN & BPHTB)	CASHBACK OPERASIONAL	UANG MUKA 10%	ANGSURAN KPR		
				UKURAN	LB	LT				5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN
RUKO SIAP USAHA												
C	9	CAPRY PLAZA	IRREGULAR	IRREGULAR	280	93	2,412,600,000	200,000,000	241,260,000	42,995,134	28,694,418	23,333,331
D	7	DELIOZO PLAZA	IRREGULAR	IRREGULAR	203	86	1,919,400,000	200,000,000	191,940,000	34,205,778	22,828,511	18,563,374
F	12	FESTIVO PLAZA	2 LT STANDARD	5 x 17	159	85	1,696,100,000	200,000,000	169,610,000	30,226,332	20,172,678	16,403,740
F	15	FESTIVO PLAZA	2 LT STANDARD	5 x 17	159	85	1,696,100,000	200,000,000	169,610,000	30,226,332	20,172,678	16,403,740
F	16	FESTIVO PLAZA	2 LT STANDARD	5 x 17	159	85	1,696,100,000	200,000,000	169,610,000	30,226,332	20,172,678	16,403,740
F	17	FESTIVO PLAZA	3 LT STANDARD	5 x 17	226	85	2,177,800,000	200,000,000	217,780,000	38,810,745	25,901,809	21,062,475
G	5	GRANDEUR PLAZA	3 LT FULL	5 x 17	250	85	2,347,300,000	200,000,000	234,730,000	41,831,418	27,917,768	22,701,785
G	6	GRANDEUR PLAZA	3 LT VOID	5 x 17	220	85	2,132,200,000	200,000,000	213,220,000	37,998,104	25,359,462	20,621,457
G	7	GRANDEUR PLAZA	3 LT VOID	5 x 17	220	85	2,132,200,000	200,000,000	213,220,000	37,998,104	25,359,462	20,621,457
G	8	GRANDEUR PLAZA	3 LT VOID	5 x 17	220	85	2,132,200,000	200,000,000	213,220,000	37,998,104	25,359,462	20,621,457
G	9	GRANDEUR PLAZA	3 LT VOID	5 x 17	220	85	2,132,200,000	200,000,000	213,220,000	37,998,104	25,359,462	20,621,457
G	10	GRANDEUR PLAZA	3 LT VOID	5 x 17	220	85	2,132,200,000	200,000,000	213,220,000	37,998,104	25,359,462	20,621,457
G	11	GRANDEUR PLAZA	3 LT VOID	5 x 17	220	85	2,132,200,000	200,000,000	213,220,000	37,998,104	25,359,462	20,621,457
G	12	GRANDEUR PLAZA	3 LT VOID	5 x 17	220	85	2,132,200,000	200,000,000	213,220,000	37,998,104	25,359,462	20,621,457
G	20	GRANDEUR PLAZA	3 LT VOID	5 x 17	220	85	2,132,200,000	200,000,000	213,220,000	37,998,104	25,359,462	20,621,457
G	22	GRANDEUR PLAZA	3 LT VOID	5 x 17	220	85	2,132,200,000	200,000,000	213,220,000	37,998,104	25,359,462	20,621,457
G	23	GRANDEUR PLAZA	3 LT VOID	5 x 17	220	85	2,132,200,000	200,000,000	213,220,000	37,998,104	25,359,462	20,621,457
G	27	GRANDEUR PLAZA	3 LT FULL	5 x 17	250	85	2,347,300,000	200,000,000	234,730,000	41,831,418	27,917,768	22,701,785

CARA PEMBAYARAN :

Uang Tanda Jadi Rp. 10,000,000
Uang Muka 10% 2x bayar
Akad Kredit Setelah DP lunas

HARGA JUAL TERMASUK

- PPN 11%
- IMB, Biaya penyambungan Air dan Listrik
- BBN, AJB, dan BPHTB

CATATAN :

Jika kebijakan peraturan pemerintah berubah / tidak berlaku, maka pengurusan peningkatan menjadi Hak Milik tidak mengikat dan segala biaya yang timbul dikemudian hari sehubungan dengan pengurusan peningkatan Hak Guna Bangunan (HGB) menjadi Hak Milik akan ditanggung dan wajib dilunasi oleh pemesan sebelum menandatangani AJB

HARGA JUAL TIDAK TERMASUK

- Biaya Notaris PPJB (jika pembayaran melalui Angsuran Bertahap)
- Biaya - biaya KPR (jika pembayaran melalui fasilitas KPR)
- Biaya pengurusan peningkatan Hak Guna Bangunan (HGB) menjadi Hak Milik (selama kebijakan peraturan pemerintah masih berlaku)

- Harga dan ketentuan diatas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Segala kekurangan biaya, khususnya PPN, BPHTB, BBN dan AJB yang mengalami perubahan akibat peraturan pemerintah harus dilunasi sebelum AJB ditandatangani
- Asumsi bunga yang digunakan 7%