

BLOK	NO	TYPE		UKURAN		HARGA JUAL NORMAL	SUPER HOME SALE	UANG MUKA	ANGSURAN KPR		
				LB	LT			10%	5 TAHUN	10 TAHUN	15 TAHUN
H1	22	XAVIERA	STANDARD	86	105	1.990.000.000	1.777.000.000	177.700.000	30.180.764	16.963.058	12.647.162
H3	02	ZIVANCA	STANDARD	102	105	2.175.000.000	1.879.000.000	187.900.000	31.913.143	17.936.739	13.373.111
H3	03	ZIVANCA	STANDARD	102	105	2.175.000.000	1.879.000.000	187.900.000	31.913.143	17.936.739	13.373.111
H3	05	ZIVANCA	STANDARD	102	105	2.175.000.000	1.879.000.000	187.900.000	31.913.143	17.936.739	13.373.111
H1	01	RAFFLES	SUDUT	98	187	2.788.680.000	2.517.000.000	251.700.000	42.749.006	24.027.021	17.913.848
H1	05	RAFFLES	STANDARD	98	135	2.392.920.000	2.139.000.000	213.900.000	36.329.012	20.418.672	15.223.568
H1	06	RAFFLES	STANDARD	98	135	2.392.920.000	2.139.000.000	213.900.000	36.329.012	20.418.672	15.223.568
H1	07	RAFFLES	STANDARD	98	135	2.392.920.000	2.139.000.000	213.900.000	36.329.012	20.418.672	15.223.568
E6	25	CROWN	SUDUT	168	264	4.069.250.000	3.689.000.000	368.900.000	62.654.383	35.214.812	26.255.139

CARA PEMBAYARAN :

Uang Tanda Jadi (UTJ) Rp. 20.000.000
 Uang Muka 10% 1x bayar
 Akad Kredit Max 14 hari setelah cetak UTJ

HARGA JUAL TERMASUK

- PPN 11%
 - IMB, Biaya penyambungan Air dan Listrik
 - BBN, AJB, dan BPHTB

A new development of  **CIPUTRA**

HARGA JUAL TIDAK TERMASUK

- Biaya Notaris PPJB (jika pembayaran melalui Angsuran Bertahap)
 - Biaya - biaya KPR (jika pembayaran melalui fasilitas KPR)
 - Biaya pengurusan peningkatan Hak Guna Bangunan (HGB) menjadi Hak Milik (selama kebijakan peraturan pemerintah masih berlaku)

CATATAN :

Jika kebijakan peraturan pemerintah berubah / tidak berlaku, maka pengurusan peningkatan menjadi Hak Milik tidak mengikat dan segala biaya yang timbul dikemudian hari sehubungan dengan pengurusan peningkatan Hak Guna Bangunan (HGB) menjadi Hak Milik akan ditanggung dan wajib dilunasi oleh pemesan sebelum menandatangani AJB

- Harga dan ketentuan diatas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Segala kekurangan biaya, khususnya PPN, BPHTB, BBN dan AJB yang mengalami perubahan akibat peraturan pemerintah harus dilunasi sebelum AJB ditandatangani
- Asumsi bunga untuk perhitungan KPR sebesar 5%