

PRICELIST RUKO NEW FREE PPN 50% PER 11 JUNI 2025

NO	BLOK RUKO	TIPE	LUAS BGN	LUAS TANAH	HARGA CASH	HARGA KPR	UTJ	SUBSIDI DP	PLAFON KPR	ANGSURAN KPR (asumsi bunga KPR 2,75%)		
			M ²	M ²						5 Thn	10 Thn	15 Thn
1	BLV N7	TIPE L Var	120	74	1,615,000,000	1,835,000,000	10,000,000	91,750,000	1,733,250,000	30,952,050	16,537,117	11,762,210
2	BLV N7	TIPE L	110	67	1,470,000,000	1,675,000,000	10,000,000	83,750,000	1,581,250,000	28,237,663	15,086,869	10,730,705
3	BLV N7	TIPE V	99	67	1,410,000,000	1,605,000,000	10,000,000	80,250,000	1,514,750,000	27,050,118	14,452,386	10,279,421
4	BLV N7	TIPE B Var	169	67	1,755,000,000	1,995,000,000	10,000,000	99,750,000	1,885,250,000	33,666,437	17,987,365	12,793,714
5	S06	SOHO	100	63	1,595,000,000	1,810,000,000	10,000,000	90,500,000	1,709,500,000	30,527,927	16,310,516	11,601,037
6	N05	NORTH	108	73.5	2,240,000,000	2,535,000,000	10,000,000	126,750,000	2,398,250,000	42,827,494	22,881,950	16,275,043
7	S05	SOUTH	103	63	2,065,000,000	2,340,000,000	10,000,000	117,000,000	2,213,000,000	39,519,334	21,114,461	15,017,897
8	N01	NORTH	155	105	3,260,000,000	3,685,000,000	10,000,000	184,250,000	3,490,750,000	62,337,151	33,305,606	23,688,985
9	S01	SOUTH	155	105	3,260,000,000	3,685,000,000	10,000,000	184,250,000	3,490,750,000	62,337,151	33,305,606	23,688,985

Ketentuan :

1. Tanda jadi Rp 10.000.000
2. Tanda Jadi hangus jika pembatalan atas keinginan konsumen
3. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
4. Harga sudah termasuk IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik, BPHTB, AJB & BBN, termasuk biaya-biaya KPR (Provisi, Admin) & HT, kecuali asuransi jiwa dan kerugian
5. Suku Bunga yang berlaku adalah suku bunga saat realisasi di Bank
6. Persetujuan besarnya nilai KPR dan angsuran sepenuhnya ditentukan oleh pihak Bank
7. DP di bayarkan 1 (satu) bulan sejak Tanda Jadi, dan setiap keterlambatan pembayaran DP di kenakan denda
Apabila DP tidak dibayarkan, pihak CitraLand Driyorejo CBD berhak membatalkan sepihak dan berhak menjual unit kepada pihak lain.
8. Cash : maksimal pelunasan 1 bulan setelah tanda jadi
9. Pembayaran di Transfer ke **Rek Bank BCA 67-20-925-999 A/N JO CIPUTRA HARMONI ABADI**

Marketing Gallery:
CitraLand Driyorejo CBD
Ruko Blok N1/01
Jl. Raya Petiken, Driyorejo Gresik
Telpon. 031-99058888
www.citralanddriyorejo.com