

PL RUMAH NEW TYPE BIANCA FREE PPN 50% BERLAKU PER 10 JUNI 2025

NO		TYPE	BGN	LUAS		HARGA CASH	HARGA KPR	UTJ	SUBSIDI DP	PLAFON KPR	ANGSURAN KPR			
				TANAH							*(asumsi bunga KPR 2.75%)			
				M2	M2						DIMENSI	5 Thn	10 Thn	15 Thn
1		BIANCA	154	112	7 x 16	2,180,000,000	2,465,000,000	10,000,000	123,250,000	2,331,750,000	41,639,949	22,247,467	15,823,760	12,641,963
2		BIANCA + BALCONY	154	112	7 x 16	2,250,000,000	2,550,000,000	10,000,000	127,500,000	2,412,500,000	43,081,967	23,017,911	16,371,747	13,079,762
3		BIANCA + ATTIC	187	112	7 x 16	2,485,000,000	2,850,000,000	10,000,000	142,500,000	2,697,500,000	48,171,443	25,737,126	18,305,819	14,624,936

Ketentuan :

CASH

1. Tanda jadi Rp 10.000.000
2. Harga Free PPN 50%
3. Tanda Jadi hangus jika pembatalan atas keinginan konsumen
4. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
5. Harga sudah termasuk IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
6. Harga CASH termasuk BPHTB, AJB, BN, dan Peningkatan SHM
7. Segala bentuk pembayaran di Transfer ke **Rek Bank BCA 67-20-925-999 AN JO CIPUTRA HARMONI ABADI**

KPR

1. Tanda jadi Rp 10.000.000
2. Harga Free PPN 50%
3. Tanda Jadi hangus jika pembatalan atas keinginan konsumen
4. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
5. Harga sudah termasuk IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
6. Harga KPR sudah termasuk BPHTB, AJB, BN, Peningkatan SHM, biaya akad KPR (Provisi & Admin) & HT
7. Suku Bunga yang berlaku adalah suku bunga saat realisasi di Bank
8. Persetujuan besarnya nilai KPR dan angsuran sepenuhnya ditentukan oleh pihak Bank
9. DP di bayarkan 1 (satu) bulan sejak Tanda Jadi, dan setiap keterlambatan pembayaran DP di kenakan denda
Apabila DP tidak dibayarkan, pihak CitraLand Driyorejo CBD berhak membatalkan sepihak dan berhak menjual rumah kepada pihak lain.
10. Penambahan DP yang disyaratkan pihak Bank, harus segera dibayarkan kepada JO. Ciputra Harmoni Abadi maksimum 7 hari kerja sejak konfirmasi dari pihak Bank
11. Segala bentuk pembayaran di Transfer ke **Rek Bank BCA 67-20-925-999 AN JO CIPUTRA HARMONI ABADI**

*Asumsi Bunga Bank

flb 7/6/25

Marketing Gallery:

CitraLand Driyorejo CBD
Ruko Blok N1/01
Jl. Raya Petiken, Driyorejo Gresik
Telpn. 031-99058888
www.citralanddriyorejo.com