

NO	TYPE	BGN	LUAS		HARGA CASH	HARGA KPR	UTJ	SUBSIDI DP	PLAFON KPR	ANGSURAN KPR			
			TANAH							*(asumsi bunga KPR 2.75%)			
		M2	M2	DIMENSI						5 Thn	10 Thn	15 Thn	20 Thn
1	CHESTER DELUXE	37	70	5 x 14	930,000,000	1,075,000,000	10,000,000	53,750,000	1,011,250,000	18,058,711	9,648,440	6,862,561	5,482,657
2	CHESTER GRAND 1	37	75	5 x 15	965,000,000	1,115,000,000	10,000,000	55,750,000	1,049,250,000	18,737,307	10,011,002	7,120,438	5,688,680
3	CHARLES	65	70	5 x 14	1,240,000,000	1,420,000,000	10,000,000	71,000,000	1,339,000,000	23,911,608	12,775,537	9,086,744	7,259,607
4	CHARLES B5	65	70	5 x 14	1,275,000,000	1,460,000,000	10,000,000	73,000,000	1,377,000,000	24,896,163	13,455,910	9,675,749	7,810,286

Ketentuan :

1. Tanda jadi Rp 10.000.000
2. Harga Free PPN 50%
3. Tanda Jadi hangus jika pembatalan atas keinginan konsumen
4. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
5. Harga sudah termasuk IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik, BPHTB, AJB, BBN & SHM
6. Harga sudah termasuk Biaya akad KPR (Provisi & Admin) jika melalui fasilitas KPR Bank, kecuali asuransi jiwa dan kerugian
7. Suku Bunga yang berlaku adalah suku bunga saat realisasi di Bank
8. Persetujuan besarnya nilai KPR dan angsuran sepenuhnya ditentukan oleh pihak Bank
9. DP di bayarkan 1 (satu) bulan sejak Tanda Jadi, dan setiap keterlambatan pembayaran DP di kenakan denda
Apabila DP tidak dibayarkan, pihak CitraLand Driyorejo CBD berhak membatalkan sepihak dan berhak menjual rumah kepada pihak lain.
10. Cash : maksimal pelunasan 1 bulan setelah tanda jadi
11. Segala bentuk pembayaran di Transfer ke Rek Bank BCA 67-20-925-999 AN JO CIPUTRA HARMONI ABADI

*Asumsi Bunga Bank

Marketing Gallery:

CitraLand Driyorejo CBD
Ruko Blok N1/01
Jl. Raya Petiken, Driyorejo Gresik
Telpon. 031-99058888
www.citralanddriyorejo.com

flb 7/11/25