

NO	TYPE	BLOK	BGN		LUAS		HARGA CASH NORMAL	CASH FREE PPN	INHOUSE 6X FREE PPN	KPR FREE PPN	UTJ	SUBSIDI DP	PLAFON KPR FREE PPN	ANGSURAN KPR *(asumsi bunga KPR 3.25%)			
			M2	M2	TANAH	DIMENSI								5 Thn	10 Thn	15 Thn	20 Thn
1	CHARLENE+	D3/06 ; D3/35 ; D3/36 ; D3/38 ; D3/50	39	75	5 x 15	860.000.000	820.000.000	865.000.000	905.000.000	10.000.000	45.250.000	849.750.000	15.363.482	8.303.674	5.970.928	4.819.746	
2	CHARLENE+ FURNISH	D3/06 ; D3/35 ; D3/36 ; D3/38 ; D3/50	39	75	5 x 15	935.000.000	895.000.000	945.000.000	975.000.000	10.000.000	48.750.000	916.250.000	16.565.802	8.953.506	6.438.203	5.196.931	
3	RUCON CHARLENE+	D3/32	39	75	5 x 15	1.015.000.000	965.000.000	1.010.000.000	1.050.000.000	10.000.000	52.500.000	987.500.000	17.854.002	9.649.754	6.938.854	5.601.058	
4	CYRUS	C1/29	68	70	5 x 14	1.120.000.000	1.070.000.000	1.125.000.000	1.155.000.000	10.000.000	57.750.000	1.087.250.000	19.657.483	10.624.501	7.639.766	6.166.836	
5	RUCON CYRUS	C1/18	68	70	5 x 14	1.555.000.000	1.485.000.000	1.550.000.000	1.625.000.000	10.000.000	81.250.000	1.533.750.000	27.730.204	14.987.656	10.777.182	8.699.365	
6	BERNHARD	B1/20 ; B1/23 ; B1/25 ; B1/26 ; B2/09 ; B2/11 ; B2/12 ; B2/16	99	112	7 x 16	1.755.000.000	1.675.000.000	1.785.000.000	1.960.000.000	10.000.000	98.000.000	1.852.000.000	33.484.164	18.097.564	13.013.426	10.504.466	
7	BRUCE	A2/09 ; A2/10 ; A2/11 ; A2/12 ; A2/15	142	112	7 x 16	2.135.000.000	2.055.000.000	2.135.000.000	2.295.000.000	10.000.000	114.750.000	2.170.250.000	39.238.125	21.207.472	15.249.669	12.309.566	

**Ketentuan :**

**CASH**

1. Tanda jadi Rp 10.000.000
2. Free PPN (PPNDTP) 50%
3. Tanda Jadi hangus jika pembatalan atas keinginan konsumen
4. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
5. Harga sudah termasuk IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
6. Harga CASH termasuk BPHTB, AJB/BN, dan Peningkatan SHM
7. Segala bentuk pembayaran di Transfer ke Rek Bank BCA 67-20-925-999 AN JO CIPUTRA HARMONI ABADI

**INHOUSE**

1. Tanda jadi Rp 10.000.000
2. Free PPN (PPNDTP) 50%
3. Tanda Jadi hangus jika pembatalan atas keinginan konsumen
4. Cara Bayar Inhouse 6x
5. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
6. Harga sudah termasuk IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
7. Harga INHOUSE sudah termasuk BPHTB, AJB/BN, dan Peningkatan SHM
8. Segala bentuk pembayaran di Transfer ke Rek Bank BCA 67-20-925-999 AN JO CIPUTRA HARMONI ABADI

**KPR**

1. Tanda jadi Rp 10.000.000
2. Free PPN (PPNDTP) 50%
3. Tanda Jadi hangus jika pembatalan atas keinginan konsumen
4. Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
5. Harga sudah termasuk IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
6. Harga KPR sudah termasuk BPHTB, AJB/BN, Peningkatan SHM dan biaya akad KPR
7. Suku Bunga yang berlaku adalah suku bunga saat realisasi di Bank
8. Persetujuan besarnya nilai KPR dan angsuran sepenuhnya ditentukan oleh pihak Bank
9. DP di bayarkan 1 (satu) bulan sejak Tanda Jadi, dan setiap keterlambatan pembayaran DP di kenakan denda  
Apabila DP tidak dibayarkan, pihak CitraLand Driyorejo CBD berhak membatalkan sepihak dan berhak menjual rumah kepada pihak lain.
10. Penambahan DP yang disyaratkan pihak Bank, harus segera dibayarkan kepada JO. Ciputra Harmoni Abadi maksimum 7 hari kerja sejak konfirmasi dari pihak Bank
11. Segala bentuk pembayaran di Transfer ke Rek Bank BCA 67-20-925-999 AN JO CIPUTRA HARMONI ABADI

\*Asumsi Bunga Bank

**Marketing Gallery:**

CitraLand Driyorejo CBD  
Ruko Blok N1/01  
Jl. Raya Petiken, Driyorejo Gresik

[www.citralanddriyorejo.com](http://www.citralanddriyorejo.com)

PL ✓