



CITRALAND GAMA CITY
The Singapore of Medan

**WELCOME
TO CLUSTER
SENTOSA COVE**



SENTOSA COVE



SENTOSA COVE,
THE LAKE VIEW
RESIDENTIAL CLUSTER
INSPIRED BY THE
ATMOSPHERE OF
SINGAPORE CITY.

Ciputra Group mempersembahkan distrik keenam dari CitraLand Gama City dengan mengusung atmosfer “ the Singapore of Medan”. CitraLand Gama City akan menjadi kota mandiri prestisius pertama yang mengintegrasikan kawasan hunian eksklusif dengan pusat bisnis modern, mall, apartment, sekolah, universitas, rumah sakit, pasar modern dan waterpark. Sentosa Cove merupakan Cluster keenam yang menawarkan rumah bergaya arsitektur modern minimalis di tengah lingkungan hijau dan memiliki danau di dalam clusternya

CITY LIVING AT THE WATERFORNT





Lawrence (10x25)



Denah Lt1



Denah Lt2



Denah Lt3



BUILDING	LAND
350	250 (10x25)





Winston (9x23-24)



Denah Lt1



Denah Lt2



BUILDING	LAND
205	207
	216 (9x23-24)



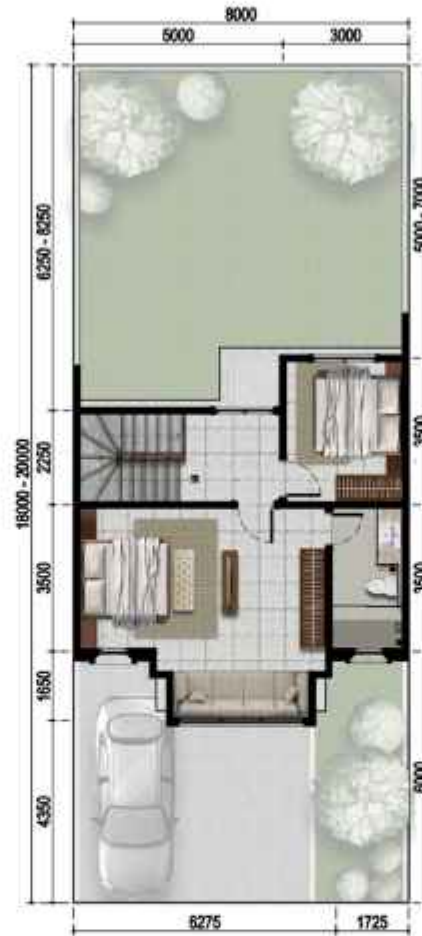


Chester

(8x18-20)



Denah Lt1



Denah Lt2



BUILDING	LAND
120	144
	160 (8x18-20)





SPESIFIKASI BANGUNAN

Pondasi

Beton Bertulang

Lantai

Homogeneous tile

Dinding

Pasangan Bata, Plaster + Aci

Cat

Propan / Setara

Plafond

Gypsum Board + Rangka

Atap

Rangka Baja Ringan

Penutup Atap

Genteng

Kusen & Pintu

Engineering Door + Kusen Alumunium / Setara

Sanitari

ex. KOHLER / Setara (L12 - L10)

ex. TOTO / Setara (L9 - L8)

Fasilitas

Daya Listrik

2.200 Va,

Air Bersih Standar

PDAM

Cetakan ini merupakan alat bantu pemasaran atau penjualan, namun bukan bagian dari kontrak jual beli. Semua data yang tercantum dalam brosur ini adalah beriar berdasarkan pada masa persiapan. Developer akan mengadakan perubahan sewaktu-waktu tanpa mengurangi kualitas, yang akan disesuaikan dengan kondisi di lapangan tanpa pemberitahuan terlebih dahulu dan merupakan hak penuh developer.

Smart Homes With City Scale Facilities



Dilengkapi dengan landsekap tropis yang teduh dan danau, seluruh cluster dimanjakan dengan fasilitas hunian yang lengkap, keamanan 24 jam dan sistem cluster one gate sistem.

berbagai fasilitas keluarga untuk rekreasi, olahraga maupun bersosialisasi memanjakan anda.

- Lawrance (Lebar 10)
- Winston (Lebar 9)
- Chester (Lebar 8)
- Kavling



MARKETING OFFICE

Jl. Boulevard Barat Raya Kav 01.
CitraLand Gama City - Medan 20371
Indonesia

Phone : **(061) 738 5588**

Wa : **0811 744 888**

www.citralandgamacity.com