

PRICELIST RUKO R30 NEW TYPE

ORCHARD AVENUE TAHAP III

NO	BLOK	NO	TIPE	UKURAN			LUAS		HARGA JUAL				
				L	x	P	BANG.	TANAH	TUNAI KERAS (2 BULAN)	TUNAI BERTAHAP			KPR
										HARGA JUAL INHOUSE	UANG MUKA 20%	ANGSURAN/ BLN 24	
1	R30	1,21	Hook	7	x	15	289	105	4,625,175,750	5,422,857,014	1,084,571,403	180,761,900	4,775,893,100
2	R30	2,3,5,6,7,8,9,10	Premium	5	x	15	210	75	3,133,763,750	3,674,450,794	734,890,159	122,481,693	3,235,923,500
3	R30	11,12,15,16,17,18,19,20	Premium	5	x	15	210	75	3,133,763,750	3,674,450,794	734,890,159	122,481,693	3,235,923,500
4	R30	23,51	Hook	7	x	15	289	105	4,592,442,000	5,384,482,713	1,076,896,543	179,482,757	4,742,093,600
5	R30	25,26,27,28,29,30,32	Premium	5	x	15	210	75	3,110,382,500	3,647,040,580	729,408,116	121,568,019	3,211,781,000
6	R30	33,35,36,37,38,39,50	Premium	5	x	15	210	75	3,110,382,500	3,647,040,580	729,408,116	121,568,019	3,211,781,000

23-Feb-24

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ)

: Rp 50.000.000,- (Hari ke 1)

1. Cash Keras

Uang Muka 20% - UTJ

: Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi

Pelunasan 80%

: Hari Ke 30 setelah pembayaran Tanda Jadi

2. Tunai Bertahap

Uang Muka 20% - UTJ

: Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi

Angsuran 1

: Hari ke 30 setelah pembayaran Uang Muka

Angsuran 2, dst

: Tiap tiap 1 bulan dari angsuran sebelumnya

3. KPR EXPRESS

Uang Muka 30% - UTJ

: Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi

Akad Kredit

: Hari ke 30

Harga Jual Termasuk :

- PPN 11% (Jika terjadi perubahan Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan oleh pembeli)
- Biaya BPHTB

Harga Jual tidak termasuk :

- Bea Balik Nama, AJB
- Biaya KPR

Catatan :

- Harga tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Besarnya Uang muka dapat berubah sesuai dengan persetujuan kredit dari Bank pemberi Kredit