

PRICELIST NEW TYPE PASADENA L.5 EXT

NO	NAMA	BLOK	NO	TIPE	UKURAN			LUAS		HARGA JUAL SETELAH DISCOUNT			
					L	x	P	BANG.	TANAH	CICIL BERTAHAP			KPR
										HARGA	DP	ANGSURAN	
										(24 BULAN)	20%	24	
1	Castilla	T11	11,15,19,21	Premium	5	x	12	103	60	2,272,144,217	454,428,843	75,738,141	1,982,732,000
2	Castilla	T12	3,7,9,11,15,17,21,23,25	Premium	5	x	12	103	60	2,272,144,217	454,428,843	75,738,141	1,982,732,000
3	Castilla	T12	28	Premium	5	x	12	103	60	2,272,144,217	454,428,843	75,738,141	1,982,732,000
4	Castilla	T15	26,30	Premium	5	x	12	103	60	2,272,144,217	454,428,843	75,738,141	1,982,732,000

19-Feb-24

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ)

: Rp 20.000.000,- (Hari ke 1)

1. Cash Keras

Uang Muka 20% - UTJ

: Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi

Pelunasan 80%

: Hari Ke 30 setelah pembayaran Tanda Jadi

2. Tunai Bertahap

Uang Muka 20% - UTJ

: Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi

Angsuran 1

: Hari ke 30 setelah pembayaran Uang Muka

Angsuran 2, dst

: Tiap tiap 1 bulan dari angsuran sebelumnya

3. KPR EXPRESS

Uang Muka 20% - UTJ

: Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi

Akad Kredit

: Hari ke 30

Harga Jual Termasuk :

- PPN 11% (Jika terjadi perubahan Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan oleh pembeli)
- Biaya BPHTB
- Asuransi Jiwa khusus Inhouse 24 Bulan

Harga Jual tidak termasuk :

- Bea Balik Nama, AJB
- Biaya KPR

Catatan :

- Harga tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Besarnya Uang muka dapat berubah sesuai dengan persetujuan kredit dari Bank pemberi Kredit
- Biaya BPHTB dibayarkan pada saat Akad Kredit