



**CITRALAND**  
Grand. Green. Beautiful.  
TALLASA CITY - MAKASSAR

**#WujudkanSebuahMimpi**

# PRIME ACCESS & LOCATION



**10**

MENIT KE

**MALL  
PANAKKUKANG**

**10**

MENIT KE

**PANTAI LOSARI  
& PUSAT KOTA**

**10**

MENIT KE

**NIPAH MALL  
MAKASSAR**

**5**

MENIT KE

**UNIVERSITAS  
HASANUDDIN**

**15**

MENIT KE

**BANDARA SULTAN  
HASANUDDIN**

**15**

MENIT KE

**TRANS STUDIO  
MALL MAKASSAR**

# 8

## BENEFIT OF BUYING ASSET



**BRAND:  
CIPUTRA**



**FACILITIES**



**ACCES &  
LOCATION**



**ESTATE  
MANAGEMENT**



**CONCEPT**



**PUBLIC  
FACILITIES**



**BLUE CHIP  
INVESTMENT**



**PRICE &  
PAYMENT  
METHOD**

# GRAND MASTERPLAN

Semua data yang tercantum adalah benar berdasarkan situasi pada masa persiapan. Dengan semua kesalahan cetak dikecualikan, Developer berhak mengadakan perubahan sewaktu-waktu tanpa mengurangi kualitas sesuai dengan kondisi di lapangan tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.

- 1 GERBANG UTAMA
- 2 CANAL OF SERENITY
- 3 RUKO KOMERSIL
- 4 ALEXANDRITE BOULEVARD
- 5 FASILITAS PUBLIK
- 6 WATERPARK
- 7 SEKOLAH CIPUTRA KASIH

# SOCIAL & PUBLIC FACILITIES



LIVING WORLD



SEKOLAH CIPUTRA KASIH



MALL CIPUTRA



CIPUTRA WATERPARK



RUMAH SAKIT



PELABUHAN



BANDARA



MITRA 10



UNIVERSITAS BINA NUSANTARA



PASAR TRADISIONAL



SINGAPORE INTERNATIONAL SCHOOL



PUSAT PERBELANJAAN

# PUBLIC FACILITIES



**MASJID**



**KLUB KELUARGA**



**JOGGING TRACK**



**FASILITAS OLAHRAGA**



# Red TerraCotta 2

Redefining A Royal Living



Semua data yang tercantum adalah benar berdasarkan situasi pada masa persiapan. Dengan semua kesalahan cetak dikecualikan, Developer berhak mengadakan perubahan sewaktu-waktu tanpa mengurangi kualitas sesuai dengan kondisi di lapangan tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.





## Siteplan Cluster F

# Red Terracotta 2

- TIPE SICILY, LB 107 / LT 105
- TIPE VITTORIO, LB 120 / LT 120
- TIPE TUSCANY, LB 90 / LT 105
- TIPE WINETTA, LB 76 / LT 90





# WINETTA

LT 90m<sup>2</sup> | LB 76m<sup>2</sup>



LANTAI 1



LANTAI 2

 3
  2
  1
  1
  2



# WINETTA A

LT 90m<sup>2</sup> | LB 61m<sup>2</sup>



LANTAI 1



LANTAI 2

-  2
-  2
-  1
-  1
-  2



# TUSCANY

LT 105m<sup>2</sup> | LB 90m<sup>2</sup>



LANTAI 1



LANTAI 2

 3
  2
  1
  1
  2



# SICILY

LT 105m<sup>2</sup> | LB 107m<sup>2</sup>



LANTAI 1



LANTAI 2

 3
  3
  2
  1
  2

# CLUSTER FACILITIES



| Gerbang Cluster



| Children Playground



| Taman Cluster



| Lapangan Olahraga & Jogging Track



# CITRALAND

Grand. Green. Beautiful.

TALLASA CITY - MAKASSAR

## SEGERA KUNJUNGI MARKETING OFFICE

 **Marketing Gallery**

Tallasa Boulevard, Jalur Lingkar Barat  
Parangloe, Tamalanrea - Makassar



# CITRALAND

Grand. Green. Beautiful.

TALLASA CITY - MAKASSAR