

PRICELIST DEMPSEY HILL

3.24

NO	TYPE	LB	LT	CASH (incl. PPN)	KPR EXPRESS		
					UTJ	DP 5%	PLAFON KPR (incl. PPN)
1	Olive Superior	115	105	1,994,340,000	15,000,000	111,111,223	2,096,113,228
2	Olive Superior Plus	125	105	2,100,140,000	15,000,000	121,397,000	2,291,543,000
3	Olive Deluxe	136	105	2,181,097,000	15,000,000	125,954,550	2,378,136,450
4	Olive Superior Rooftop	149	105	2,282,438,000	15,000,000	131,659,600	2,486,532,400
5	Olive Superior Plus Rooftop	158	105	2,349,870,000	15,000,000	135,455,750	2,558,659,250
6	Olive Deluxe Rooftop	169	105	2,419,626,000	15,000,000	139,382,650	2,633,270,350
7	Hazel Superior	164	135	2,683,270,000	15,000,000	153,684,211	2,905,000,000
8	Hazel Deluxe	178	135	2,786,067,000	15,000,000	160,819,800	3,040,576,200
9	Hazel Superior Rooftop	191	135	2,881,521,000	15,000,000	166,193,450	3,142,675,550
10	Hazel Deluxe Rooftop	205	135	2,984,318,000	15,000,000	171,980,500	3,252,629,500
11	Maple	217	170	3,396,107,000	15,000,000	195,789,474	3,705,000,000
12	Maple Pool	217	170	3,679,764,000	15,000,000	211,669,800	4,006,726,200
13	Maple Rooftop	255	170	3,687,226,000	15,000,000	212,089,850	4,014,707,150
14	Maple Pool Rooftop	255	170	3,961,632,000	15,000,000	227,537,700	4,308,216,300

- Tanda Jadi sebesar Rp. 15.000.000,-
- Free Canopy
- Free Taman Depan
- Free AC Setiap Kamar (Terpasang)
- Free Smarhome
- Free luran Pemeliharaan Lingkungan (IPL) selama 6 Bulan
- Harga sudah termasuk PPN, IMB, Penyambungan Air Bersih dan Listrik
- Sebelum ada Uang Tanda Jadi, harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

4

Pembelian Cash :

- Cash : Pelunasan maksimal 1 bulan setelah pembayaran tanda jadi
- Harga diatas belum termasuk biaya AJB+BN sertifikat HGB, BPHTB dan pajak/biaya lain yang timbul oleh peraturan pemerintah di kemudian hari
- Sebelum ada Uang Tanda Jadi, harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Pembelian KPR Express :

- Harga diatas belum termasuk biaya AJB+BN, BPHTB, PK, SKMHT, APHT & CHECKING HT
- Harga diatas belum termasuk biaya KPR (Provisi & Admin)
- Harga diatas belum termasuk Asuransi Jiwa & Asuransi Kebakaran
- Suku Bunga KPR sepenuhnya ditentukan oleh Bank penyedia KPR pada saat persetujuan atau pada saat realisasi akad kredit