

												
Tipe Studio B (KOSONGAN)												
Lantai	No. Unit	Luas SGA	View	HARD CASH			In House 18x			KPA DP 10% 1x		
				HARGA JUAL	Tanda Jadi	Pelunasan	HARGA JUAL	Tanda Jadi	Angsuran 1 s.d 18	HARGA JUAL	Tanda Jadi	DP 10%
7	02A	31,20	Garden & Pool View	719.000.000	10.000.000	709.000.000	806.000.000	10.000.000	44.222.222	786.000.000	10.000.000	68.600.000
19	02A	31,20	Garden & Pool View	767.000.000	10.000.000	757.000.000	860.000.000	10.000.000	47.222.222	839.000.000	10.000.000	73.900.000
6	31	31,20	City View	719.000.000	10.000.000	709.000.000	806.000.000	10.000.000	44.222.222	786.000.000	10.000.000	68.600.000
10	31	31,20	City View	738.000.000	10.000.000	728.000.000	827.000.000	10.000.000	45.388.889	807.000.000	10.000.000	70.700.000
11	31	31,20	City View	742.000.000	10.000.000	732.000.000	833.000.000	10.000.000	45.722.222	812.000.000	10.000.000	71.200.000
Note: Unit Kosongan TANPA BONUS ITEM												
Tipe Studio B GIMMICK FULL FURNISHED												
Lantai	No. Unit	Luas SGA	View	HARD CASH			In House 18x			KPA DP 10% 1x		
				HARGA JUAL	Tanda Jadi	Pelunasan	HARGA JUAL	Tanda Jadi	Angsuran 1 s.d 18	HARGA JUAL	Tanda Jadi	DP 10%
16	02A	31,20	Garden & Pool View	752.000.000	10.000.000	742.000.000	844.000.000	10.000.000	46.333.333	823.000.000	10.000.000	72.300.000
20	02A	31,20	Garden & Pool View	771.000.000	10.000.000	761.000.000	865.000.000	10.000.000	47.500.000	844.000.000	10.000.000	74.400.000
07	31	31,20	City View	723.000.000	10.000.000	713.000.000	811.000.000	10.000.000	44.500.000	791.000.000	10.000.000	69.100.000
08	31	31,20	City View	728.000.000	10.000.000	718.000.000	816.000.000	10.000.000	44.777.778	796.000.000	10.000.000	69.600.000
Note: Mendapatkan Bonus Item Full Furnished.												
List Item: AC 1/2 PK, Gorden + Vitrase, Kasur uk 120x200, Divan, Wardrobe, TV 40inch, Water Heater 10L 150Watt, Kompor Listrik, Cooker Hood, Kulkas 1 pintu, Kitchen set atas												
Tipe Studio C (KOSONGAN)												
Lantai	No. Unit	Luas SGA	View	HARD CASH			In House 18x			KPA DP 10% 1x		
				HARGA JUAL	Tanda Jadi	Pelunasan	HARGA JUAL	Tanda Jadi	Angsuran 1 s.d 18	HARGA JUAL	Tanda Jadi	DP 10%
11	02B	27,80	Garden & Pool View	663.000.000	10.000.000	653.000.000	743.000.000	10.000.000	40.722.222	724.000.000	10.000.000	62.400.000
19	02B	27,80	Garden & Pool View	688.000.000	10.000.000	678.000.000	772.000.000	10.000.000	42.333.333	753.000.000	10.000.000	65.300.000
21	02B	27,80	Garden & Pool View	697.000.000	10.000.000	687.000.000	781.000.000	10.000.000	42.833.333	762.000.000	10.000.000	66.200.000
31	02B	27,80	Garden & Pool View	712.000.000	10.000.000	702.000.000	798.000.000	10.000.000	43.777.778	779.000.000	10.000.000	67.900.000
32	02B	27,80	Garden & Pool View	714.000.000	10.000.000	704.000.000	800.000.000	10.000.000	43.888.889	780.000.000	10.000.000	68.000.000
08	29	27,80	City View	652.000.000	10.000.000	642.000.000	731.000.000	10.000.000	40.055.556	713.000.000	10.000.000	61.300.000
31	29	27,80	City View	714.000.000	10.000.000	704.000.000	801.000.000	10.000.000	43.944.444	781.000.000	10.000.000	68.100.000
Note: Unit Kosongan TANPA BONUS ITEM												
Tipe Studio C GIMMICK AC & Water Heater												
Lantai	No. Unit	Luas SGA	View	HARD CASH			In House 18x			KPA DP 10% 1x		
				HARGA JUAL	Tanda Jadi	Pelunasan	HARGA JUAL	Tanda Jadi	Angsuran 1 s.d 18	HARGA JUAL	Tanda Jadi	DP 10%
25	29	27,80	City View	705.000.000	10.000.000	695.000.000	791.000.000	10.000.000	43.388.889	771.000.000	10.000.000	67.100.000
Note: Bonus AC 1/2PK dan Water Heater 10L 150W												
Tipe Studio C (FULL FURNISHED)												
Lantai	No. Unit	Luas SGA	View	HARD CASH			In House 18x			KPA DP 10% 1x		
				HARGA JUAL	Tanda Jadi	Pelunasan	HARGA JUAL	Tanda Jadi	Angsuran 1 s.d 18	HARGA JUAL	Tanda Jadi	DP 10%
20	02B	27,80	Garden & Pool View	692.000.000	10.000.000	682.000.000	776.000.000	10.000.000	42.555.556	757.000.000	10.000.000	65.700.000
26	02B	27,80	Garden & Pool View	704.000.000	10.000.000	694.000.000	790.000.000	10.000.000	43.333.333	770.000.000	10.000.000	67.000.000
29	29	27,80	City View	711.000.000	10.000.000	701.000.000	798.000.000	10.000.000	43.777.778	778.000.000	10.000.000	67.800.000
Note: Mendapatkan Bonus Item Full Furnished.												
List Item: AC 1/2 PK, Gorden + Vitrase, Kasur uk 120x200, Divan, Wardrobe, TV 40inch, Water Heater 10L 150Watt, Kompor Listrik, Cooker Hood, Kulkas 1 pintu, Kitchen set atas												
Tipe Studio C (INTERIOR FURNISHED STANDARD HOTEL)												
Lantai	No. Unit	Luas SGA	View	HARD CASH			In House 18x			KPA DP 10% 1x		
				HARGA JUAL	Tanda Jadi	Pelunasan	HARGA JUAL	Tanda Jadi	Angsuran 1 s.d 18	HARGA JUAL	Tanda Jadi	DP 10%
12	02B	27,80	Garden & Pool View	667.000.000	10.000.000	657.000.000	747.000.000	10.000.000	40.944.444	729.000.000	10.000.000	62.900.000
15	02B	27,80	Garden & Pool View	671.000.000	10.000.000	661.000.000	753.000.000	10.000.000	41.277.778	734.000.000	10.000.000	63.400.000
Note: Unit sudah dilengkapi Interior Furnished Standard Hotel												
Tipe 1 Bedroom (KOSONGAN)												
Lantai	No. Unit	Luas SGA	View	HARD CASH			In House 18x			KPA DP 10% 1x		
				HARGA JUAL	Tanda Jadi	Pelunasan	HARGA JUAL	Tanda Jadi	Angsuran 1 s.d 18	HARGA JUAL	Tanda Jadi	DP 10%
36	17	36,29	City View	932.000.000	10.000.000	922.000.000	994.000.000	10.000.000	54.666.667	1.017.000.000	10.000.000	91.700.000
Note: Unit Kosongan TANPA BONUS ITEM												
Tipe 1 Bedroom (FULL FURNISHED)												
Lantai	No. Unit	Luas SGA	View	HARD CASH			In House 18x			KPA DP 10% 1x		
				HARGA JUAL	Tanda Jadi	Pelunasan	HARGA JUAL	Tanda Jadi	Angsuran 1 s.d 18	HARGA JUAL	Tanda Jadi	DP 10%
07	17	36,29	City View	847.000.000	10.000.000	837.000.000	924.000.000	10.000.000	50.777.778	947.300.000	10.000.000	84.730.000
Note: Mendapatkan Bonus Item Full Furnished.												
List Item: AC 1/2 PK (2unit), Gorden + Vitrase (2set), Kasur uk 120x200, Divan, Wardrobe, TV 40inch, Water Heater 10L 150Watt, Kompor Listrik, Cooker Hood, Kulkas 1 pintu, Kitchen set atas, Sofa, Meja & Kursi makan, Dispenser												
Tipe Studio A+ (KOSONGAN)												
Lantai	No. Unit	Luas SGA	View	HARD CASH			In House 18x			KPA DP 10% 1x		
				HARGA JUAL	Tanda Jadi	Pelunasan	HARGA JUAL	Tanda Jadi	Angsuran 1 s.d 18	HARGA JUAL	Tanda Jadi	DP 10%
05	09, 11, 21, 23, 25, 27	27,06	City View	639.000.000	10.000.000	629.000.000	672.000.000	10.000.000	36.777.778	692.000.000	10.000.000	59.200.000
Note: Unit Kosongan TANPA BONUS ITEM												
Tipe Studio B+ (KOSONGAN)												
Lantai	No. Unit	Luas SGA	View	HARD CASH			In House 18x			KPA DP 10% 1x		
				HARGA JUAL	Tanda Jadi	Pelunasan	HARGA JUAL	Tanda Jadi	Angsuran 1 s.d 18	HARGA JUAL	Tanda Jadi	DP 10%
05	02A, 28	34,06	Garden & Pool View	831.000.000	10.000.000	821.000.000	932.000.000	10.000.000	51.222.222	910.000.000	10.000.000	81.000.000
05	01A, 31	34,06	City View									
Note: Unit Kosongan TANPA BONUS ITEM												
Tipe Studio C+ (KOSONGAN)												
Lantai	No. Unit	Luas SGA	View	HARD CASH			In House 18x			KPA DP 10% 1x		
				HARGA JUAL	Tanda Jadi	Pelunasan	HARGA JUAL	Tanda Jadi	Angsuran 1 s.d 18	HARGA JUAL	Tanda Jadi	DP 10%
05	26	31,08	Garden & Pool View	761.000.000	10.000.000	751.000.000	854.000.000	10.000.000	46.888.889	832.000.000	10.000.000	73.200.000
05	18, 29	31,08	City View									
Note: Unit Kosongan TANPA BONUS ITEM												
1. Tanda jadi Rp. 10.000.000,- 2. Pembayaran uang muka 1 / angsuran 1 dilunasi paling lambat 2 (dua) minggu setelah tanda jadi. 3. Uang Muka / angsuran berikutnya dilunasi 1 (satu) bulan setelah pembayaran uang muka / angsuran sebelumnya. 4. Harga Jual sudah termasuk IMB, biaya penyambungan daya listrik (PLN), biaya penyambungan air. 5. Harga Jual belum termasuk biaya AJB, BPHTB dan BBN. 6. Cara Pembayaran KPA, harga jual belum termasuk biaya-biaya KPA. 7. Segala kekurangan biaya khususnya pajak-pajak yang mengalami perubahan akibat peraturan pemerintah harus dilunasi sebelum AJB ditandatangani. 8. Jangka waktu dan Angsuran KPA dihitung berdasarkan suku bunga 7% efektif dan dapat berubah sewaktu-waktu sesuai kebijakan Bank. 9. Besaran uang muka untuk pembayaran KPA, sesuai dengan peraturan Bank Indonesia (BI) yang berlaku. 10. Harga jual diatas dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.												
Marketing Gallery Apartemen CitraPlaza Nagoya, Tower Alexandrite Residence Lobby Lubuk Baja Kota, Batam 29444												
www.citraplazanagoya.com												