

NO	TIPE	LT (m ²)	LB (m ²)	CASH			KPR EXPRESS						
				HARGA	FREE PPN DTP (50%)*	HARGA PPN DTP (50%)	HARGA (A)	UTJ (B)	DP (C)	SUBSIDI DP 5% (D)	PLAFON KPR (E) = (A-B-C-D)	PPN DTP (50%)* (F)	PLAFON KPR (G) = (E-F)
STANDARD													
1	TELTOW (SUPERIOR) / A6-39	72	79	925.100.000	45.838.288	879.261.712	1.096.500.000	5.000.000	5.000.000	54.825.000	1.031.675.000	48.852.531	982.822.469
	TELTOW (DELUXE) / A6-52		85	961.300.000	47.631.982	913.668.018	1.139.300.000	5.000.000	5.000.000	56.965.000	1.072.335.000	50.762.838	1.021.572.162
2	MOSELLE / A6-11	105	96	1.210.100.000	59.959.910	1.150.140.090	1.433.100.000	5.000.000	5.000.000	71.655.000	1.351.445.000	63.897.954	1.287.547.046

2.3

PROMO & KETENTUAN :

- Tanda Jadi Cash, Inhouse Rp 10.000.000 (Non Refundable) ; KPR sebesar Rp. 5.000.000 (Non Refundable)
- **PROGRAM FREE PPN DTP 50%** mengikuti peraturan PMK terbaru tahun 2024
- **Cara Bayar Cash / KPR Express : WAJIB lunas dan AKAD KPR 1 bulan dari UTJ**
- Harga sudah termasuk : PPN, IMB, Penyambungan PDAM dan Listrik
- Harga belum termasuk : AJB, BBN, BPHTB (Cara Bayar Cash & Inhouse)
- Sebelum ada Uang Tanda Jadi, harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Suku bunga yang berlaku adalah suku bunga saat Realisasi KPR

Jain
 27/3'24

Cara Bayar CASH / KPR Express / INHOUSE :

- FREE Tandon Bawah, Taman Depan, Canopy, Smarthome System, Pompa Air

Cara Bayar KPR Express :

- Subsidi DP 5%
- Subsidi Bunga KPR 2% (1 tahun pertama)
- Include Biaya AJB, BBN sertifikat HGB, BPHTB
- Include Provisi, Administrasi, Asuransi Kebakaran, Asuransi Jiwa (usia maks 35 tahun, tenor 20 tahun) , Biaya Notaris (APHT, SKMHT, PHKJ, CHECKING HT, PK)