

MARINA URBAN SOUTH & MARINA WALK READY STOCK	Dimensi	LT (m2)	LB (m2)	KPR			INHOUSE 24 BULAN		
				HARGA	DP diangsur 3 Bln**		ANGSURAN KPR***	HARGA	ANGSURAN 24 Bln
<i>Ruko Marina (2 Lt)</i>	5x20	94	160	1.784.700.000	10%	59.490.000	11.189.319	1.886.200.000	78.591.667
<i>Ruko Marina (2 Lt)</i>	5x20	100	160	1.829.000.000	10%	60.966.667	11.467.061	1.933.100.000	80.545.833

TRANSWAY AVENUE	Dimensi	LT (m2)	LB (m2)	KPR			INHOUSE 24 BULAN		
				HARGA	DP diangsur 3 Bln**		ANGSURAN KPR***	HARGA	ANGSURAN 24 Bln
<i>Ruko Trans (2 Lt)</i>	6x21	126	108	1.656.200.000	10%	55.206.667	9.837.168	1.750.500.000	72.937.500
NEW <i>Ruko Trans (2 Lt)</i>	6x21	126	145	1.845.000.000	10%	61.500.000	10.958.565	1.950.000.000	81.250.000

Ketentuan :

- Tanda jadi sebesar :
 - Rp. 10.000.000,- untuk transaksi < Rp. 2.000.000.000,-
 - Rp. 20.000.000,- untuk transaksi Rp. 2.000.000.000,- s/d Rp. 3.500.000.000,-
 - Rp. 30.000.000,- untuk transaksi Rp. 3.500.000.000,- s/d Rp. 5.000.000.000,-
 - Rp. 50.000.000,- untuk transaksi > Rp. 5.000.000.000,-

TANDA JADI DITRANSFER MELALUI REKENING BANK BCA CAB. PALU, AN. JO CITRALAND PALU, AC. 7920 750 570

- Cara Pembayaran :
 - Tunai (Cash) Pelunasan 1 bulan sejak tanggal transaksi
 - Angsuran bertahap (Inhouse) selama 24 bulan
 - KPR minimum DP 5% sesuai dengan Luasan Bangunan
 - *DP minimum 5% disesuaikan dengan keputusan Bank
 - **DP 10% dapat dicicil maksimal 3 kali disesuaikan dengan keputusan Bank
 - ***Simulasi angsuran KPR terhadap bunga FIX 5% disesuaikan promo bunga Bank
- Apabila terjadi penurunan nilai plafon KPR, Pembeli bersedia menambah jumlah DP sebelum realisasi akad kredit sesuai jadwal yang ditentukan oleh Developer
- Tanda Jadi HANGUS/tidak dapat dikembalikan jika 3 bulan berturut-turut Pembeli tidak membayar DP atau membatalkan pembelian sepihak sesuai ketentuan lainnya dalam SPT/PPJB
- Jika terjadi keterlambatan pembayaran maka dikenakan denda sesuai ketentuan di dalam SPT dan SPPJB
- Pembeli wajib tunduk pada ketentuan dalam SPT dan PPJB serta menandatangani
- Dengan membayar Tanda Jadi dianggap Pembeli bersedia mematuhi aturan yang berlaku di CitraLand Palu
- Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Harga belum termasuk pajak/biaya lain yang ditetapkan Pemerintah