

NO	CLUSTER	BLOK	NO	HADAP	VIEW	UKURAN			LUAS		TUNAI KERAS	INHOUSE 6 BULAN	INHOUSE 12 BULAN	INHOUSE 24 BULAN	KPR EXPRESS
						L	x	P	BANG	TANAH	HARGA JUAL	HARGA JUAL	HARGA JUAL	HARGA JUAL	HARGA JUAL
1	Ruko	R6	9,15,16,17,18,19,20,21,32,35,36,37,52,53,55,56,57,58,59,60,61	SELATAN	Meteorologi Street	5	x	15	190	75	2,819,976,000	2,887,836,000	3,008,817,980	3,239,913,449	2,887,836,000
2	Ruko	R3	51 & 79	BARAT	Kesuma Street	5	x	15	190	75	2,639,016,000	2,702,526,000	2,815,752,725	3,032,034,382	2,702,526,000
3	Ruko	R5	73,76	TIMUR	Kesuma Street	5	x	17	190	85	2,807,912,000	2,875,482,000	2,995,946,963	3,226,054,844	2,875,482,000

01 Juli 2024

Cara Pembayaran :

Uang Tanda Jadi (UTJ) : Rp 30.000.000,- (Hari ke 1)

1. Tunai Keras

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi

Pelunasan 80% : Hari Ke 30 setelah pembayaran Tanda Jadi

2. Tunai Bertahap

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi

Angsuran 1 : Hari ke 30 setelah pembayaran Uang Muka

Angsuran 2, dst : Tiap tiap 1 bulan dari angsuran sebelumnya

3. KPR EXPRESS

Uang Muka 20% - UTJ : Hari ke 14 setelah pembayaran Tanda Jadi

Akad Kredit : Hari ke 30

Harga Jual Termasuk :

- PPN 11% (Jika terjadi perubahan Peraturan Pemerintah yang menyebabkan tarif PPN berubah, maka selisihnya ditanggung dan dibayarkan oleh pembeli)
- Biaya BPHTB
- Asuransi Jiwa Khusus Tunai Bertahap 12 & 24 Bulan

Harga Jual tidak termasuk :

- Bea Balik Nama, AJB
- Asuransi jiwa dan Kebakaran untuk KPR
- Biaya Administrasi KPR & Biaya Provisi

Catatan :

- Harga tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- Besarnya Uang muka dapat berubah sesuai dengan persetujuan kredit dari Bank pemberi Kredit
- Keterlambatan pembayaran cicilan DP & cicilan angsuran akan dikenakan denda & wajib dibayar (berlaku kepada setiap cara bayar)