



KANTOR PEMASARAN  
KOPERASI KARYAWAN MURIA GEMILANG  
JL. KH. AGUS SALIM NO. 238 KUDUS  
Tlp : 0291-440981  
Fax: 0291-440983

INFO LEBIH LANJUT HUBUNGI:



# PERUMAHAN ALAM SARI NIRWANA



**TIPE 45**

**Fasilitas yang tersedia**

**TIPE 30 TIPE 36**



**Lokasi strategis**



**Akses satu pintu**



**Lingkungan aman & nyaman**



**Taman luas**



**Pos satpam**



**Ruang publik**

*Hubungi Kami*

Telepon : 0291-440981

Faximile : 0291-440983

Alamat : Jl. KH. Agus Salim no.238 Kudus

# Alam Sari Nirwana



Alam Sari Nirwana Merupakan sebuah perumahan unggulan dengan konsep "MODERN HOME" yang memiliki kelengkapan fasilitas Minimarket dan fasilitas umum diantaranya tempat ibadah, taman bermain, gedung serbaguna dan sarana olah raga.

Dengan konsep "One Gate System" membuat seluruh penghuni akan merasa aman dan nyaman. Terletak di kawasan utara kota Kudus yang sejuk dan asri sehingga memberikan nilai properti yang meningkat.



## MAIN Gate



## SPESIFIKASI

Luas Bangunan : 30 M<sup>2</sup>

Luas Tanah : 90 M<sup>2</sup>

Spesifikasi ruangan:

Carport, Taman, Dua Kamar Tidur,  
Ruang Tamu, Kamar Mandi, Dapur

# *Type* 30/90



## STRATEGIC LOCATION

Perumahan Alam Sari nirwana terletak di Jl. Wijaya Kusuma Karangbener, Gondangmanis Kec. Bae - Kudus

Gambar dalam booklet ini adalah gambar dalam masa perencanaan, hanya sebagai ilustrasi. Dapat terjadi perubahan dan bukan merupakan perjanjian tertulis

# *Type* 45/120



# *Type* 36/120

## SPESIFIKASI

Luas Bangunan : 36 M<sup>2</sup>

Luas Tanah : 120 M<sup>2</sup>

Spesifikasi ruangan:

Carport, Taman, Dua Kamar Tidur,  
Ruang Tamu, Kamar Mandi, Dapur



## SPESIFIKASI

Luas Bangunan : 45 M<sup>2</sup>

Luas Tanah : 120 M<sup>2</sup>

Spesifikasi ruangan:

- Carport
- Taman
- Dua Kamar Tidur
- Ruang Tamu
- Kamar Mandi
- Dapur



Perumahan **ALAM SARI NIRWANA**



HARGA PERDANA

MULAI DARI

RP **300 JUTA**an

TYPE STANDART **30/90**  
KAV. 8X11,25



TAMPAK TIPE 30/90

**SPESIFIKASI**

- Pondasi : Batu Kali
- Dinding : Bata Ringan
- Lantai : Keramik Ex Asia Tile
- Sanitair : American Standard / Setara
- Kusen : Aluminium 3 inch
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Genteng : Genteng Beton  
Talang Beton samping
- Listrik : 1300 VA
- Air Bersih : PDAM



**DENAH TIPE 30/90**  
\*Tanpa Pagar Keliling

Perumahan **ALAM SARI NIRWANA**



HARGA PERDANA

MULAI DARI

RP **400 JUTA**an

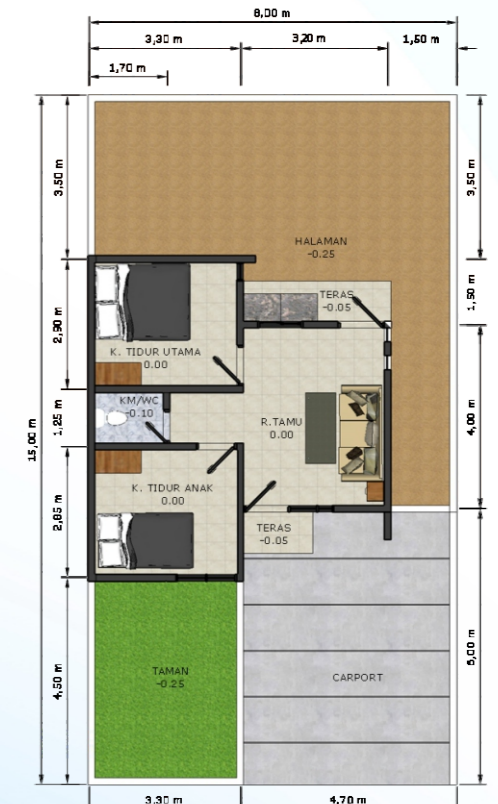
TYPE STANDART **36/120**  
KAV. 8X15



TAMPAK TIPE 36/120

**SPESIFIKASI**

- Pondasi : Batu Kali
- Dinding : Bata Ringan
- Lantai : Keramik Ex Asia Tile
- Sanitair : American Standard / Setara
- Kusen : Aluminium 3 inch
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Genteng : Genteng Beton  
Talang Beton samping
- Listrik : 1300 VA
- Air Bersih : PDAM



**DENAH TIPE 36/120**  
\*Tanpa Pagar Keliling

**Informasi lebih lanjut hubungi :**

Alamat Kantor : Jl. KH. Agus Salim No. 238 Kudus | Email : [marketing.mg@kopkar-kudus.com](mailto:marketing.mg@kopkar-kudus.com)  
Telepon : 0291 - 440981



**Informasi lebih lanjut hubungi :**

Alamat Kantor : Jl. KH. Agus Salim No. 238 Kudus | Email : [marketing.mg@kopkar-kudus.com](mailto:marketing.mg@kopkar-kudus.com)  
Telepon : 0291 - 440981



Perumahan **ALAM SARI NIRWANA**



HARGA  
PERDANA

MULAI  
DARI

RP  
**600 JUTA**an

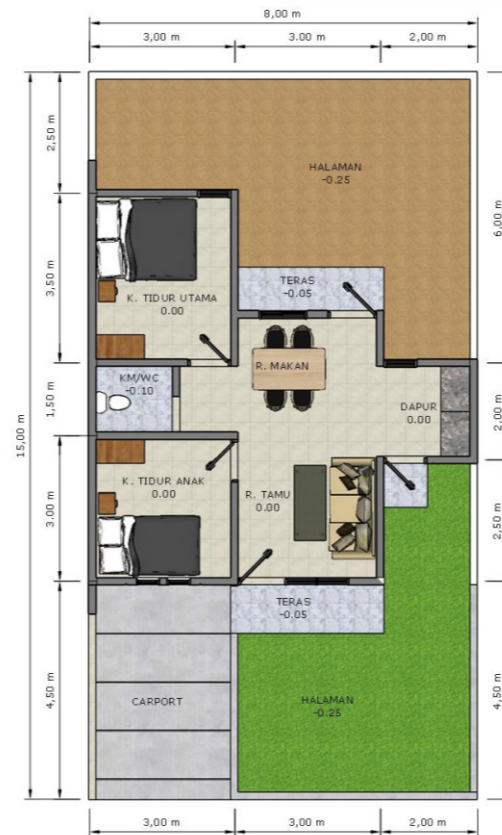
**TYPE 45/120**  
KAV. 8X15



TAMPAK TIPE 45/120

**SPESIFIKASI**

- Pondasi : Batu Kali
- Dinding : Bata Ringan
- Lantai : Keramik Ex Asia Tile
- Sanitair : American Standard / Setara
- Kusen : Aluminium 3 inch
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Genteng : Genteng Beton  
Talang Beton samping
- Listrik : 1300 VA
- Air Bersih : PDAM



**DENAH TIPE 45/120**  
\*Tanpa Pagar Keliling

**SPESIFIKASI BANGUNAN**

- Pondasi : Batu Kali
- Dinding : Bata Ringan
- Lantai : Keramik Ex Asia Tile
- Sanitair : American Standart / Setara
- Kusen : Aluminium 3 Inch
- Kaca : Kaca Bening 5 Mm
- Rangka Atap : Baja Ringan
- Genteng : Genteng Beton  
Telang Beton Samping
- Listrik : 1300 VA
- Air Bersih : PDAM

**Informasi lebih lanjut hubungi :**

Alamat Kantor : Jl. KH. Agus Salim No. 238 Kudus | Email : [marketing.mg@kopkar-kudus.com](mailto:marketing.mg@kopkar-kudus.com)  
Telepon : 0291 - 440981



# DENAH LOKASI



# SITEPLAN

