DAFTAR HARGA
PERUMAHAN TAMAN WISATA REGENCY
(Gadung, Driyorejo, Gresik)
Green And Natural Living

TWR 04

UNIT / TYPE	KET	LUAS TANAH (AKTUAL)	LT (M2)	LB (M2)	HARGA PROMO	KPR VIA BANK		KET
						UANG MUKA 10%	ANGSURAN (6% , 20 Thn)	
RUKO								
R - 11, 12		4 x 9,7	39	73	824.000.000	82.400.000	5.313.053	I
R - 12A		5 x 9,7	49	94	1.037.000.000	103.700.000	6.686.451	S
R - 14		5/5,26 x 9,7	49	95	1.052.000.000	105.200.000	6.783.169	S

(S) = Siap Huni, (P) = Pembangunan, (I) = Inden

(0) Print Date: 20 MEI 2026

Harga sudah termasuk:
- IMB per RUKO, PPN.
- Sertifikat HGB dan sudah splitsing.
- AJB dan Biaya Balik Nama Sertifikat.
- Fasilitas air PDAM, listrik PLN 2200 W

Harga belum termasuk:
- PBB, BPHTB (Pajak Pembeli) dan pajak lain yang ditentukan pemerintah
- Biaya pengajuan, admin, dan notaris KPR (bila ada).
- Iuran lingkungan **12** bulan pertama (wajib di bayar pada saat Realisasi)

Catatan :
1. Booking fee / Tanda Jadi Rp. 10.000.000,- (Transfer ke rek. PT. Graha Mukti Indah, bersifat hangus tanpa alasan apapun). Sebelum Tanda Jadi lunas, harga jual, bonus dan ketentuan lainnya dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.
2. **Semua pembayaran dianggap sah setelah mendapatkan kuitansi resmi dan cap stempel dari PT. Graha Mukti Indah. Harap tidak menitipkan pembayaran apapun kepada Marketing, silahkan transfer atau bayar ke kasir kami di kantor pusat.**
3. Uang Muka harus di bayar paling lambat 1 bulan sejak booking fee/tanda jadi, tanpa menunggu ACC KPR Bank.
4. Segala bentuk pembayaran harap melalui kantor pusat / transfer ke rekening PT. Graha Mukti Indah.
5. **Berkas aplikasi KPR** lengkap harus diserahkan **maksimal 7 hari** setelah **Booking Fee/Tanda Jadi.**
6. KPR, Uang Muka, Angsuran & Bunga yang berlaku merupakan wewenang Bank sepenuhnya. Bunga KPR yang berlaku adalah pada saat penandatanganan akad kredit.
7. Jadwal penyambungan listrik dan air merupakan wewenang instasi PLN dan PDAM.
8. Ketentuan lain diatur dalam SPR / PPJB.
9. Wajib mengikuti ketentuan Management Estate dan Badan Pengelola Lingkungan PT. Graha Mukti Indah.
10. **EXTRA :** Tandon 1,5 m³, Pompa Air.
11. HARGA DAN KETENTUAN DAPAT BERUBAH SEWAKTU-WAKTU TANPA PEMBERITAHUAN TERLEBIH DAHULU

CONTACT PERSON :

KANTOR PUSAT : PT. GRAHA MUKTI INDAH, Jl. Ngagel Jaya no. 80, Surabaya Telp. : [redacted]

Keterangan lebih lengkap, hubungi: Pemasaran Lokasi: [redacted]

Hari: Sabtu dan Minggu, kantor pemasaran lokasi tetap buka