

Green Diamond Residence

Jl. Pasar Gadang, Gadang, Kec. Sukun, Kota Malang

KAV / BLOK	TIPE	LT	LB	INHOUSE		HARGA KPR	DP 10%	PLAFON KPR	ESTIMASI ANGSURAN KPR*								
				DP 30% 1X; 70% 23X					10 TH	15 TH	20 TH						
A2-6	DIAMOND 2 LT	96	82	Rp	1.260.000.000	Rp	1.227.000.000	Rp	122.700.000	Rp	1.104.300.000	Rp	13.803.750	Rp	10.736.250	Rp	9.202.500
B2-17	SAPPHIRE 2LT	94	67	Rp	1.103.000.000	Rp	1.079.000.000	Rp	107.900.000	Rp	971.100.000	Rp	12.138.750	Rp	9.444.487	Rp	8.092.500
A11-26	RUBY 2LT	84	67	Rp	1.043.000.000	Rp	1.020.000.000	Rp	102.000.000	Rp	918.000.000	Rp	11.475.000	Rp	8.928.060	Rp	7.650.000
D12-28	JADE	88	41	Rp	755.000.000	Rp	738.000.000	Rp	73.800.000	Rp	664.200.000	Rp	8.302.500	Rp	6.459.714	Rp	5.535.000
D12-28	JADE ECO	88	33	Rp	703.000.000	Rp	687.000.000	Rp	68.700.000	Rp	618.300.000	Rp	7.728.750	Rp	6.013.311	Rp	5.152.500
F2-26	TOPAZ	70	41	Rp	663.000.000	Rp	648.000.000	Rp	64.800.000	Rp	583.200.000	Rp	7.290.000	Rp	5.671.944	Rp	4.860.000
F2-26	TOPAZ ECO	70	33	Rp	611.000.000	Rp	597.000.000	Rp	59.700.000	Rp	537.300.000	Rp	6.716.250	Rp	5.225.541	Rp	4.477.500
G16-26	ONYX	72	38	Rp	653.000.000	Rp	639.000.000	Rp	63.900.000	Rp	575.100.000	Rp	7.188.750	Rp	5.593.167	Rp	4.792.500
G16-26	ONYX ECO	72	29	Rp	595.000.000	Rp	582.000.000	Rp	58.200.000	Rp	523.800.000	Rp	6.547.500	Rp	5.094.246	Rp	4.365.000
G2-12	ZIRCON	66	38	Rp	623.000.000	Rp	609.000.000	Rp	60.900.000	Rp	548.100.000	Rp	6.851.250	Rp	5.330.577	Rp	4.567.500
G2-12	ZIRCON ECO	66	29	Rp	564.000.000	Rp	552.000.000	Rp	55.200.000	Rp	496.800.000	Rp	6.210.000	Rp	4.831.656	Rp	4.140.000

*asumsi bunga fix 5th : 5%

Ketentuan :

1. Tanda Jadi senilai Rp 5.000.000,-
2. Pembatalan pemesanan dalam bentuk apapun, mengikuti ketentuan yang berlaku dalam Surat Pesanan
3. Pemesan wajib melengkapi berkas persyaratan KPR paling lambat 14 hari setelah pembayaran Tanda Jadi di proses KPR
4. Jika terjadi penurunan nilai KPR (plafon kredit), Pemesan sanggup menambah Uang Muka sebelum realisasi/akad kredit sesuai jadwal dalam Surat Pesanan
5. Suku bunga KPR yang berlaku adalah suku bunga bank pada saat realisasi / akad kredit sesuai ketentuan bank penyedia kredit
6. Jika terdapat perbedaan luas tanah dengan sertifikat, Pemesan setuju untuk dihitung ulang selisihnya
7. Gambar brosur / media promosi adalah ilustrasi artis yang dapat berbeda dengan kenyataan, Pengembang berhak melakukan perubahan yang diperlukan
8. Harga Pesanan sudah termasuk : PPN dan BPHTB dasar acuan Harga Pesanan; IMB; Penyambungan listrik dan air
9. Harga Pesanan belum termasuk : Biaya KPR, Biaya AJB, BBN, Biaya Notaris dan Pajak / Biaya lain yang timbul melalui peraturan pemerintah di kemudian hari
10. Harga Pesanan dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan lebih dulu

Info Pemasaran :