



PRICELIST ARIA REMPOA

*Efektif per 04 Maret 2024

No	Tipe Unit	No. Unit	VIEW	Luas Tanah (m2)	Luas Bangunan (m2)	Harga Jual
1	Series 8	A-3	CORNER	87	112	4,200,000,000
2	Series 8	A-12		94	112	3,108,000,000
3	Series 8	A-16		91	112	3,027,000,000
4	Series 8	B-1	SWIMMING POOL	88	112	3,553,000,000
5	Series 8	B-2	SWIMMING POOL	88	112	3,553,000,000
6	Series 8	B-3	SWIMMING POOL	88	112	3,553,000,000
7	Series 8	B-5	GARDEN	88	112	3,553,000,000
8	Series 8	B-6	GARDEN	88	112	3,553,000,000
9	Series 8	B-7	GARDEN	88	112	3,553,000,000
10	Series 8	B-9		98	112	3,336,000,000
11	Series 8	B-15		95	112	3,128,000,000
12	Series 8	B-16		91	112	3,027,000,000

Syarat & Ketentuan:

- Booking Fee Rp. 25.000.000,- (Booking Fee yang sudah diterima tidak dapat dikembalikan)
- Cash Keras 1x : Booking Fee hari 1, DP 14 hari, Pelunasan 30 hari setelah DP
- Cash Bertahap - Booking fee hari 1, DP 14 hari
sisa pembayaran dibagi jumlah bulan sesuai pilihan cara bayar, dibayar 30 hari setiap bulan
- KPR - Booking fee hari 1, DP hari 14, DP selanjutnya hari 30 setelah DP, dst
- DP Disesuaikan apabila ada penurunan plafond, dan konsumen wajib melunasi sisa kekurangan plafond
- Apabila konsumen tidak bersedia melunasi kekurangan plafond, uang yang sudah masuk tidak dapat dikembalikan
- Pembayaran Booking Fee dan angsuran agar disetorkan / ditransfer ke rekening :
Bank BCA KCP Panglima Polim
No. Rekening : 6662.685858
A/N PT. HOKI MEKAR LAND
- Pembayaran konsumen yang tidak melalui rekening developer seperti pada point 5 (lima), maka akan dianggap tidak sah
- Pengajuan KPR dilakukan oleh Pembeli, persetujuan / penolakan KPR sepenuhnya wewenang dari Bank pemberi KPR
Jika terjadi penolakan pengajuan KPR dari pihak Bank, maka konsumen diarahkan untuk memilih Cara Bayar lain yang disarankan developer
- Berkas persyaratan KPR diserahkan paling lambat 2 bulan sebelum berakhirnya pembayaran DP atau tanggal jatuh tempo akad kredit
- Jika tidak, maka akan dianggap konsumen memundurkan diri dan membatalkan sepihak
- Pembatalan secara sepihak dari konsumen, maka uang yang sudah masuk tidak dapat dikembalikan
- Harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu

Harga belum termasuk :

Biaya KPR
Biaya BPHTB
Biaya Notaris, AJB, balik nama sertifikat
Pajak-pajak lain yang ditentukan Pemerintah

Harga sudah termasuk :

PPN 11%
IMB/PBG Induk
Sumur Bor
Pemecahan sertifikat HGB
Listrik Rumah 4400 VA

Development By :



Disetujui		