



**HARGA CASH**

Pricelist Juni 24

Type	LT	LB	Cash		
			Harga	PPn	Harga inc PPN
Moonstone 5x12 2 BR	60	64	921.351.351	101.348.649	1.022.700.000
Moonstone 5x12 3 BR	60	74	1.005.135.135	110.564.865	1.115.700.000
Blizzard 6x11	66	75	1.068.198.198	117.501.802	1.185.700.000
Blizzard 6x11 Optional	66	78	1.120.450.450	123.249.550	1.243.700.000

**HARGA INHOUSE**

Pricelist Juni 24

Type	LT	LB	Inhouse			12x
			Harga	PPn	Harga inc PPN	Angsuran/bln
Moonstone 5x12 2 BR	60	64	1.015.945.946	111.754.054	1.127.700.000	93.975.000
Moonstone 5x12 3 BR	60	74	1.109.639.640	122.060.360	1.231.700.000	102.641.667
Blizzard 6x11	66	75	1.172.702.703	128.997.297	1.301.700.000	108.475.000
Blizzard 6x11 Optional	66	78	1.228.558.559	135.141.441	1.363.700.000	113.641.667

**Promo**

- \*Free Taman Depan
- \*Free Smart Home

**Informasi**

- \*Tanda Jadi sebesar 15 Jt
- \*Pembayaran angsuran, 2 minggu setelah Tanda Jadi
- \*Tanda Jadi yang sudah diterima , tidak dapat dikembalikan
- \*Harga diatas sudah termasuk IMB, Penyambungan air bersih dan listrik

**HARGA KPR XPRESS**

Pricelist Juni 24

Type	LT	LB	KPR Express			Asumsi 2.99 fixed 1 th	
			UTJ	Subsidi DP 5%	Plafond KPR	20 Tahun	25 Tahun
Moonstone 5x12 2 BR	60	64	15.000.000	61.179.250	1.147.700.000	6.506.618	5.558.080
Moonstone 5x12 3 BR	60	74	15.000.000	67.509.250	1.267.700.000	7.178.158	6.131.723
Blizzard 6x11	66	75	15.000.000	70.774.250	1.329.700.000	7.525.118	6.428.103
Blizzard 6x11 Optional	66	78	15.000.000	73.273.686	1.377.200.000	7.790.935	6.655.169

\*Harga sudah termasuk biaya BPHTB,PK,SKMHT,APHT & Checking HT, biaya KPR (Provisi & Admin), AJB +BBN

**Promo**

- \*Free Taman Depan
- \*Free Smart Home

**Informasi**

- \*Tanda Jadi sebesar 15 Jt
- \*Pembayaran angsuran, 2 minggu setelah Tanda Jadi
- \*Tanda Jadi yang sudah diterima , tidak dapat dikembalikan
- \*Harga diatas sudah termasuk IMB, Penyambungan air bersih dan listrik

**Khusus Pembelian KPR:**

- \*Harga diatas sudah termasuk BPHTB,PK,SKMHT,APHT & Checking HT
- \*Harga diatas sudah termasuk biaya KPR (Provisi & Admin)
- \*Harga diatas belum termasuk Asuransi Kebakaran & Asuransi Jiwa
- \*Suku bunga KPR sepenuhnya ditentukan oleh Bank penyedia KPR pada saat persetujuan atau pada saat realisasi akad kredit
- \*Sebelum ada Booking Fee, harga dapat berubah sewaktu-waktu tanpa pemberitahuan terlebih dahulu
- \*Harga belum termasuk biaya-biaya & pajak-pajak lain yang timbul oleh peraturan pemerintah dikemudian hari
- \*Segala kebijakan pemerintah yang mengakibatkan perubahan ketentuan
- \*Untuk KPR kedua dan selanjutnya terdapat tambahan DP
- \*Jika pengajuan KPR ditolak oleh Bank, karena presentase DP kurang dari yang ditetapkan Bank ataupun diperlukan tambahan DP maka semuanya itu diluar tanggung jawab Developer