



NUSA INDAH
— *residence* —

Inggil

Lokasi baru ini dirancang dengan baik untuk memenuhi kebutuhan penghuni yang menginginkan hunian yang terletak di kawasan yang ramai dan strategis. Penghuni dapat menikmati kenyamanan dari lingkungan perumahan yang aman dan nyaman, serta akses yang mudah ke berbagai fasilitas umum.

Selain itu, lokasi baru kami juga menawarkan berbagai jenis rumah yang dirancang untuk memenuhi kebutuhan beragam keluarga. Dari rumah kecil hingga rumah besar, semua rumah kami didesain dengan konsep modern dan fungsional.

Segera bergabung dengan perumahan kami dan nikmati kenyamanan dari lokasi baru kami yang menawarkan kemudahan akses ke berbagai fasilitas umum.





INTI INNOVACO KONTRAKTOR & PENGEMBANG Sejak 1981

PT. INNOVACO hadir di Kota Bogor sejak 1981, dan secara konsisten menghadirkan hunian yang unik serta modern di seluruh arsitektur bangunannya, yang merupakan keunggulan dalam setiap proyek pengembangan properti.

Hingga kini, PT. INTI INNOVACO telah mengembangkan lebih dari 10 proyek perumahan di seluruh penjuru kota Bogor dan Sukabumi. Antara lain Perumahan Taman Yasmin, Baranangsiang Indah, Nusa Indah Residence, Taman Cimanggu, dan masih banyak lagi. Dengan portofolio yang sangat baik, PT. INTI INNOVACO telah mendapat kepercayaan dari masyarakat luas selama lebih dari tiga dekade dan menjadi pengembang terkemuka di Kota Bogor.





Lokasi Strategis

1. ±300 Meter dari Tol Bogor Outer Ring Road.
2. Akses langsung ke Jl. Achmad Sobana (Pandu Raya).
3. Dilewati kendaraan umum sepanjang waktu.

Fasilitas Internal

1. Jalan yang luas mempercepat akses dan juga parkir.
2. Dilengkapi lebih dari 45% ruang terbuka membuat pandangan lebih leluasa.
3. Keamanan 24 Jam*.
4. Dilengkapi dengan CCTV.
5. Taman - taman yang tersebar di berbagai pandangan mata.
6. Dilengkapi dengan jaringan Multimedia (kavling tertentu).
7. Infrastruktur yang sudah terbangun.





Kecepatan dan kelengkapan surat

1. Sertifikat sudah dipecah perkavling.
2. Surat - surat sudah lengkap untuk setiap kavling.
3. Akte dapat dilaksanakan dengan cepat.

Pengembang berpengalaman

1. Telah Membangun Bogor lebih dari 40 Tahun dengan berbagai perumahan terkemuka
2. Taman Yasmin, Taman Seruni, Taman Soka, Baranangsiang Indah dan lain- lain.



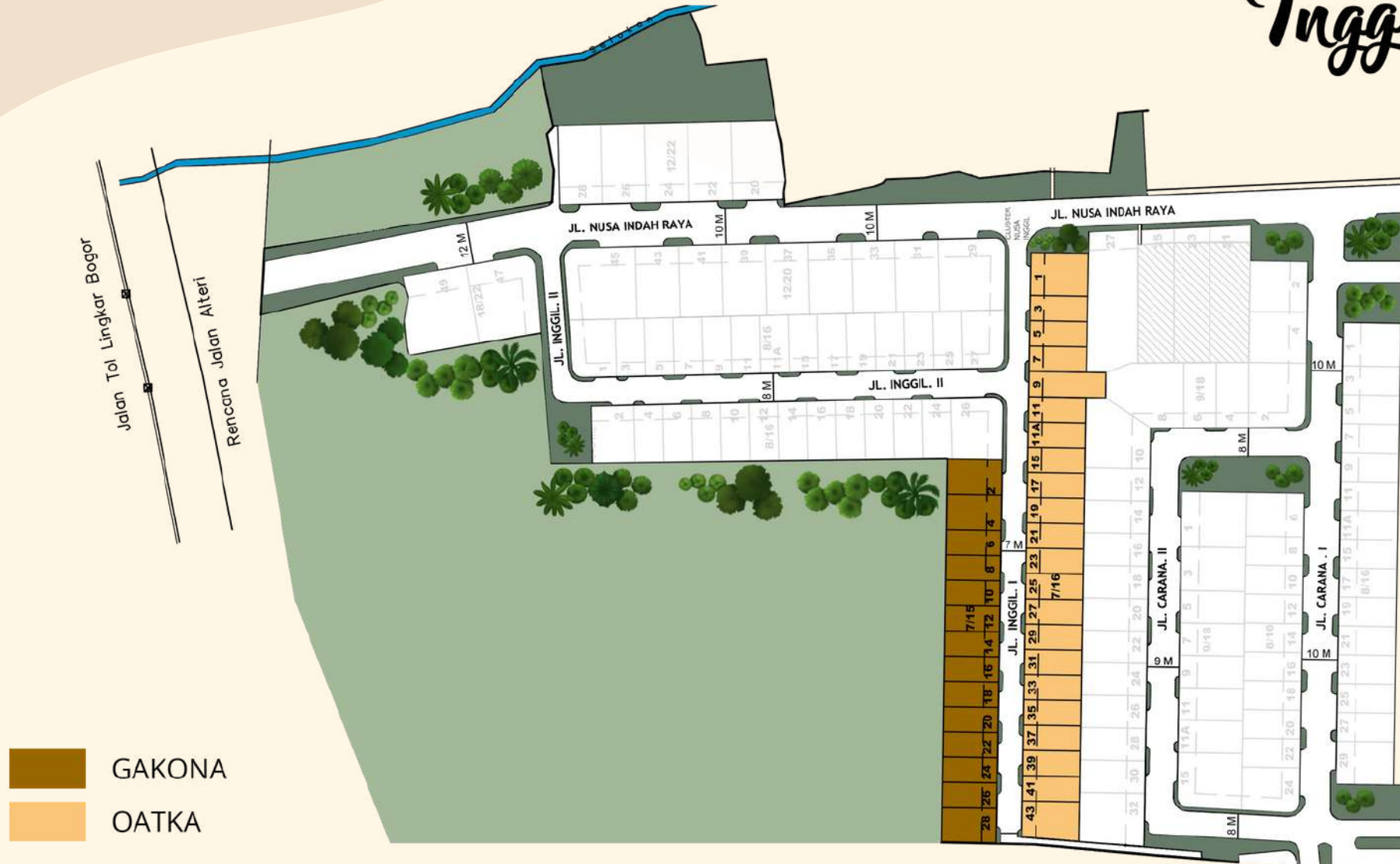
LOKASI

JL. NUSA INDAH PRATAMA, KEC. BOGOR UTARA,
KOTA BOGOR, JAWA BARAT 16151



SITEPLAN

Inggil





NUSA INDAH

residence



Disclaimer: Data dan gambar dalam brosur ini tidak mengikat, dalam tahap perencanaan dan bersifat artistik dimungkinkan berubah sewaktu-waktu dan sepenuhnya menjadi hak pengembang.





Type

GAKONA

LB 54 / LT 105





Type
ATKA
LB 54 / LT 105



Pondasi & Struktur

- Pondasi pasangan batu kali
- Struktur beton bertulang

Dinding & Pagar

- Dinding bangunan dari pasangan bata ringan, diplester dan dicat
- Pagar belakang milik sendiri, pagar samping depan milik bersama dari pasangan bata ringan diplester
- Pagar depan dari besi standar, dilengkapi bak sampah

Lantai

- Ruang utama Homogeneous Tile 60cm x 60cm
- Teras keramik 30cm x 30cm

Atap

- Rangka atap baja ringan
- Penutup atap bitumen

Pintu & Jendela

- Kusen Aluminium
- Daun pintu utama smart door
- Daun pintu kamar & kamar mandi panel HPL
- Jendela kaca polos

Dapur

- Meja dapur beton lapis keramik, dilengkapi kitchenzink

Kamar Mandi

- Shower
- Closet duduk
- Dinding dan lantai lapis keramik

Listrik & Air

- Listrik Pra Bayar 1.300 VA
- Air bersih PDAM




NUSA INDAH

— *residence* —

JL. NUSA INDAH PRATAMA, KEC. BOGOR UTARA,
KOTA BOGOR, JAWA BARAT 16151

INTI INNOVACO
KONTRAKTOR & PENGEMBANG Sejak 1981

 marketing@intiinnovaco.co.id

 [@inti.innovaco](https://www.instagram.com/inti.innovaco)