

TIPE	JALAN	LB/LT	HARGA CASH 1 MINGGU	HARGA KPR TUNAI	HARGA JUAL
<b>YAQUINA</b>	GUNITA VII No. 4, 6, 8, 10, 12	165/162	Rp 2,462,410,125	Rp 2,605,725,000	Rp 2,657,839,500
<b>GLENMORE</b>	GUNITA VII No. 11, 19, 25	165/162	Rp 2,405,766,825	Rp 2,545,785,000	Rp 2,596,700,700
<b>GOSFORD</b>	GUNITA I No. 03, 05, 07	197/200	Rp 2,920,067,010	Rp 3,090,018,000	Rp 3,151,818,360
<b>DELMERE</b>	NUSA INDAH BOULEVARD No. 2	128/445	Rp 4,326,918,750	Rp 4,578,750,000	Rp 4,670,325,000

**DAFTAR HARGA CLUSTER HARJA**

TIPE	JALAN	LB/LT	HARGA CASH 1 MINGGU	HARGA KPR TUNAI	HARGA JUAL
<b>MORTIMER</b>	HARJA NO. 04	49/98	Rp 1,049,543,850	Rp 1,089,256,320	Rp 1,134,642,000
<b>MORTIMER</b>	HARJA NO. 07	73/205	Rp 1,918,585,050	Rp 1,991,180,160	Rp 2,074,146,000
<b>JOURDAN A</b>	NIB NO. 28	152/385	Rp 4,139,856,000	Rp 4,296,499,200	Rp 4,475,520,000
<b>JOURDAN B</b>	NIB NO. 30	153/420	Rp 4,449,934,500	Rp 4,618,310,400	Rp 4,810,740,000

**HARGA SUDAH TERMASUK:**

- PPN 11% (Mengikuti aturan pemerintah saat ini)
- Biaya Akta Jual Beli (AJB)
- Biaya Izin Mendirikan Bangunan (IMB)
- Biaya Penerimaan Negara Bukan Pajak (PNPB)
- Sudah termasuk diskon untuk harga tunai 1 minggu

**HARGA BELUM TERMASUK:**

- Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)
- Biaya KPR
- Pembayaran tanda jadi Rp. 10.000.000 saat pemesanan rumah, dengan melampirkan fotokopi KTP, NPWP, & KK atas nama pembeli
- Uang muka / angsuran ke-1 harus diselesaikan dalam waktu 14 hari sejak pembayaran tanda jadi, apabila tidak dipenuhi maka pembelian akan langsung dibatalkan dan uang tanda jadi hangus.